

Bielsk Podlaski, 2018-04-24

Br.0012.5.2.2018

## PROTOKÓŁ KONTROLI

### 1. Nazwa kontrolowanej jednostki:

Urząd Miasta Bielsk Podlaski, 17-100 Bielsk Podlaski, ul. Mikołaja Kopernika 1.

### 2. Data rozpoczęcia i zakończenia kontroli:

Kontrolę przeprowadzono w dniach: od 2 marca 2018 r. (rozpoczęcie kontroli) do 20 marca 2018 r. (zakończenie kontroli), zgodnie z poniższym harmonogramem:

- 2 marca 2018 r. – rozpoczęcie kontroli,
- 9 marca 2018 r. – analiza dokumentów przedstawionych przez Burmistrza Miasta Bielsk Podlaski na zapytania członków Komisji,
- 20 marca 2018 r. - analiza dokumentów przedstawionych przez Burmistrza Miasta Bielsk Podlaski na zapytania członków Komisji i zakończenie kontroli,
- 27 kwietnia 2018 r. – przyjęcie protokołu pokontrolnego.

### 3. Skład zespołu kontrolującego:

Kontrola została przeprowadzona przez Komisję Rewizyjną Rady Miasta Bielsk Podlaski w składzie: Piotr Wawulski – *Przewodniczący Komisji*, Romuald Piotrowski – *Zastępca Przewodniczącego*, Aleksander Bożko, Eugenia Kruk, Iwona Kołos, Wojciech Jaroszko – *Członkowie Komisji*.

### 4. Określenie przedmiotu i terminu objętego kontrolą:

Przedmiotem kontroli objęto działalność Referatu Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miasta Bielsk Podlaski w zakresie realizacji zadań należących do przedmiotowego referatu.

Kontrola została przeprowadzona na podstawie planu pracy Komisji Rewizyjnej na 2018 rok, uchwalonym Uchwałą Nr XL/334/18 Rady Miasta Bielsk Podlaski z dnia 30 stycznia 2018 roku.

### 5. Imię i nazwisko kierownika kontrolowanej jednostki:

Jarosław Borowski – Burmistrz Miasta Bielsk Podlaski

|                                          |
|------------------------------------------|
| Urząd Miasta Bielsk Podlaski<br>WPŁYNEŁO |
| 2018 -05- 04                             |
| Nr. _____                                |

## 6. Opis stwierdzonego w wyniku kontroli stanu faktycznego:

Realizując zakres przedmiotowy kontroli Zespół Kontrolny przeanalizował pracę Referatu Gospodarki Przestrzennej w zakresie dotyczącym:

- 1) kontroli okresowych stanu technicznego obiektów budowlanych będących na stanie Miasta Bielsk Podlaski,
- 2) dochodów z dzierżawy obiektów i terenów będących na stanie Gminy Miejskiej za 2017 r.,
- 3) kosztów obsługi Komisji urbanistyczno-architektonicznej w 2016 r. i 2017 r.,
- 4) ilości wydanych decyzji i uzyskanych dochodów z tytułu opłaty adiacenckiej w 2016 i 2017 r.
- 5) wydawania decyzji o warunkach zabudowy,
- 6) zgodności realizowanych inwestycji z wydanymi decyzjami,
- 7) zmiany sposobu użytkowania obiektów budowlanych lub ich części.

W trakcie kontroli wyjaśnień ustnych udzielił również kierownik Referatu Gospodarki Przestrzennej – Kazimierz Prus.

**Ad. 1)** Hala biurowo-produkcyjno-składowa usytuowana na nieruchomości oznaczonej nr geodezyjnym 3474/3 przy ul. Technicznej, została sprzedana z dniem 19 grudnia 2017 r. na mocy umowy notarialnej Rep. A Nr 6651/2017, firmie „KASPAK”. Przeglądy okresowe stanu technicznego hali były wykonywane na bieżąco.

