

Załącznik nr 4
do Zarządzenia Nr 51/11
Burmistrza Miasta Bielsk Podlaski

Z dnia 24 marca 2011 r.

INFORMACJA

O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO

wg stanu na dzień 31 grudnia 2010 roku

Według stanu na dzień 31 grudnia 2010 r. Gmina Miejska Bielsk Podlaski jest właścicielem gruntów (z wyłączeniem gruntów oddanych w użytkowanie wieczyste) o łącznej powierzchni **214,0271 ha**, w tym:

- oddanych w trwałe zarząd i użytkowanie - **12,5348 ha**,
- stanowiących drogi gminne - **104,0966 ha**.

Pozostałe grunty zasobu miejskiego stanowią parki i tereny zieleni, cmentarze, targowice, place, tereny inwestycyjne, grunty rolne i nieużytki.

Ponadto Gmina Miejska jest wieczystym użytkownikiem gruntów Skarbu Państwa o pow. **0,1548 ha** stanowiącej część ul. Zamkowej oraz nieruchomości byłego kina Znicz.

Powierzchnia gruntów gminnych oddanych w użytkowanie wieczyste wynosi **113,4058 ha**.

Wpływ należności z tytułu wieczystego użytkowania gruntów za okres od 01.10.2009 do 31.12.2009 wynosił 1.229,06 zł.

Wpływ należności z tytułu wieczystego użytkowania gruntów za okres od 01.01.2010 do 31.12.2010 wynosił 535.585,51 zł, z tytułu trwałego zarządu 4.256,21 zł.

Grunty znajdujące się w użytkowaniu wieczystym osób prawnych i osób fizycznych ilustruje **tabela nr 1**.

OBRÓT GRUNTÓW GMINNYCH

I. Sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Bielsk Podlaski w okresie 01.10.2009 – 31.12.2009

1. W trybie przetargowym.

Lp.	Lokalizacja nieruchomości	Pow. m²	Nr geod.	Kwota zbycia netto zł
1	2	3	4	5
1	Szarych Szeregów	552	3652/69, 3652/77	35.960
2	Szarych Szeregów	558	3652/56, 3652/68, 3652/76	36.360
3	Razem	1.110		72.320

Łączna kwota przychodu z tytułu sprzedaży przetargowej **72.320,00 netto**

2. W trybie bezprzetargowym - brak

Łączna kwota przychodu z tytułu sprzedaży – 72.320,00 zł.

II. Sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Bielsk Podlaski w okresie 01.01.2010 – 31.12.2010r.

1. W trybie przetargowym.

Lp.	Lokalizacja nieruchomości	Pow. m ²	Nr geod.	Kwota zbycia netto zł
1	2	3	4	5
1	Polna	962	3425/23	63.630
2	Kazanowskiego	68	2668/12	12.120
3	Pogodna	982	3425/25	57.520
4	Pogodna	967	3425/24	59.250
5	Szarych Szeregów	565	3652/55	30.300
6	Strzelnicza	552	3652/83	35.120
7	Białowieska	1.385	3480/9	46.460
8	Strzelnicza	559	3652/61, 3652/82	31.815
9	Polna	961	3425/22	53.460
10	Strzelnicza	565	3652/60	33.650
11	Polna	959	3425/19	45.935
12	Polna	959	3425/18	45.935
13	Polna	960	3425/20	50.600
14	Polna	960	3425/21	51.100
15	Polna	959	3425/16	49.500
16	Polna	958	3425/17	50.400
	Razem			716.795 zł

2. W trybie bezprzetargowym.

Lp.	Lokalizacja nieruchomości	Pow. m ²	Nr geod.	Kwota zbycia netto zł
1	2	3	4	5
1	Wrzosowa	145	3543/22	11.000
2	Żeromskiego	165	1415/7, 1415/8	20.491,80
3	Akacyjowa	31	4685	3.000
4	Kleszczelowska	107	3578/4, 3578/14	7.800
5	Grunwaldzka	75	4208/3, 4201/2	4.555
6.	Piłsudskiego	93	1412/7, 1412/8	2.997
7.	Studziwodzka	142	75/1	3.050
8.	Myśliwska	198	728/3, 853/1	14.000
9.	Powstania Listopadowego	66	119/4	3.920
10.	Dubicze	93	2550/6	5.400
11.	Żeromskiego, 3 Maja	111	1629/19, 1629/21	16.000
12.	Żeromskiego, 3 Maja	13	1629/18, 1629/20	4.000
13.	Obozowa	3.072	839/8	130.500
	Razem			226.713,80

Łączna kwota przychodu z tytułu sprzedaży – 943.508,80 zł.

3. Zamiana nieruchomości.

Dokonano zamiany działek Gminy Miejskiej nr 2655/22 o pow. 116 m² i nr 3655/24 o pow. 28 m² położonych przy ul. Kazanowskiego o wartości netto **22.632zł**

(VAT 4.979,04zł brutto 27.611,04 zł) na działki stanowiące własność osoby fizycznej, użytkowane jako ciąg komunikacyjny przy ul. Kazanowskiego nr 2655/20 o pow. 13 m² i nr 2657/5 o pow. 2 m² o wartości 2.358 zł za dopłatą przez osobę fizyczną w wysokości 25.253,04 zł brutto.

III. Sprzedaż lokali mieszkalnych

W okresie od dnia 01.10.2009 r. do dnia 31.12.2009 r.

Z gminnego zasobu mieszkaniowego dokonano wyodrębnienia i sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemców 2 lokali mieszkalnych o łącznej powierzchni użytkowej 111,6 m².

Wpływ należności sprzedaży lokali i zwrotu bonifikaty wynosił 113.493,75 zł, w tym:

- jednorazowo -108.307,75zł,
- z rat – 4.974,00zł,
- z oprocentowania rat -212,00zł.

Na dzień 31.12.2009r. Gmina Miejska Bielsk Podlaski posiadała 618 mieszkań komunalnych, w tym 572 lokali mieszkalnych wynajmowanych na czas nieoznaczony 46 lokali socjalnych oraz 31 lokali użytkowych i jeden budynek administracyjny. W 2009r. wybudowano budynek socjalny przy ul. Rejonowej 6 w Bielsku Podlaskim, który przyjęto na stan 01.10.2009r. W budynku znajduje się 8 lokali socjalnych.

W okresie od dnia 01.01.2010 r. do dnia 31.12.2010 r.

Z gminnego zasobu mieszkaniowego dokonano wyodrębnienia i sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemców 9 lokali mieszkalnych o łącznej powierzchni użytkowej 390,08 m².

Wpływ należności sprzedaży lokali i zwrotu bonifikaty wynosił 244.642,22 zł, w tym:

- jednorazowo-141.931,44zł,
- z rat – 97.982,40zł,
- z oprocentowania rat - 4.728,38zł.

Gmina Miejska Bielsk Podlaski posiada na dzień 31.12.2010r.: 610 mieszkań komunalnych, w tym 561 lokali mieszkalnych wynajmowanych na czas nieoznaczony 49 lokali socjalnych oraz 31 lokali użytkowych i jeden budynek administracyjny.

Dnia 09.12.2010r. Gmina Miejska nabyła w drodze spadku po zmarłej Teofili Sawickiej lokal mieszkalny położony przy ul. Mickiewicza 41/10 o powierzchni 37,40 m². (postanowienie Sądu Rejonowego w Bielsku Podlaskim z dnia 9 XII 2010r., Sygn. akt I Ns 740/10).

IV. Sprzedaż lokali garażowych

W okresie od dnia 01.01.2010 r. do dnia 31.12.2010 r. sprzedano w trybie przetargów nieograniczonych 11 lokali garażowych z udziałem w gruncie. Powierzchnia gruntu odpowiadająca udziałom sprzedanych lokali garażowych wynosiła 853 m².

