

Gk.7150.11.2017

**Rada Miasta**  
**Bielsk Podlaski**

W załączeniu przedkładam projekt uchwały Rady Miasta Bielsk Podlaski w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie ze Spółdzielnią Mieszkaniową w Bielsku Podlaskim przy ul. 11 Listopada 10 umowy dzierżawy na czas nieoznaczony oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia tej umowy dotyczącej części nieruchomości ozn. nr geod. 1720/30 o powierzchni 20,00 m<sup>2</sup>, na której jest ustawiona altana śmietnikowa oraz trzepak dla mieszkańców budynku 3 Maja 5A.

Powyższe wynika z art. 37 ust 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 i poz. 2260, z 2017r. poz. 624, poz. 820, poz. 1509, poz. 1529 i poz. 1595), który mówi, że zawarcie umowy najmu/dzierżawy nieruchomości gminnej na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony następuje w drodze przetargu, chyba że rada gminy wyrazi zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia takiej umowy.

Proszę o przyjęcie uchwały w zaproponowanym brzmieniu.

**BURMISTRZ MIASTA**  
  
Jarosław Borowski