W dniu 9 stycznia 2018 r. przejęto nieruchomość oznaczoną nr geodezyjnym 2963/1 o pow. 2503m<sup>2</sup> położoną przy ul. Kopernika 3, zabudowaną budynkiem użyteczności publicznej, trzykondygnacyjnym, murowanym o powierzchni użytkowej 1002,29m<sup>2</sup>. Z dokumentacji przedłożonej przez poprzedniego zarządcę, tj. Szkołę Podstawową Nr 5, wynika, że następny przegląd okresowy stanu technicznego obiektu winien być wykonany dnia 25 maja 2018 r. Referat Gospodarki Przestrzennej ubezpieczył przedmiotowy obiekt oraz przeprowadził badanie sprawności przewodów wentylacyjnych. Kontrole okresowe będą dokonywane z chwilą utraty aktualności poprzednich przeglądów.

Budynek Ratusza Bielskiego usytuowany na działce oznaczonej nr geodezyjnym 1598/1 położonej przy ul. Mickiewicza, został wraz z całą nieruchomością przekazany w użyczenie Muzeum Podlaskiemu w Białymstoku. Muzeum zobowiązało się w zawartej umowie, wykonywać obowiązki zarządcy obiektu wynikające z przepisów prawa budowlanego. Wobec tego Muzeum przeprowadza we własnym zakresie i na własny koszt, z udziałem pracowników referatu Gospodarki Przestrzennej kontrole stanu technicznego budynku Ratusza. Aktualnie trwa remont przedmiotowego obiektu.



Budynek byłego kina „Znicz” usytuowany na działce oznaczonej nr geodezyjnym 1616/3 położonej przy ul. 3 Maja, przeznaczony jest do rozbiórki, dlatego dla tego obiektu nie przeprowadza się przeglądów okresowych.

**Ad. 2)** W oparciu o zawarte przez Referat Gospodarki Przestrzennej umowy, przewidywany dochód winien wynieść 50.500,00 zł. Jednocześnie nadmieniono, że zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Bielsk Podlaski, waloryzację czynszów dzierżawnych ustala Referat Finansowo-Budżetowy. Zespołowi Kontrolującemu przedłożono wykaz obiektów będących na stanie Miasta Bielsk Podlaski oraz kserokopię „Wykazu nieruchomości stanowiących własność oraz pozostających w użytkowaniu i władaniu Gminy Miejskiej Bielsk Podlaski przeznaczonych czasowo do dzierżawy w 2017 roku”.

**Ad. 3)** Koszt obsługi Komisji urbanistyczno-architektonicznej w 2016 r. wyniósł 2.960,00 zł. W 2017 r. nie było powyższych wydatków.

**Ad. 4)** W 2016 roku wydano:

- 8 decyzji o naliczenie opłaty adiacenckiej z tytułu wybudowania infrastruktury na kwotę 7.223,00 zł;
- 31 decyzji o ustaleniu opłaty adiacenckiej z tytułu wzrostu wartości nieruchomości na skutek dokonanego podziału na kwotę 136.346,45 zł.

W 2017 r. nie były prowadzone postępowania w sprawie naliczenia opłat adiacenckich, ale będą prowadzone w 2018 r.

**Ad. 5)**

| Ilość wydanych decyzji o warunkach zabudowy w poszczególnych latach |                                |                                            |                             |                               |                          |       |
|---------------------------------------------------------------------|--------------------------------|--------------------------------------------|-----------------------------|-------------------------------|--------------------------|-------|
| decyzje<br>rok                                                      | ustalające<br>warunki zabudowy | odmawiające ustalenia<br>warunków zabudowy | o umorzeniu<br>postępowania | o zmianie<br>w części decyzji | przeniesienia<br>decyzji | razem |
| 2015                                                                | 179                            | 19                                         | 2                           | 7                             | 4                        | 211   |
| 2016                                                                | 230                            | 5                                          | 6                           | 4                             | 5                        | 250   |
| 2017                                                                | 245                            | 5                                          | 16                          | 7                             | 5                        | 278   |

| Ilość złożonych wniosków o ustalenie warunków zabudowy w poszczególnych latach |                          |
|--------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| rok                                                                            | ilość złożonych wniosków |
| 2015                                                                           | 208                      |
| 2016                                                                           | 253                      |
| 2017                                                                           | 288                      |

| Ilość odwołań wniesionych przez inwestorów od wydanych decyzji |           |
|----------------------------------------------------------------|-----------|
| rok                                                            | odwołania |
| 2015                                                           | 7         |
| 2016                                                           | 4         |
| 2017                                                           | 3         |