V. Użytkowanie wieczyste

W okresie od dnia 01.10.2009 r. do dnia 31.12.2009 r.

1. Oddano w użytkowanie wieczyste ułamkową część gruntu zabudowanego wielorodzinnym budynkiem mieszkalnym jako prawo związane z własnością wyodrębnionego lokalu mieszkalnego. Powierzchnia gruntu odpowiadająca udziałowi sprzedanego lokalu mieszkalnego wynosiła 22 m².

W okresie od dnia 01.01.2010 r. do dnia 31.12.2010 r.

2. Potwierdzono nabycie z mocy prawa przez Bielski Dom Kultury w Bielsku Podlaskim prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej o powierzchni 1387 m².
3. Sprzedano dwie nieruchomości gruntowe oddane w użytkowanie wieczyste na rzecz ich użytkowników wieczystych o łącznej powierzchni 411 m².
4. Oddano w użytkowanie wieczyste ułamkowe części gruntów zabudowanych wielorodzinnymi budynkami mieszkalnymi jako prawo związane z własnością wyodrębnionych 7 lokali mieszkalnych. Powierzchnia gruntów odpowiadająca udziałom w prawie użytkowania wieczystego sprzedanych 7 lokali wynosiła łącznie 153 m².
5. na wniosek użytkowników wieczystych dokonano przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności w stosunku do 11 nieruchomości o łącznej powierzchni 1,8876 ha, w tym 3 nieruchomości stanowiących współużytkowanie wieczyste spółdzielni mieszkaniowej i osób fizycznych o pow. 1,3633 ha i 8 nieruchomości zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej o pow. 0,5243 ha.
6. nabyto nieruchomość o pow. 97 m² stanowiącą współużytkowanie wieczyste spółdzielni mieszkaniowej i osób fizycznych. W wyniku nabycia prawo użytkowania wieczystego wygasło .

Wpływ należności z tytułu odpłatnego przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności wynosił 58.613,93 zł, w tym:

- jednorazowo - 41.657,16 zł,
- z rat - 13.381,59 zł,
- z oprocentowania rat - 1.237,35 zł,
- z tytułu zwrotu udzielonej bonifikaty - 2.337,83 zł.

VI. Dzierżawa nieruchomości gminnych na cele :

- I. rolnicze i ogrodnicze - powierz. 36,00 ha.
- II. nierolnicze - powierz. 0,80 ha.

Wpływ należności z tytułu dzierżaw za okres od 01.10.2009 do 31.12.2009 wynosił 42.409,50 zł.

Wpływ należności z tytułu dzierżaw za okres od 01.01.2010 do 31.12.2010 wynosił 185.187,58 zł.

VII. Nabywanie gruntów w trybie umów cywilno-prawnych

W okresie od dnia 01.10.2009r. do dnia 31.12.2009r. – nie nabywano gruntów.

W okresie od 01.01.2010r. do dnia 31.12.2010r. nabyto:

- prawo własności działki nr 5233 o pow.4773m² położoną przy ul.Chmielnej – nieodpłatnie
- prawo użytkowania wieczystego działek nr 105/14,115/17,116/15 o pow.606m² położonych przy ul.Wierzbowej – za 29 694,00zł.
- prawo użytkowania wieczystego działki nr 2658/12 o pow.97m² położonej przy ul.Kazimierzowskiej – za 3 055,00zł.
- prawo własności działek nr 232/3,232/10,234/5 o pow.4587m² położonych przy ul.Brańskiej – nieodpłatnie
- prawo własności działki nr 3651/20 o pow.312m² położonej przy ul.Studziwodzkiej – za 18 498,56zł.

VIII. Przejmowanie nieruchomości pod drogi :

1. Na podstawie przepisów ustawy z dnia 13.10.1998 r. Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz. U. Nr 133, poz. 872 z późn. zm.) Wojewoda Podlaski potwierdził prawo własności na rzecz Gminy Miejskiej Bielsk Podlaski następujących nieruchomości zajętych pod drogi miejskie:

od 01.01.2010 do 31.12.2010

- ul. Gen. Sikorskiego- dz. nr 4907/8 o pow. 0,0186 ha;
- ul. Gen. Sikorskiego- dz. nr 4907/10 o pow. 0,1968 ha;
- ul. Ogrodowa dz. nr 2534/2 o pow. 0,0206 ha;
- ul. Dubicze- dz. nr 2856 o pow. 0,0186 ha;
- ul. Hołowieska- dz. nr 3522 o pow. 0,1276ha,
- ul. Żarniewicza- dz. nr 446/8 o pow. 0,1039 ha;
- ul. Żarniewicza- dz. nr 446/11 o pow. 0,0006ha;
- ul. Dubicze- dz. nr 2846/2 o pow. 0,0056 ha;
- ul. Kolejowa- dz. nr 5186/1 o pow. 0,1607 ha;
- ul. Kowalska- dz. nr 2167/2 o pow. 0,1172 ha;
- ul. Dąbrowskiego- dz. nr 1537 o pow. 0,0691 ha;

2. Na podstawie art. 98 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) – decyzją podziałową przejęto:

od 01.10.2009 do 31.12.2009r.

- na poszerzenie ul. Warzywnej – działka nr 3396/33 o powierzchni 0,0086 ha,

od 01.01.2010 do 31.12.2010r.

- pod drogę gminną (ul. Polna) – działka nr 3425/38 o powierzchni 0,1672 ha,
- pod drogę gminną – działka nr 483/12 o powierzchni 0,0494 ha,
- pod drogę gminną (ul. Studziwodzka) – działka nr 3651/18 o powierzchni 0,0142 ha,
- pod drogę gminną – działka nr 3468/106 o powierzchni 0,1188 ha, nr 3468/91 o powierzchni 0,0472 ha, nr 3468/94 o powierzchni 0,0461 ha, nr 3468/97 o powierzchni 0,0013 ha, nr 3468/98 o powierzchni 0,0117 ha, nr 3468/102 o powierzchni 0,0149 ha.

3. Na podstawie art. 17A ust. 3 ustawy z dnia 10 maja 1990 r. Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawie o pracownikach samorządowych (Dz. U. Nr 32, poz. 191) Wojewoda Podlaski potwierdził prawo własności na rzecz Gminy Miejskiej Bielsk Podlaski następujących nieruchomości:

od 01.10.2009 do 31.12.2009

- działka przy ul. Lazurkowej nr geod. 97/1 o pow. 0,0708 ha,
- działka przy ul. Orłańskiej nr geod. 6/1 o pow. 0,0292 ha,
- działka przy ul. Orłańskiej nr geod. 6/2 o pow. 0,0046 ha,
- działka przy ul. Orłańskiej nr geod. 3648/1 o pow. 0,0513 ha,
- działka przy ul. Orłańskiej nr geod. 3648/2 o pow. 0,0357 ha,
- działka przy ul. Rzeczej nr geod. 2385/3 o pow. 0,0326 ha,
- działka przy ul. Strzelniczej nr geod. 783 o pow. 0,1127 ha,

od 01.01.2010 do 31.12.2010

- działka (droga do Hryniewicz) nr geod. 1876 o pow. 1,2691 ha,
- działka (od Mickiewicza do Białostockiej) nr geod. 1741 o pow. 1,8307 ha,
- działka przy ul. Jagiellońskiej nr geod. 2530/4 o pow. 0,0083 ha,
- działka przy ul. Konopnickiej nr geod. 4090/1 o pow. 0,4663 ha,
- działka przy ul. Kowalskiej nr geod. 4206/1 o pow. 0,0076 ha,
- działka przy ul. Kowalskiej nr geod. 3950 o pow. 0,1724 ha,
- działka przy ul. Orzeszkowej nr geod. 913/5 o pow. 0,0257 ha.

IX. Umowy użyczenia

I. W okresie od 01.10.2009 do 31.12.2009 r.

- W dniu 22.12.2009 r. zawarto umowę użyczenia z Przedsiębiorstwem Komunalnym Sp. z o.o. w Bielsku Podlaskim, zgodnie z Uchwałą Nr XLV/251/09 Rady Miasta Bielsk Podlaski z dnia 15 grudnia 2009 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy użyczenia sieci kanalizacji sanitarnej i wodociągowej, przyłączy kanalizacyjnych, wodociągowych i ciepłych z Przedsiębiorstwem Komunalnym Sp. z o.o. w Bielsku Podlaskim na okres 10 lat, tj. od dn. 01.01.2010 r. do dn. 31.12.2019 r.

Wartość użyczanej infrastruktury technicznej wyniosła 640 156,40 zł, zgodnie z załącznikiem nr 1 do w/w Uchwały – „Zestawienie sieci kanalizacji sanitarnej i wodociągowej, przyłączy kanalizacyjnych, wodociągowych i ciepłych wybudowanych w 2009 r., podlegających przekazaniu Przedsiębiorstwu Komunalnemu Sp. z o.o. w Bielsku Podlaskim”.

II. W okresie od 01.01.2010 do 31.12.2010 r.

- Wskutek stwierdzenia nieważności Uchwały Nr XLV/251/09 Rady Miasta Bielsk Podlaski z dnia 15 grudnia 2009 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy użyczenia sieci kanalizacji sanitarnej i wodociągowej, przyłączy kanalizacyjnych, wodociągowych i ciepłych z Przedsiębiorstwem Komunalnym Sp. z o.o. w Bielsku Podlaskim, Burmistrz Miasta Zarządzeniem nr 431/10 z dnia 20 stycznia 2010 r. w sprawie umowy użyczenia sieci kanalizacji sanitarnej i wodociągowej, przyłączy kanalizacyjnych, wodociągowych i ciepłych z Przedsiębiorstwem Komunalnym Sp. z o.o. w Bielsku Podlaskim postanowił kontynuować umowę użyczenia z dnia 22.12.2009 r. z Przedsiębiorstwem Komunalnym Sp. z o.o. w Bielsku Podlaskim.
- W dniu 12.04.2010 r. zawarto umowę użyczenia z Przedsiębiorstwem Komunalnym Sp. z o.o. w Bielsku Podlaskim, zgodnie z Zarządzeniem Nr 458/10 Burmistrza Miasta Bielsk Podlaski z dnia 8 kwietnia 2010 r. w sprawie umowy użyczenia sieci kanalizacji sanitarnej i wodociągowej z Przedsiębiorstwem Komunalnym Sp. z o.o. w Bielsku Podlaskim na okres 10 lat, tj. od dn. 01.05.2010 r. do dn. 01.05.2020 r.
Wartość użyczanej infrastruktury technicznej wyniosła 1 018 491,03 zł, zgodnie z załącznikiem do w/w Zarządzenia – „Zestawienie urządzeń komunalnych, podlegających przekazaniu w formie użyczenia Przedsiębiorstwu Komunalnemu Sp. z o.o. w Bielsku Podlaskim”.
- W dniu 29.12.2010 r. zawarto umowę użyczenia z Przedsiębiorstwem Komunalnym Sp. z o.o. w Bielsku Podlaskim, zgodnie z Zarządzeniem Nr 1/10 Burmistrza Miasta Bielsk Podlaski z dnia 16 grudnia 2010 r. w sprawie umowy użyczenia sieci kanalizacji sanitarnej z Przedsiębiorstwem Komunalnym Sp. z o.o. w Bielsku Podlaskim na okres 10 lat, tj. od dn. 01.01.2011 r. do dn. 31.12.2020 r.
Wartość użyczanej infrastruktury technicznej wyniosła 1 339 483,95 zł, zgodnie z załącznikiem nr 1 do w/w Zarządzenia – „Zestawienie sieci kanalizacji sanitarnej wybudowanych w 2009-2010 r., podlegających przekazaniu Przedsiębiorstwu Komunalnemu Sp. z o.o. w Bielsku Podlaskim”.

X. Przekazanie linii napowietrznej

- W dniu 15.11.2010 r. na podstawie umowy w sprawie przebudowy linii napowietrznej nN w ul. Dubiażyńskiej w Bielsku Podlaskim (znak 071/ZS3-3/2009 z dnia 06.11.2009 r.) przekazano dla PGE Dystrybucja S.A. Oddział Białystok, protokołem zdawczo-odbiorczym środka trwałego w/w linię napowietrzną.
Wartość przekazanej infrastruktury technicznej wyniosła 28 870,08 zł.

XI. Majątek Gminy Miejskiej zaewidencjonowany w ewidencji księgowej

Na koniec 2009 roku w Urzędzie Miasta zaewidencjonowano majątek o ogólnej wartości brutto 116.484.123,89 zł, z czego umorzenie wynosiło 21.320.019,29 zł, w tym wartość gruntów 38.350.710,05 zł/**tabela nr 2/**.

W zasobach komunalnych na koniec 2009 roku znajdowały się lokale mieszkalne w budynkach wielorodzinnych o wartości księgowej netto 5.912.058,08 zł/**tabela nr 2/**.

Na dzień 31.12.2010 w Urzędzie Miasta został zaewidencjonowany majątek o ogólnej wartości brutto 153.091.446,62 zł, z czego umorzenie wynosiło 22.968.540,23 zł, w tym wartość gruntów 38.224.539,99 zł/**tabela nr 3/**.

W zasobach komunalnych znajdują się lokale mieszkalne w budynkach wielorodzinnych o wartości księgowej netto 5.813.100,61 zł/**tabela nr 3/**.

Uchwałą Nr XLIII/237/09 Rada Miasta Bielsk Podlaski z dnia 27 października 2009r. wyraziła zgodę na wynajem lokalu użytkowego o pow.267,09m² położonego przy ul. Mickiewicza 124 na czas nieoznaczony.

Uchwałą Nr XLIII/238/09 Rada Miasta Bielsk Podlaski z dnia 27 października 2009r. wyraziła zgodę na dzierżawę nieruchomości ozn. nr geod. 1541/5 o pow. 893m² przy ul. Krynicznej 14 zabudowanej budynkiem hali targowej na czas nieoznaczony.

Uchwałą Nr XLIII/242/09 Rada Miasta Bielsk Podlaski z dnia 27 października 2009r. wyraziła zgodę na udzielenie 50% bonifikaty od ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego.

Uchwałą Nr XLIV/245/09 Rada Miasta Bielsk Podlaski z dnia 24 listopada 2009r. wyraziła zgodę na udzielenie 50 % bonifikaty od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych.

Uchwałą Nr XLV/255/09 Rada Miasta Bielsk Podlaski z dnia 15 grudnia 2009r. wyraziła zgodę na udzielenie 30% i 50% bonifikaty od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych.

Zarządzeniem Nr 432/2010 Burmistrza Miasta z dnia 25.01.2010 oraz protokołem PT (przekazania-przejęcia) przekazano nieodpłatnie Szkole Podstawowej Nr 3 w Zespole Szkół z DNJB środki trwałe powstałe wskutek realizacji zadania inwestycyjnego pn. „Remont i przebudowa dachu II Liceum Ogólnokształcącego (budynek A1 stanowiący współwłasność Gminy Miejskiej Bielsk Podlaski i Powiatu Bielskiego” o wartości brutto 125.989,79 zł, umorzenie 262,48 zł.