W latach 2015-2017 miały miejsca zawieszenia postępowania administracyjnego procedowane na wniosek inwestora i z urzędu w związku z podjętą uchwałą nr XVIII/148/16 Rady Miasta Bielsk Podlaski z dnia 26 kwietnia 2016 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego miasta Bielsk Podlaski. W ww. okresie nie stwierdzano wygaśnięcia decyzji.

**Ad. 6)** Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym nie przewiduje działań kontroli zgodności inwestycji z wydaną decyzją lokalizacyjną. Natomiast zgodność projektu budowlanego z decyzją o warunkach zabudowy i przepisami odrębnymi będzie przedmiotem procedury uzyskania pozwolenia na budowę przeprowadzaną przez organ architektoniczno-budowlany tj. Wydział Architektury, Budownictwa, Ochrony Środowiska, Rolnictwa i Leśnictwa Starostwa Powiatowego w Bielsku Podlaskim. Następnie Inwestor zgłasza rozpoczęcie prowadzenia robót budowlanych u Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego, który to jest organem właściwym do przeprowadzenia kontroli realizowanej inwestycji (teren budowy). W związku z powyższym organ Burmistrza Miasta nie ma podstaw prawnych do przeprowadzania kontroli w powyższym zakresie.

**Ad. 7)** Zmianę sposobu użytkowania obiektu budowlanego regulują przepisy ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. 2017, poz. 1332 z późn. zm.) w myśl art. 71 ust. 2 zmiana sposobu użytkowania obiektu budowlanego lub jego części wymaga zgłoszenia właściwemu organowi, tj. Wydziału Architektury, Budownictwa, Ochrony Środowiska, Rolnictwa i Leśnictwa w Starostwie Powiatowym w Bielsku Podlaskim, wobec czego organ Burmistrza miasta nie ma podstaw prawnych do prowadzenia rejestru zgłoszeń dotyczących zmiany sposobu użytkowania.

#### **7. Wnioski kontrolujących o podjęcie stosownych działań:**

Komisja Rewizyjna stwierdza, że prowadzenie spraw objętych przedmiotem kontroli odbyło się w sposób prawidłowy oraz nie wnosi do nich zastrzeżeń.



## 8. Pouczenie

Zgodnie z §43 ust.1 i 2 Statutu Miasta Bielsk Podlaski uchwalonego Uchwałą Nr XLVI/303/14 Rady Miasta Bielsk Podlaski z dnia 24 czerwca 2014 r. (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2014 r. poz. 2457, z 2017 r. poz. 4486) Kierownikowi kontrolowanej jednostki przysługuje prawo zgłoszenia umotywowanych zastrzeżeń do treści protokołu. Zastrzeżenia należy zgłosić na piśmie w terminie 7 dni od dnia otrzymania protokołu kontroli.