Uchwałą Nr XLVII/266/10 Rada Miasta Bielsk Podlaski z dnia 23 lutego 2010r. ustaliła wysokość stawki procentowej bonifikaty od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości i warunków udzielenia tej bonifikaty.

Uchwałą Nr XLVII/267/10 Rada Miasta Bielsk Podlaski z dnia 23 lutego 2010r. ustaliła zasady udzielania bonifikaty od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Miejskiej Bielsk Podlaski.

Uchwałą Nr LI/288/10 Rada Miasta Bielsk Podlaski z dnia 25 maja 2010r. wyraziła zgodę na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty udzielonej przy zakupie od Gminy Miejskiej Bielsk Podlaski lokalu mieszkalnego nr 17 położonego w Bielsku Podlaskim przy ul. A. Mickiewicza 27.

Zgodnie z Zarządzeniem nr 482/2010 z dnia 18.06.2010 przekazano nieodpłatnie na podstawie umowy darowizny i protokołu zdawczo-odbiorczego z dnia 18.06.2010 Państwowej Szkole Muzycznej I stopnia w Bielsku Podlaskim podwozie z systemem tłumiącym do instrumentu perkusyjnego Wibrafon De Luxe Series V6530S Majestic o wartości brutto 6.400,00zł.

Realizując Zarządzenie Nr 516/10 Burmistrza Miasta z dnia 30.08.2010 przekazano nieodpłatnie w formie umowy darowizny Państwowej Szkole Muzycznej I stopnia w Bielsku

Podlaskim akordeon Guzikowy Pignini College oraz 2 kpl. pasów i futerał o łącznej wartości brutto 18.600,00zł.

Na podstawie Zarządzenia Nr 9/2010 Burmistrza Miasta z dnia 30.12.2010 przekazano nieodpłatnie protokołem zdawczo-odbiorczym dnia 30.12.2010 Szkole Podstawowej Nr 3 w Zespole Szkół z DNJB im. J. Kostycewicza w Bielsku Podlaskim nakłady inwestycyjne o wartości 5.829,00 zł powstałe wskutek realizacji zadania inwestycyjnego pn.” Kompleksowa termomodernizacja budynków użyteczności publicznej w Powiecie Bielskim”.

XII. Mienie dotyczące praw majątkowych:

1) Akcje w kapitale Miejskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej S.A.

Na poczet kapitału akcyjnego wniesiono:

- grunty o powierzchni 61.625 m² o wartości 479.993,00 zł,
- budynki i budowle o wartości 4.805.584,00 zł,
- gotówka w kwocie 4.272.883,00 zł.

Wielkość kapitału na dzień 31.12.2010 r. wynosi 9.558.400,00 zł., wartość nominalna jednej akcji wynosi 100 zł, ilość akcji – 95.584

- 2) Udziały Gminy Miejskiej w Spółce Przedsiębiorstwa Komunalnego wynoszą 21.699.500,00 zł i dzielą się na 43.399 równych i niepodzielnych udziałów po 500 zł każdy.
- 3) Z majątku przekazanego do użytkowania podmiotom gospodarczym na podstawie umów dzierżaw dochody w budżecie 2011 r. zaplanowano na kwotę 159.692,00 zł.
- 4) Planowane dochody ze sprzedaży mienia komunalnego w 2011 roku opisano w części objaśniającej do budżetu.

XIII. Planowane dochody na 2011 r. z tytułu wykonania prawa własności i innych praw majątkowych przedstawia tabela nr 12

Tabela nr 1

Grunty Gminy Miejskiej Bielsk Podlaski oddane w użytkowanie wieczyste według stanu na dzień 2010.12.31

<i>Podmioty prawa użytkowania wieczystego</i>		<i>powierzchnia gruntu /ha/</i>	<i>wartość gruntu tys. zł</i>
Osoby prawne	Gminne osoby prawne (PK Sp. z o.o.)	2,7854	769,1

	Spółdzielnie mieszkaniowe	28,8984	10.590,6
	Spółdzielnie (inne)	6,2580	2.539,6
	Spółki prawa handlowego (spółka z o.o., spółka akcyjna)	14,1875	5.151,1
	Komunalne Instytucje Kultury	0,1387	19,0
	Polski Związek Działkowców	39,9878	3072,6
	Stowarzyszenia (LOK, Cech Rzemiosł Różnych)	0,2575	261,0
	Razem	92,5133	22.403,0
Osoby fizyczne	na cele mieszkaniowe	8,9213	2.371,1
	na cele inne niż mieszkaniowe	8,0856	3.488,4
	związane z własnością lokali	1,9736	639,2
	związane z własnością garaży	0,2772	112,8
	związane z własnością lokali wyodrębnionych przez Sp.Mieszkaniową	1,6348	522,29
	Razem	20,8925	7.133,79
Razem		113,4058	29536,79

Informacje przygotował:
Referat Gospodarki Przestrzennej
Referat Gospodarki Komunalnej, Handlu i Rolnictwa
Referat Inwestycji i Zamówień Publicznych
Referat Finansowo - Budżetowy

Tabela nr 2

**MIENIE ZAEWIDENCJONOWANE W URZĘDZIE MIASTA
WG STANU NA DZIEŃ 31.12.2009r.**

Lp.	Opis Nieruchomości	Położenie	Nr. geod. działek	Pow. działki / m ² /	Wartość księgowa gruntu w zł	Środki trwałe		
						Brutto	Umorzenie	Netto
						Budynki		
						Budowle		
						Inne		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Ratusz	ul. Mickiewicza	1598/1	2738	48.791,00	180.286,00 3.564,00 ----	64.226,90 3.564,00 -----	116.059,10 ---- ----
2.	Hala targowa /Arhelan Burzyńscy Spółka Jawna/	ul. Kryniczna	1541/5	893	6.444,90	371.242,90 ---- ----	120.078,32 ---- ----	251.164,58 ---- ----
3.	Składowisko odpadów stałych	na terenie wsi Augustowo	384			118.509,64 4.344.627,54 87.569,79	11.850,96 782.032,92 15.762,56	106.658,68 3.562.594,62 71.807,23
4.	Była baza POM	ul. Białowieska	3474/4, 3474/6	9448	197.935,60	294.031,98 14.800,47 ----	158.858,66 12.205,80 ----	135.173,32 2.594,67 ----

Lp.	Opis Nieruchomości	Położenie	Nr. geod. działek	Pow. działki / m ² /	Wartość księgowa gruntu w zł	Środki trwałe		
						Brutto	Umorzenie	Netto
						Budynki		
						Budowle		
						Inne		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
5.	Budowle przejęte od PZZ	ul. Kleszczelowska	178/7, 178/8, 178/9, 157/7	3123	7.715,72	---- 84.549,91 ----	---- 45.135,80 ----	---- 39.414,11 ----
6.	Budowle przekazane przez PRDiM (basen na bitum, budynek portierni)	ul. Brańska	230	8393	41.965,00	1.000,00 3.300,00 ----	175,00 2.134,50 ----	825,00 1.165,50 ----
7.	Budynek i budowle po zlikwidowanym przedszkolu nr 4	ul. Obozowa 19	839/6, 839/8	3583	53.745,00	664.458,43 171.087,56 -----	638.091,70 171.087,56 ----	26.366,73 ---- ----
8.	Budynek po byłym kinie „Znicz”	ul.3-go Maja	1616/3	1414	142.615,66	230.565,02 ---- ----	1.441,03 ---- ----	229.123,99 ---- ----

Lp.	Opis Nieruchomości	Położenie	Nr. geod. działek	Pow. działki / m ² /	Wartość księgowa gruntu w zł	Środki trwałe		
						Brutto	Umorzenie	Netto
						Budynki		
						Budowle		
						Inne		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
9	Budynki gospodarcze komunalne, garaże i inne budowle (przy budynkach mieszkalnych)					59.205,34 52.739,17 ----	38.914,44 41.571,36 ----	20.290,90 11.167,81 ----
10.	Remont i przebudowa dachu II LO -nakłady					125.989,79 ---- ----	---- ---- ----	125.989,79 ---- ----
11.	Grunty gm. Miejskiej będące w wieczystym użytkowaniu osób fizycznych i prawnych /wartość księgowa/				20.857.735,66	----	----	----
12.	Pozostałe grunty gm. Miejskiej				16.141.909,50	----	----	----

Lp.	Opis Nieruchomości	Położenie	Nr. geod. działek	Pow. działki / m ² /	Wartość księgowa gruntu w zł	Środki trwałe		
						Brutto	Umorzenie	Netto
						Budynki		
						Budowle		
						Inne		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
13.	Budynki, budowle targowicy ciężkiej	ul. Żwirki i Wigury	1074/12 1074/11 1074/5	47227	395.557,83	11.482,29 530.606,78 ----	11.482,29 530.606,78 ----	---- ---- ----
14.	Budynki, budowle targowicy lekkiej	ul. Kryniczna	1541/10	2754	25.612,20	253.164,63 433.024,73 ----	66.479,95 97.430,55 ----	186.684,68 335.594,18 ----
15.	Plac przydworcowy	ul. Białowieska ul. Kolejowa	3244/2 3244/3 3245/3 3245/13 3245/16	1736	15.278,04	---- 257.016,37 ----	---- 185.970,90 ----	---- 71.045,47 ----
16.	Mosty, kładki, przepusty	Rzeka Lubka <u>Rzeka Biała</u>				---- 2.446.926,63 ----	---- 613.237,03 ----	---- 1.833.689,60 ----
17.	Budynki wielorodzinne komunalne					9.797.834,88 ---- ----	3.885.776,80 ---- ----	5.912.058,08 ---- ----

Lp.	Opis Nieruchomości	Położenie	Nr. geod. działek	Pow. działki / m ² /	Wartość księgowa gruntu w zł	Środki trwałe		
						Brutto	Umorzenie	Netto
						Budynki		
						Budowle		
						Inne		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
18.	Ulice miejskie, drogi, chodniki, wjazdy, parking					---- 26.657.523,51 ----	---- 6.707.815,48 ----	---- 19.949.708,03 ----
19.	Kanalizacja deszczowa					---- 12.385.244,30 ----	---- 2.659.878,92 ----	---- 9.725.365,38 ----
20.	Pawilon Handlowy /lokale użytkowe/	ul. Widowska ul. Mickiewicza	2577/2 2595/2	2590	24.087,00	508.633,01 ---- ----	309.431,42 ---- ----	199.201,59 ---- ----
21.	Parki, zieleńce, place zabaw		3242/6 3243/4 1618/3 4694/5 4692/1 4692/2, 4392 4693/1, 2995	40735	355.374,08	14.000,00 27.197,00 ----	2.450,00 8.567,09 ----	11.550,00 18.629,91 ----
22.	Budynek szaletu	ul. Dubiażyńska	4292/4	778	6.511,86	419.501,53	----	419.501,53

Lp.	Opis Nieruchomości	Położenie	Nr. geod. działek	Pow. działki / m ² /	Wartość księgowa gruntu w zł	Środki trwałe		
						Brutto	Umorzenie	Netto
						Budynki		
						Budowle		
						Inne		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	miejskiego					----	----	----
						----	----	----
23.	Ogrodzenie cmentarza komunalnego	ul. Mickiewicza				----- 157.177,98 -----	----- 28.292,04 -----	----- 128.885,94 -----
24.	Pętle MPK	ul. Mickiewicza ul. Kleszczelowska	Część działki 1933, 178/11	1273	15.675,00	----- 67.989,76 -----	----- 29.310,10 -----	----- 38.679,66 -----
25.	Oświetlenie, linie energetyczne, iluminacje					----- 1.438.280,31 -----	----- 369.409,47 -----	----- 1.068.870,84 -----
26.	<u>Kanały co i cw</u> Kan. Burzowe (POM)					----- 303.224,29 -----	----- 219.689,48 -----	----- 83.534,81 -----
27.	Kanalizacja sanitarna					----- 12.485.496,61 -----	----- 1.209.564,05 -----	----- 11.275.932,56 -----
28.	<u>Siedziba</u> Urzędu Miasta							

Lp.	Opis Nieruchomości	Położenie	Nr. geod. działek	Pow. działki / m ² /	Wartość księgowa gruntu w zł	Środki trwałe		
						Brutto	Umorzenie	Netto
						Budynki		
						Budowle		
						Inne		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	Ogółem: w tym:	ul. Kopernika 1	2962/2 2962/3 udz. 1/3	1228	13.756,00	2.867.126,71	2.071.089,03	796.037,68
	Budynki Budowle					837.387,92 4.194,27	369.946,83 3.594,28	467.441,09 599,99
	Pozostałe środki trwałe w tym:					2.025.544,52	1.697.547,92	327.996,60
	- sprzęt komputerowy					904.632,93	806.935,50	97.697,43
	- samochody os. Ford Mondeo i Skoda Super B					159.948,00	71.498,15	88.449,85
	- kopiarki i urządzenia wielofunkcyjne					95.908,51	45.057,74	50.850,77
	- ciągniki, przyczepy, kosiarki					157.015,99	105.408,83	51.607,16
	- urządzenia włączające syreny					23.589,78	19.922,24	3.667,54

Lp.	Opis Nieruchomości	Położenie	Nr. geod. działek	Pow. działki / m ² /	Wartość księgowa gruntu w zł	Środki trwałe		
						Brutto	Umorzenie	Netto
						Budynki		
						Budowle		
						Inne		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	alarmowe							
	- scena estradowa z oświetleniem					118.432,78	101.346,33	17.086,45
	- wew. sieć tel., centrala tel.					12.700,00	8.085,64	4.614,36
	- telewizja przemysłowa					9.997,90	999,79	8.998,11
	Ogółem:				38.350.710,05	77.868.978,86	21.113.612,89	56.755.365,97

Wartości niematerialne i prawne w tym programy komputerowe:

Wartość brutto: 264.434,98 zł

Umorzenie: 206.406,40 zł

Wartość netto: 58.028,58 zł

Tabela nr 3

**MIENIE ZAEWIDENCJONOWANE W URZĘDZIE MIASTA
WG STANU NA DZIEŃ 31.12.2010r.**

Lp.	Opis Nieruchomości	Położenie	Nr. geod. działek	Pow. działki / m ² /	Wartość księgowa gruntu w zł	Środki trwałe		
						Brutto	Umorzenie	Netto
						Budynki		
						Budowle		
						Inne		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Ratusz	ul. Mickiewicza	1598/1	2738	48.791,00	180.286,00 3.564,00 -----	68.734,05 3.564,00 -----	111.551,95 ----- -----
2.	Hala targowa /Arhelan Burzyńscy Spółka Jawna/	ul. Kryniczna	1541/5	893	6.444,90	371.242,90 ----- -----	129.359,39 ----- -----	241.883,51 ----- -----
3.	Składowisko odpadów stałych	na terenie wsi Augustowo	384			118.509,64 4.344.627,54 87.569,79	14.813,70 977.541,15 19.703,20	103.695,94 3.367.086,39 67.866,59