## 9. Wykaz załączników:

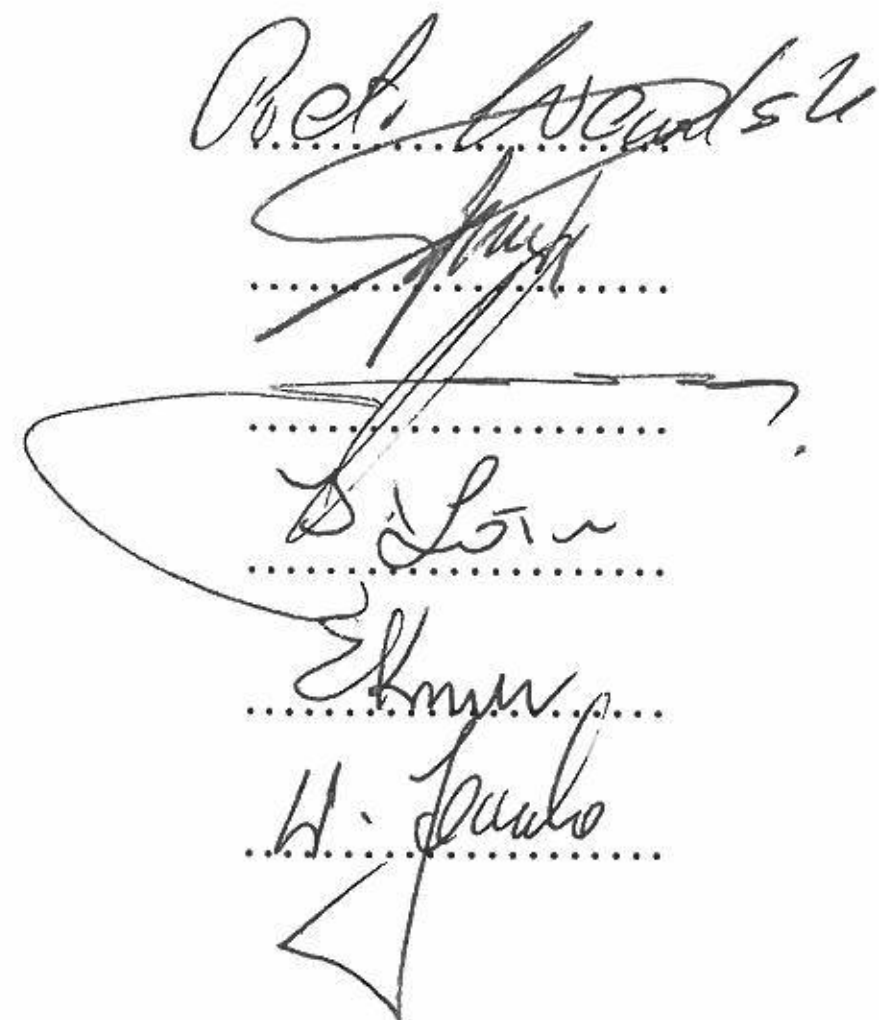
Do protokołu załącza się następujące dokumenty:

- wykaz nieruchomości stanowiących własność oraz pozostających w użytkowaniu i władaniu Gminy Miejskiej Bielsk Podlaski przeznaczonych czasowo do dzierżawy w 2017 r. (*załącznik nr 1*),
- wykaz obiektów będących na stanie Miasta Bielsk Podlaski (*załącznik nr 2*).

10. Protokół kontroli sporządzono w **3 jednobrzmiących egzemplarzach**, z których jeden egz. otrzymuje kierownik kontrolowanego urzędu, 1 egz. otrzymuje Przewodniczący Rady Miasta Bielsk Podlaski i 1 egz. pozostaje w aktach Komisji Rewizyjnej.

## Podpisy członków Komisji Rewizyjnej:

1. Piotr Wawulski – Przewodniczący Komisji
2. Romuald Piotrowski – Zastępca Przewodniczącego
3. Aleksander Bożko – członek komisji
4. Iwona Kołos – członek komisji
5. Eugenia Kruk – członek komisji
6. Wojciech Jaroszko – członek komisji



## Data i podpis kierownika kontrolowanego urzędu

04.05.2018  
.....  
(data)

BURMISTRZ MIASTA  
  
Jarosław Borowski  
(podpis)