Lp.	Opis Nieruchomości	Położenie	Nr. geod. działek	Pow. działki / m ² /	Wartość księgowa gruntu w zł	Środki trwałe		
						Brutto	Umorzenie	Netto
						Budynki		
						Budowle		
						Inne		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
4.	Była baza POM	ul. Białowieska	3474/4, 3474/6	9448	197.935,60	294.031,98 14.800,47 -----	166.209,45 12.871,82 -----	127.822,53 1.928,65 -----
5.	Budowle przejęte od PZZ	ul. Kleszczelowska	178/7, 178/8, 178/9, 157/7	3123	7.715,72	----- 84.549,91 -----	----- 48.940,54 -----	----- 35.609,37 -----
6.	Budynki i budowle przekazane przez PRDiM (basen na bitum, budynek portierni)	ul. Brańska	230	8393	41.965,00	1.000,00 3.300,00 -----	200,00 2.283,00 -----	800,00 1.017,00 -----
7.	Budynek Hydroforni po zlikwidowanym przedszkolu nr 4	ul. Obozowa 19	839/6	511	7.665,00	7.638,67 ----- -----	7.637,12 ----- -----	1,55 ----- -----
8	Budynek po byłym kinie „Znicz”	ul.3-go Maja	1616/3	1414	142.615,66	230.565,02 ----- -----	7.205,16 ----- -----	223.359,86 ----- -----

Lp.	Opis Nieruchomości	Położenie	Nr. geod. działek	Pow. działki / m ² /	Wartość księgowa gruntu w zł	Środki trwałe		
						Brutto	Umorzenie	Netto
						Budynki		
						Budowle		
						Inne		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
9.	Pomnik ku czci Jana Pawła II	skwer u zbiegu ul. Poświętnej i Kościuszki	1625/12	561	14.025,00	----- 500.812,17 -----	----- ----- -----	----- 500.812,17 -----
10.	Grunty gm. Miejskiej będące w wieczystym użytkowaniu osób fizycznych i prawnych /wartość księgowa/				20.512.857,83	-----	-----	-----
11.	Pozostałe grunty gm. Miejskiej				16.392.672,27	-----	-----	-----
12.	Budynki, budowle targowicy ciężkiej	ul. Żwirki i Wigury	1074/12 1074/11 1074/5	47227	395.557,83	11.482,29 530.606,78 -----	11.482,29 530.606,78 -----	----- ----- -----
13.	Budynki, budowle targowicy lekkiej	ul. Kryniczna	1541/10	2754	25.612,20	253.164,63 433.024,73 -----	77.319,71 116.916,66 -----	175.844,92 316.108,07 -----

Lp.	Opis Nieruchomości	Położenie	Nr. geod. działek	Pow. działki / m ² /	Wartość księgowa gruntu w zł	Środki trwałe		
						Brutto	Umorzenie	Netto
						Budynki		
						Budowle		
						Inne		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
14.	Plac przydworcowy	ul. Białowieska ul. Kolejowa	3244/2 3244/3 3245/3 3245/13 3245/16	1736	15.278,04	----- 257.016,37 -----	----- 197.536,64 -----	----- 59.479,73 -----
15.	Mosty, kładki, przepusty	Rzeka Lubka <u>Rzeka Biała</u>				----- 2.446.926,63 -----	----- 723.348,73 -----	----- 1.723.577,90 -----
16.	Budynki wielorodzinne komunalne					9.780.310,33 ----- -----	3.967.209,72 ----- -----	5.813.100,61 ----- -----
17.	Ulice miejskie, drogi, chodniki, wjazdy, parking					----- 60.137.644,39 -----	----- 7.353.962,39 -----	----- 52.783.682,00 -----
18.	Kanalizacja deszczowa					----- 14.283.768,22 -----	----- 3.125.058,06 -----	----- 11.158.710,16 -----

Lp.	Opis Nieruchomości	Położenie	Nr. geod. działek	Pow. działki / m ² /	Wartość księgowa gruntu w zł	Środki trwałe		
						Brutto	Umorzenie	Netto
						Budynki		
						Budowle		
						Inne		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
19.	Pawilon Handlowy /lokale użytkowe/	ul. Widowska ul. Mickiewicza	2577/2 2595/2	2590	24.087,00	508.633,01 ----- -----	322.147,25 ----- -----	186.485,76 ----- -----
20.	Parki, zieleńce, place zabaw		3242/6 3243/4 1618/3 4694/5 4692/1 4692/2, 4392 4693/1, 2995	40735	355.374,08	14.000,00 27.197,00 -----	2.800,00 9.790,96 -----	11.200,00 17.406,04 -----
21.	Budynek szaletu miejskiego	ul..Dubiażyńska	4292/4	778	6.511,86	419.501,53 ----- -----	10.487,54 ----- -----	409.013,99 ----- -----
22.	Ogrodzenie cmentarza komunalnego	ul. Mickiewicza				----- 157.177,98 -----	----- 35.365,05 -----	----- 121.812,93 -----

Lp.	Opis Nieruchomości	Położenie	Nr. geod. działek	Pow. działki / m ² /	Wartość księgowa gruntu w zł	Środki trwałe		
						Brutto	Umorzenie	Netto
						Budynki		
						Budowle		
						Inne		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
23.	<u>Pętla MPK</u>	ul. Mickiewicza ul. Kleszczelowska	Część działki 1933/1, 178/11	1273	15.675,00	----- 67.989,76 -----	----- 32.369,64 -----	----- 35.620,12 -----
24.	Oświetlenie, linie energetyczne, iluminacji					----- 1.770.272,49 -----	----- 434.555,14 -----	----- 1.335.717,35 -----
25.	Budynki gospodarcze komunalne, garaże i inne budowle (przy budynkach mieszkalnych)					66.141,39 52.739,17 -----	40.278,27 42.656,00 -----	25.863,12 10.083,17 -----
26.	<u>Kanały co i cw</u> Kan. Burzowe (POM)					----- 303.224,29 -----	----- 231.629,54 -----	----- 71.594,75 -----
27.	Kanalizacja sanitarna					----- 13.835.536,12 -----	----- 1.776.434,46 -----	----- 12.059.101,66 -----
28.	<u>Siedziba</u> Urzędu Miasta Ogółem:		2962/2					

Lp.	Opis Nieruchomości	Położenie	Nr. geod. działek	Pow. działki / m ² /	Wartość księgowa gruntu w zł	Środki trwałe		
						Brutto	Umorzenie	Netto
						Budynki		
						Budowle		
						Inne		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	w tym:	ul. Kopernika 1	2962/3 udz. 1/3	1228	13.756,00	3.013.740,39	2.248.974,36	764.766,03
	Budynki					837.387,92	390.881,53	446.506,39
	Budowle					4.194,27	3.763,02	431,25
	Pozostałe środki trwałe w tym:					2.172.158,20	1.854.329,81	317.828,39
	- sprzęt komputerowy					990.906,27	844.261,51	146.644,76
	- samochody os. Ford Mondeo i Skoda Super B					159.948,00	89.487,95	70.460,05
	- kopiarki i urządzenia wielofunkcyjne					95.908,51	63.974,46	31.934,05
	- ciągniki, przyczepy, kosiarki					171.315,99	124.848,39	46.467,60
	- urządzenia włączające syreny alarmowe					23.589,78	20.304,94	3.284,84

Lp.	Opis Nieruchomości	Położenie	Nr. geod. działek	Pow. działki / m ² /	Wartość księgowa gruntu w zł	Środki trwałe		
						Brutto	Umorzenie	Netto
						Budynki		
						Budowle		
						Inne		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	- pompa szlamowa					5.247,99	551,04	4.696,95
	- scena estradowa z oświetleniem					118.432,78	118.432,78	-----
	- wew. sieć tel., centrala tel.					12.700,00	8.657,14	4.042,86
	- telewizja przemysłowa					9.997,90	1.999,58	7.998,32
	Ogółem:				38.224.539,99	114.612.595,59	22.749.991,77	91.862.603,82

Wartości niematerialne i prawne w tym programy komputerowe:

Wartość brutto: 254.311,04 zł

Umorzenie: 218.548,46 zł

Wartość netto: 35.762,58 zł

ZBIORCZE ZESTAWIENIE DRÓG MIEJSKICH
na dzień 31.12.2009 rok

Lp.	Rodzaj nawierzchni	Długość mb	Powierzchnia m²
1.	2	3	4
1.	<i>Nawierzchnia bitumiczna</i>	39.357	249.642
2.	<i>Nawierzchnia betonowa</i>	6.208	35.000
3.	<i>Nawierzchnia brukowcowa</i>	297	1.675
4.	<i>Nawierzchnia żużlowa</i>	1.481	8.250
5.	<i>Nawierzchnia żwirowa</i>	9.176	54.016
6.	<i>Nawierzchnia gruntowa</i>	16.140	92.846
	Razem:	72.659	441.429

ZBIORCZE ZESTAWIENIE DRÓG MIEJSKICH
na dzień 31.12.2010 rok

Lp.	Rodzaj nawierzchni	Długość mb	Powierzchnia m²
1.	2	3	4
1.	<i>Nawierzchnia bitumiczna</i>	49.150	310.973
2.	<i>Nawierzchnia betonowa</i>	6.544	37.215
3.	<i>Nawierzchnia brukowcowa</i>	297	1.675
4.	<i>Nawierzchnia żużlowa</i>	1.451	7.490
5.	<i>Nawierzchnia żwirowa</i>	5.310	30.773
6.	<i>Nawierzchnia gruntowa</i>	14.391	77.980
	Razem:	77.143	466.106

Tabela nr 6

MIENIE ZAEWIDENCJONOWANE W JEDNOSTKACH BUDŻETOWYCH
wg stanu na dzień 31.12.2009r.

Lp.	Nazwa jednostki budżetowej	Położenie nieruchomości	Środki trwałe		
			Brutto	Umorzenie	Netto
			Budynki i budowle		
			Maszyny i urz. techn.		
			Środki transport.		
			Pozost. śr. trwałe		
1	2	3	4	5	6
1.	Środowiskowy Dom Samopomocy	ul. Kazimierzowska 18/2	305.166,00 16.000,00 ----- 91.122,81	91.977,23 12.850,00 ----- 91.122,81	213.188,77 3.150,00 ----- -----
2.	Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej	ul. Kazimierzowska 18/3	366.943,19 74.072,59 ----- 120.743,35	110.847,42 67.601,32 ----- 116.505,14	256.095,77 6.471,27 ----- 4.238,21
3.	Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji	ul. E.Orzeszkowej 19	1.100.911,00 302.062,40 29.200,00 111.107,43	541.289,39 295.005,18 18.989,52 111.107,43	559.621,61 7.057,22 10.210,48 -----
4.	Szkoła Podstawowa Nr 2	ul. kpt.Wł.Wysockiego 6	2.063.518,10 36.760,18 ----- 352.661,05	1.990.715,50 32.139,08 ----- 352.661,05	72.802,60 4.621,10 ----- -----
5.					

Lp.	Nazwa jednostki budżetowej	Położenie nieruchomości	Środki trwałe		
			Brutto	Umorzenie	Netto
			Budynki i budowle		
			Maszyny i urz. techn.		
			Środki transport.		
			Pozost. śr. trwałe		
1	2	3	4	5	6
	Zespół Szkół z Dodatkową Nauką Języka Białoruskiego	ul. Poniatowskiego 9	2.215.914,35 14.278,62 ----- 566.177,69	816.821,55 9.451,90 ----- 529.969,52	1.399.092,80 4.826,72 ----- 36.208,17
6.	Zespół Szkół im. A. Mickiewicza	ul. A.Mickiewicza 126	3.092.031,80 79.449,59 ----- 469.811,30	1.632.005,60 67.987,39 ----- 469.811,30	1.460.026,20 11.462,20 ----- -----
7.	Szkoła Podstawowa Nr 5	ul. Kopernika 3	369.061,37 33.839,41 ----- 149.494,10	121.403,00 17.327,50 ----- 149.494,10	247.658,37 16.511,91 ----- -----
8.	Gimnazjum Nr 1	ul. Kościuszki 21	3.814.574,50 ----- ----- 595.238,85	2.932.495,80 ----- ----- 582.493,18	882.078,70 ----- ----- 12.745,67

Wartość środków trwałych oraz ich umorzenie podane wg informacji udzielonej przez jednostki budżetowe.

Wartości niematerialne i prawne na kwotę 72.593,45zł.

Inwestycje rozpoczęte: Gimnazjum Nr 1– 54.267,99zł, Szkoła Podstawowa Nr 5- 6.405,00zł, Szkoła Podstawowa Nr 2- 14.505,00zł.

Tabela nr 7

**MIENIE ZAEWIDENCJONOWANE W JEDNOSTKACH BUDŻETOWYCH
wg stanu na dzień 31.12.2010r.**

Lp.	Nazwa jednostki budżetowej	Położenie nieruchomości	Środki trwałe		
			Brutto	Umorzenie	Netto
			Budynki i budowle		
			Maszyny i urz. techn.		
			Środki transport.		
1	2	3	Pozost. śr. trwałe 4	5	6
1.	Środowiskowy Dom Samopomocy	ul. Kazimierzowska 18/2	305.166,00 16.000,00 ----- 99.294,64	99.606,38 14.200,00 ----- 99.294,64	205.559,62 1.800,00 ----- -----
2.	Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej	ul. Kazimierzowska 18/3	366.943,19 77.572,59 ----- 126.231,60	120.021,00 75.380,95 ----- 123.917,53	246.922,19 2.191,64 ----- 2.314,07
3.	Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji	ul. E.Orzeszkowej 19	1.100.911,00 298.343,40 89.438,11 137.477,53	570.228,43 292.240,65 21.653,27 137.477,53	530.682,57 6.102,75 67.784,84 -----
4.	Szkoła Podstawowa Nr 2	ul. kpt.Wł.Wysockiego 6	2.063.518,10 36.760,18 ----- 369.819,74	2.030.276,80 35.297,08 ----- 369.819,74	33.241,30 1.463,10 ----- -----

Lp.	Nazwa jednostki budżetowej	Położenie nieruchomości	Środki trwałe		
			Brutto	Umorzenie	Netto
			Budynki i budowle		
			Maszyny i urz. techn.		
			Środki transport.		
			Pozost. śr. trwałe		
1	2	3	4	5	6
5.	Zespół Szkół z Dodatkową Nauką Języka Białoruskiego	ul. Poniatowskiego 9	2.347.733,14	875.922,03	1.471.811,11
			14.278,62	11.970,20	2.308,42
			-----	-----	-----
			632.737,89	614.635,20	18.102,69
6.	Zespół Szkół im. A. Mickiewicza	ul. A. Mickiewicza 126	3.062.031,80	1.690.556,50	1.371.475,30
			69.157,60	65.081,30	4.076,30
			-----	-----	-----
			507.049,28	507.049,28	-----
7.	Szkoła Podstawowa Nr 5	ul. Kopernika 3	369.061,37	130.896,40	238.164,97
			33.839,41	20.437,88	13.401,53
			-----	-----	-----
			203.095,06	203.095,06	-----
8.	Gimnazjum Nr 1	ul. Kościuszki 21	3.814.574,50	2.990.597,60	823.976,90
			-----	-----	-----
			-----	-----	-----
			632.762,98	630.654,38	2.108,60

Wartość środków trwałych oraz ich umorzenie podane wg informacji udzielonej przez jednostki budżetowe.

Wartości niematerialne i prawne na kwotę 73.386,45zł.