BURMISTRZ MIASTA  
BIELSK PODLASKI  
17-100 Bielsk Podlaski  
ul. Kopernika 1

## W Y K A Z

nieruchomości stanowiących własność oraz pozostających  
w użytkowaniu i władaniu Gminy Miejskiej Bielsk Podlaski  
przeznaczonych czasowo do dzierżawy w 2017 roku

| Lp | Nr<br>geod.       | Pow. w<br>m <sup>2</sup> | Opis<br>Położenie, ulica             | Przeznaczenie w planie<br>zagospodaro-<br>wania miasta. Sposób<br>zagospodaro-<br>wania | Cena,<br>Czynsz<br>Dzierżawn<br>y                              | Sposób<br>Udostępnienia.<br>Terminy płatno<br>ści i zasady<br>aktualizacji |
|----|-------------------|--------------------------|--------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|
| 1  | 181/12            | 6606                     | Kilińskiego                          | Brak planu.<br>Rolnicze, ogrodnicze.                                                    | Wg stawek<br>określonych w Zarz<br>ądzeniu<br>Burmist-<br>rza. | Umowa na okres<br>do 3 lat.<br>Określone w<br>umowie.                      |
| 2  | 2510              | 1640                     | Ogrodowa                             | Brak planu.<br>Rolnicze, ogrodnicze,<br>nierolnicze.                                    | -                                                              | -                                                                          |
| 3  | 4907/4            | 74                       | Sikorskiego                          | -                                                                                       | -                                                              | -                                                                          |
| 4  | 3767/1            | 5                        | Okreźna                              | Brak planu.<br>Nierolnicze                                                              | -                                                              | -                                                                          |
| 5  | 224/1             | 17 741                   | Brańska                              | -                                                                                       | -                                                              | -                                                                          |
| 6  | 3533/7            | 189                      | Wrzosowa                             | Brak planu.<br>Rolnicze, ogrodnicze.                                                    | -                                                              | -                                                                          |
| 7  | 59/2              | 10 565                   | Zamkowa                              | -                                                                                       | -                                                              | -                                                                          |
| 8  | 3490              | 10 211                   | Zamkowa                              | -                                                                                       | -                                                              | -                                                                          |
| 9  | 59/3              | 822                      | Zamkowa                              | -                                                                                       | -                                                              | -                                                                          |
| 10 | 4046              | 61                       | Gen.Andersa                          | -                                                                                       | -                                                              | -                                                                          |
| 11 | 507/25            | 134                      | Żarniewicza                          | Brak planu.<br>Nierolnicze.                                                             | -                                                              | -                                                                          |
| 12 | 1630/10-<br>część | 12                       | 3 Maja                               | -                                                                                       | -                                                              | -                                                                          |
| 13 | 342/1             | 425                      | Stefana<br>Kardynała<br>Wyszyńskiego | -                                                                                       | -                                                              | -                                                                          |
| 14 | 2571/3            | 66                       | Cegielniana                          | Brak planu.<br>Rolnicze, ogrodnicze.                                                    | -                                                              | -                                                                          |
| 15 | 316               | 2365                     | Brańska                              | -                                                                                       | -                                                              | -                                                                          |
| 16 | 1931/22           | 10280                    | Mickiewicza                          | -                                                                                       | -                                                              | -                                                                          |
| 17 | 1931/23           | 10561                    | Mickiewicza                          | -                                                                                       | -                                                              | -                                                                          |
| 18 | 109/6             | 10 377                   | Łąkowa                               | -                                                                                       | -                                                              | -                                                                          |
| 19 | 2302/2            | 6700                     | Mickiewicza                          | -                                                                                       | -                                                              | -                                                                          |
| 20 | 2303/2            | 5560                     | Mickiewicza                          | -                                                                                       | -                                                              | -                                                                          |
| 21 | 3767/3            | 17                       | Okreźna                              | -                                                                                       | -                                                              | -                                                                          |
| 22 | 2993/1-<br>część  | 424                      | Kopernika                            | -                                                                                       | -                                                              | -                                                                          |
| 23 | cz.355/1          | 16 800                   | Wojska<br>Polskiego                  | -                                                                                       | -                                                              | -                                                                          |



|    |             |        |                 |                                                                  |   |   |
|----|-------------|--------|-----------------|------------------------------------------------------------------|---|---|
| 24 | 3215/4      | 568    | Zamkowa         | -                                                                | - | - |
| 25 | 15          | 24 487 | Szydłówka       | -                                                                | - | - |
| 26 | 840         | 87     | 30 Lipca        | -                                                                | - | - |
| 27 | 837         | 129    | Pronina         | -                                                                | - | - |
| 28 | 3324        | 8692   | Zamkowa         | -                                                                | - | - |
| 29 | cz.783      | 851    | Strzelnicza     | -                                                                | - | - |
| 30 | 1074/12     | 18 072 | Żwirki i Wigury | -                                                                | - | - |
| 31 | 1074/11     | 325    | -               | -                                                                | - | - |
| 32 | 2764/2      | 1790   | Jagiellońska    | -                                                                | - | - |
| 33 | 3468/107    | 1097   | Maszynowa       | Zabudowa mieszk. wielorodzinna. Rolnicze, ogrodnicze.            |   |   |
| 34 | cz.3468/108 | 18 000 | Maszynowa       | -                                                                | - | - |
| 35 | 1255        | 986    | Krucza          | Zabudowa mieszk. jednorod. i usług. Rolnicze.                    | - |   |
| 36 | cz.2789     | 1904   | Jagiellońska    | Brak planu. Rolnicze, ogrodnicze.                                | - | - |
| 37 | 760/1       | 400    | Strzelnicza     | -                                                                | - | - |
| 38 | 2349        | 7784   | Torfowa         | -                                                                | - | - |
| 39 | 4719        | 168    | Wasilewskiej    | -                                                                | - | - |
| 40 | 3882/6      | 200    | Kowalska        | -                                                                | - | - |
| 41 | 2334/2      | 2097   | Mickiewicza     | -                                                                | - | - |
| 42 | 2306        | 3317   | Mickiewicza     | -                                                                | - | - |
| 43 | 2333        | 4002   | Mickiewicza     | -                                                                | - | - |
| 44 | 182/6       | 53     | 30 Lipca        | -                                                                | - | - |
| 45 | cz.4135     | 438    | Białostocka     | -                                                                | - | - |
| 46 | 355/11      | 49 977 | Woj.Polskiego   | Teren projektowa-nych usług z zakresu handlu i innych. Rolnicze. | - | - |
| 47 | 3545/4      | 473    | Hołowieska      | Brak planu. Rolnicze, ogrodnicze.                                | - | - |
| 48 | cz.274      | 19 999 | Woj.Polskiego   | -                                                                | - | - |
| 49 | 4803/2      | 315    | Sikorskiego     | -                                                                | - | - |
| 50 | 182/8       | 86     | 30 Lipca        | -                                                                | - | - |
| 51 | 3578/5      | 109    | Kleszczelowska  | -                                                                | - | - |
| 52 | 182/7       | 86     | 30 Lipca        | -                                                                | - | - |
| 53 | 823/2       | 142    | Myśliwska       | -                                                                | - | - |
| 54 | 2280/1      | 8208   | Mickiewicza     | -                                                                | - | - |
| 55 | 2280/5      | 8158   | Mickiewicza     | -                                                                | - | - |
| 56 | 3510        | 3538   | Hołowieska      | -                                                                | - | - |
| 57 | 3512        | 5050   | Hołowieska      |                                                                  |   |   |
| 58 | cz.171/2    | 3000   | Kleszczelowska  | -                                                                | - | - |