Inwestycje rozpoczęte: Gimnazjum Nr 1– 54.267,99zł, Szkoła Podstawowa Nr 5- 6.405,00zł, Szkoła Podstawowa Nr 2- 14.505,00zł.

Tabela nr 8

MIENIE ZAEWIDENCJONOWANE W ZAKŁADACH BUDŻETOWYCH
wg stanu na dzień 31.12.2009

Lp.	Nazwa zakładu budżetowego	Położenie nieruchomości	Środki trwałe		
			Brutto	Umorzenie	Netto
			Budynki i budowle		
			Maszyny i urz. techn.		
			Środki transportowe		
			Pozost. środki trw. Obiekty inż. lądowej i wodnej		
1	2	3	4	5	6
1.	Przedszkole Nr 3	ul. Żeromskiego 4	447.405,40 30.628,40 ----- 165.363,44 -----	153.971,60 11.628,40 ----- 165.363,44 -----	293.433,80 19.000,00 ----- ----- -----
2.	Przedszkole Nr 5	ul. Kościuszki 16	352.320,24 3.218,36 ----- 81.753,52 -----	276.748,32 3.218,36 ----- 70.017,23 -----	75.571,92 ----- ----- 11.736,29 -----
3.	Przedszkole Nr 7	ul. Kazanowskiego 2	154.731,76 30.368,86 ----- 202.164,07 -----	83.816,13 7.692,60 ----- 202.164,07 -----	70.915,63 22.676,26 ----- ----- -----

Lp.	Nazwa zakładu budżetowego	Położenie nieruchomości	Środki trwałe		
			Brutto	Umorzenie	Netto
			Budynki i budowle		
			Maszyny i urz. techn.		
			Środki transportowe		
			Pozost. środki trw. Obiekty inż.lądowej i wodnej		
4.	Przedszkole Nr 9	ul. Kazanowskiego 2A	303.163,36 6.628,16 ----- 108.602,08 -----	160.284,98 6.628,16 ----- 95.086,82 -----	142.878,38 ----- ----- 13.515,26 -----
5.	Pływalnia Miejska „WODNIK”	ul. Kazimierzowska 3B	10.872.834,10 150.888,55 ----- 185.924,84 1.261.603,27	1.630.925,10 132.971,85 ----- 185.924,84 785.310,82	9.241.909,00 17.916,70 ----- ----- 476.292,45

Wartość środków trwałych oraz ich umorzenie podane wg informacji zakładów budżetowych .
Wartości niematerialne i prawne na kwotę 27.540,38 zł .

Tabela nr 9

MIENIE ZAEWIDENCJONOWANE W ZAKŁADACH BUDŻETOWYCH
wg stanu na dzień 31.12.2010

Lp.	Nazwa zakładu budżetowego	Położenie nieruchomości	Środki trwałe		
			Brutto	Umorzenie	Netto
			Budynki i budowle		
			Maszyny i urz. techn.		
			Środki transportowe		
			Pozost. środki trw. Obiekty inż. lądowej i wodnej		
1	2	3	4	5	6
1.	Przedszkole Nr 3	ul. Żeromskiego 4	447.405,40 30.628,40 ----- 168.013,10 -----	165.092,40 14.753,40 ----- 168.013,10 -----	282.313,00 15.875,00 ----- ----- -----
2.	Przedszkole Nr 5	ul. Kościuszki 16	352.320,24 3.218,36 ----- 90.950,95 -----	285.145,22 3.218,36 ----- 75.574,40 -----	67.175,02 ----- ----- 15.376,55 -----
3.	Przedszkole Nr 7	ul. Kazanowskiego 2	154.731,76 30.368,86 ----- 218.173,22 -----	87.648,01 11.778,95 ----- 218.173,22 -----	67.083,75 18.589,91 ----- ----- -----

Lp.	Nazwa zakładu budżetowego	Położenie nieruchomości	Środki trwałe		
			Brutto	Umorzenie	Netto
			Budynki i budowle		
			Maszyny i urz. techn.		
			Środki transportowe		
			Pozost. środki trw. Obiekty inż.lądowej i wodnej		
4.	Przedszkole Nr 9	ul. Kazanowskiego 2A	303.163,36 6.628,16 ----- 111.972,84 -----	168.422,41 6.628,16 ----- 104.667,10 -----	134.740,95 ----- ----- 7.305,74 -----
5.	Pływalnia Miejska „WODNIK”	ul. Kazimierzowska 3B	10.922.831,02 156.388,55 ----- 192.118,92 1.261.603,27	1.903.266,78 143.568,55 ----- 192.118,92 814.630,22	9.019.564,24 12.820,00 ----- ----- 446.973,05

Wartość środków trwałych oraz ich umorzenie podane wg informacji zakładów budżetowych .
Wartości niematerialne i prawne na kwotę 28.319,38 zł .

Tabela nr 10

MIENIE ZAEWIDENCJONOWANE W INSTYTUCJACH KULTURY
wg stanu na dzień 31.12.2009

Lp.	Nazwa instytucji kultury	Położenie nieruchomości	Nr geod. działki	Powierzchnia działki /m ² /	Środki trwałe		
					Brutto	Umorzenie	Netto
					Budynki i budowle		
					Maszyny i urz.		
					Środki transport.		
					Pozost. śr. trwałe		
1	2	3	4	5	7	8	9
1.	Miejska Biblioteka Publiczna	ul. Kazimierzowska 14	4805	2709	599.672,38	374.795,12	224.877,26
					48.031,93	48.031,93	-----
					-----	-----	-----
					66.778,54	66.778,54	-----
2.	Bielski Dom Kultury	ul. 3 Maja 2	1616/1	1387	463.045,69	393.588,97	69.456,72
					18.743,24	18.743,24	-----
					-----	-----	-----
					296.400,02	296.400,02	-----

Wartość środków trwałych oraz ich umorzenie podane wg informacji udzielonej przez w/w instytucje.

Wartości niematerialne i prawne (wartość brutto) na kwotę 19.568,19 zł

Tabela nr 11

MIENIE ZAEWIDENCJONOWANE W INSTYTUCJACH KULTURY
wg stanu na dzień 31.12.2010

Lp.	Nazwa instytucji kultury	Położenie nieruchomości	Nr geod. działki	Powierzchnia działki /m ² /	Środki trwałe		
					Brutto	Umorzenie	Netto
					Budynki i budowle		
					Maszyny i urz.		
					Środki transport.		
					Pozost. śr. trwałe		
1	2	3	4	5	7	8	9
1.	Miejska Biblioteka Publiczna	ul. Kazimierzowska 14	4805	2709	599.672,38	389.786,92	209.885,46
					37.236,88	37.236,88	-----
					-----	-----	-----
					66.423,55	66.423,55	-----
2.	Bielski Dom Kultury	ul. 3 Maja 2	1616/1	1387	463.045,69	405.165,13	57.880,56
					18.743,24	18.743,24	-----
					-----	-----	-----
					297.668,72	297.668,72	-----

Wartość środków trwałych oraz ich umorzenie podane wg informacji udzielonej przez w/w instytucje.

Wartości niematerialne i prawne (wartość brutto) na kwotę 19.400,96 zł

**Planowane dochody na 2011 rok uzyskane z gospodarki gruntami
i nieruchomościami**

Lp.	Wyszczególnienie	Kwota w zł.
1.	Wpływy z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego przysługującego osobom fizycznym w prawo własności /w tym spłata rat z tytułu dokonanego już przekształcenia z lat ubiegłych/	60 000
2.	Dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze	159 692
3.	Wpłaty z tytułu odpłatnego nabycia prawa własności oraz prawa użytkowania wieczystego nieruchomości	800 000
4.	Wpływy z opłat za zarząd, użytkowanie i użytkowanie wieczyste nieruchomości	541 000
	Ogółem :	1 560 692