|    |                              |        |                                        |                                       |                                       |                                                       |
|----|------------------------------|--------|----------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------------------------------|
| 59 | 3331                         | 1139   | Zamkowa                                | -                                     | -                                     | -                                                     |
| 60 | 3294/1-<br>część             | 4800   | Zamkowa                                | -                                     | -                                     | -                                                     |
| 61 | 3298-<br>część               | 3200   | Zamkowa                                | -                                     | -                                     | -                                                     |
| 62 | 3021/3                       | 1206   | Jagiellońska                           | -                                     | -                                     | -                                                     |
| 63 | 365                          | 18 622 | Brańska                                | -                                     | -                                     | -                                                     |
| 64 | 2268/5-<br>część             | 10 000 | Mickiewicza                            | -                                     | -                                     | -                                                     |
| 65 | 384/1                        | 45 596 | w.Augustowo                            | Brak planu.<br>Gospodarka odpadami.   | Ustalony<br>indywi-<br>dualnie        | Termin, warunki<br>ustalone w<br>umowie               |
| 66 | 384/2                        | 9459   | w.Augustowo                            | -                                     | -                                     | -                                                     |
| 67 | 3036                         | 2746   | Batorego                               | Brak planu.<br>Rolnicze, nierolnicze. | W/g<br>stawek w<br>Zarządzeni<br>u BM | Umowa na okres<br>do 3 lat.<br>Określone w<br>umowie. |
| 68 | cz.2995                      | 35     | Mickiewicza                            | Brak planu.<br>Nierolnicze.           | -                                     | -                                                     |
| 69 | 2600/2-<br>część             | 52     | Mickiewicza                            | -                                     | -                                     | -                                                     |
| 70 | cz.5186/<br>6                | 50     | Kolejowa                               | -                                     | -                                     | -                                                     |
| 71 | 1618/3-<br>część             | 36     | Mickiewicza                            | -                                     | -                                     | -                                                     |
| 72 | 1605/1-<br>część             | 100    | Sienkiewicza                           | -                                     | -                                     | -                                                     |
| 73 | 3328/2                       | 554    | Zamkowa                                | -                                     | -                                     | -                                                     |
| 74 | 3245/9-<br>część             | 100    | Białowieska                            | -                                     | -                                     | -                                                     |
| 75 | cz.3230                      | 21     | Zamkowa                                | -                                     | -                                     | -                                                     |
| 76 | 2572/1                       | 563    | Cegielniana                            | Brak planu.<br>Nierolnicze, ogród.    | -                                     | -                                                     |
| 77 | 3027/17-<br>część            | 241    | Jagiellońska                           | Brak planu.<br>Nierolnicze.           | -                                     | -                                                     |
| 78 | 3027/4-<br>część             | 115    | Jagiellońska                           | -                                     | -                                     | -                                                     |
| 79 | cz.2547                      | 20     | Jagiellońska                           | -                                     | -                                     | -                                                     |
| 80 | 1729/10-<br>część            | 20     | Kościuszki                             | -                                     | -                                     | -                                                     |
| 81 | 1319/12,<br>1334/2-<br>część | 20     | Al.Józefa<br>Piłsudskiego,<br>Rejonowa | -                                     | -                                     | -                                                     |
| 82 | cz.178/9                     | 180    | Kleszczelowska                         | -                                     | -                                     | -                                                     |
| 83 | 2532                         | 1139   | Ogrodowa                               | Brak planu.<br>Rolnicze, nierolnicze. | -                                     | -                                                     |
| 84 | cz.228/2                     | 6300   | Brańska                                | Brak planu.<br>Rolnicze.              | -                                     | -                                                     |
| 85 | cz.230                       | 7700   | Brańska                                | -                                     | -                                     | -                                                     |
| 86 | 4691/5-<br>część             | 290    | Białowieska                            | Brak planu.<br>Rolnicze, ogrodnice.   | -                                     | -                                                     |
| 87 | 3578/15                      | 145    | Wrzosowa                               | -                                     | -                                     | -                                                     |



|     |               |      |                         |                                                  |                            |                                            |
|-----|---------------|------|-------------------------|--------------------------------------------------|----------------------------|--------------------------------------------|
| 88  | 1320/9        | 537  | Al. Józefa Piłsudskiego | Tereny zabudowy tech.-prod i usług. Nierolnicze. | -                          | -                                          |
| 89  | 1320/17-część | 120  | -                       | -                                                | -                          | -                                          |
| 90  | 1320/18       | 159  | -                       | -                                                | -                          | -                                          |
| 91  | 1320/19       | 445  | -                       | -                                                | -                          | -                                          |
| 92  | cz.750/4      | 880  | Strzelnicza             | Brak planu. Rolnicze, ogrodnicze.                | -                          | -                                          |
| 93  | 1598/1        | 2738 | Mickiewicza (Ratusz)    | Brak planu. Nierolnicze.                         | nieodpłatnie               | Umowa użyczenia                            |
| 94  | 619/5         | 46   | Wysockiego              | Brak planu Ogrodnicze.                           | wg stawek w Zarządzeniu BM | Umowa na okres do 3 lat Określone w umowie |
| 95  | 619/4         | 34   | Wysockiego              | -                                                | -                          | -                                          |
| 96  | 508/7         | 36   | Brańska                 | -                                                | -                          | -                                          |
| 97  | 507/24        | 14   | Brańska                 | -                                                | -                          | -                                          |
| 98  | 4045          | 55   | Gen. Andersa            | -                                                | -                          | -                                          |
| 99  | 3193          | 92   | Mickiewicza             | -                                                | -                          | -                                          |
| 100 | 1164/2        | 36   | Wasilewskiej            | -                                                | -                          | -                                          |
| 101 | 3577/1        | 89   | Kleszczelowska          | -                                                | -                          | -                                          |
| 102 | 929/11-część  | 360  | Studziwodzka            | Brak planu. Nierolnicze.                         | -                          | -                                          |
| 103 | 3543/33       | 34   | Wrzosowa                | Tereny zab. mieszk. jednorodzinnej. Ogrodnicze.  | -                          | -                                          |
| 104 | 4012          | 45   | Kowalska                | Brak planu. Ogrodnicze.                          | -                          | -                                          |
| 105 | 2283/1        | 3674 | Mickiewicza             | Brak planu. Nierolnicze.                         | -                          | -                                          |
| 106 | 2285/1        | 5925 | Mickiewicza             | -                                                | -                          | -                                          |
| 107 | 852           | 30   | Strzelnicza             | -                                                | -                          | -                                          |
| 108 | 246/4         | 448  | Brańska                 | Brak planu. Nierolnicze, ogród.                  | -                          | -                                          |
| 109 | 246/5         | 156  | Brańska                 | -                                                | -                          | -                                          |
| 110 | 247/1         | 608  | Brańska                 | -                                                | -                          | -                                          |
| 111 | 247/2         | 404  | Brańska                 | -                                                | -                          | -                                          |

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni od dnia 1 września 2016r. do dnia 22 września 2016r.

BURMISTRZ MIASTA

Jarosław Borowski

WYWIESZONO NA TABLICY OGŁOSZEŃ  
URZĘDU MIASTA NA OKRES

01.09.16 DO 22.09.2016

PODPIS

H. P. ...  
H. J. ...

Załącznik nr 2

URZĄD MIASTA  
17-100 Staszek Podlaski  
ul. Kopernika 1  
Referat Gospodarki Przestrzennej

**WYKAZ OBIEKTÓW**  
(Referat Gospodarki Przestrzennej)

---

|                   |                                                              |                                |
|-------------------|--------------------------------------------------------------|--------------------------------|
| 1. Była Szk. Nr 5 | 1180m <sup>2</sup> – pow.uż.<br>381m <sup>2</sup> – pow.zab. | dz.2963/1 p.2503m <sup>2</sup> |
|-------------------|--------------------------------------------------------------|--------------------------------|

---

|                                                  |        |                                                                                               |
|--------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2. ul. Mickiewicza - RATUSZ - użytkuje<br>1780r. | MUZEUM | dz.1598/1 116 059,10zł.<br>pow.uż.bud. 404.43m <sup>2</sup><br>pow. zab. 328,75m <sup>2</sup> |
|--------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|

---

|                                        |                            |                                                                       |
|----------------------------------------|----------------------------|-----------------------------------------------------------------------|
| 3. ul. 3 Maja<br>(byłe kino)<br>1936r. | pow.zab. 759m <sup>2</sup> | - dz.1616/3 pow. 1414m <sup>2</sup><br>wartość księgowa 229 123,99zł. |
|----------------------------------------|----------------------------|-----------------------------------------------------------------------|

---

Sp 002.

Kierownik Referatu  
Gospodarki Przestrzennej  
Krzysztof Prus