

Bielsk Podlaski, dnia 14.03.2017r.

Br.0012.2.3.2017

**Przewodniczący Komisji do Spraw
Inwestycji, Gospodarki Przestrzennej oraz
Rozwoju Gospodarczego i Promocji Miasta**

Zgodnie z przyjętym planem pracy na 2017r. Komisji do Spraw Inwestycji, Gospodarki Przestrzennej oraz Rozwoju Gospodarczego i Promocji Miasta, w załączeniu przedkładam informację o stopniu przygotowania inwestycji planowanych do realizacji w 2017r. oraz zamierzeń w zakresie zbywania terenów w podstrefie ekonomicznej.

BURMISTRZ MIASTA

Jarosław Borowski

Bielsk Podlaski, ..*9*..marca 2017 r.

Br.0012.2.3.2017

**Przewodniczący Komisji do spraw
Inwestycji, Gospodarki Przestrzennej oraz
Rozwoju Gospodarczego i Promocji Miasta**

W odpowiedzi na pismo Br.0012.2.3.2017 z dnia 28 lutego 2017r, przedkładam
informację o stopniu przygotowania inwestycji planowanych do realizacji w 2017 r.

Lp	Nazwa zadania inwestycyjnego	Wykonanie rzeczowe robót
1	Budowa ul. Zamkowej w Bielsku Podlaskim dz.600, rozdz.60016, §6050	Planowany termin ogłoszenia przetargu – do 30.03.2017
2	Budowa ul. Małej w Bielsku Podlaskim dz.600, rozdz.60016, §6050	Planowany termin ogłoszenia przetargu – do 30.03.2017
3	Budowa ul. Myśliwskiej w Bielsku Podlaskim dz.600, rozdz.60016, §6050	Planowany termin ogłoszenia przetargu – do 30.03.2017
4	Budowa ciągu pieszego wzdłuż drogi dojazdowej pomiędzy ul. Maszynową a ul. Techniczną (nr geod. dz. 3474/27, 3474/29, 3474/98, 3474/102, 3474/ dz.600, rozdz.60016, §6050	Wybrano wykonawcę na opracowanie dokumentacji projektowej.
5	Budowa zaułków ul. Wincentego Witosa (działka nr geod. 5099, 5106) dz.600, rozdz.60016, §6050	Planowany termin ogłoszenia przetargu – do 30.04.2017
6	Budowa ul. Pogodnej i ul. Warzywnej w Bielsku Podlaskim - dokumentacja Projektowa dz.600, rozdz.60016, §6050	Ogłoszono przetarg.
7	Budowa ul. Ogrodowej na odcinku od ul. Mickiewicza do ul. Wschodniej - dokumentacja projektowa dz.600, rozdz.60016, §6050	Planowany termin ogłoszenia przetargu – do 20.03.2017
8	Budowa ul. Na Lubce w Bielsku Podlaskim - dokumentacja projektowa dz.600, rozdz.60016, §6050	Wybrano wykonawcę na opracowanie dokumentacji projektowej.

Żur
09.03.2017r.

9	Budowa nawierzchni, kanalizacji deszczowej w ul. Różanej w Bielsku Podlaskim – dokumentacja projektowa dz.600, rozdz.60016, §6050	Planowany termin ogłoszenia przetargu – do 30.03.2017
10	Budowa monitoringu miejskiego dz.600, rozdz.60016, §6050	Złożono koncepcję projektu dotyczącą budowy monitoringu i oświetlenia w Bielsku Podlaskim i mieście Kobryń na Białorusi w ramach Programu Współpracy Transgranicznej Polska-Białoruś-Ukraina 2014–2020, Cel tematyczny BEZPIECZEŃSTWO, Priorytet 3.2 – Podejmowanie wspólnych wyzwań związanych z bezpieczeństwem. Tytuł projektu: „ Bielsk Podlaski i Kobryń – miasta jasne i bezpieczne „. (Tytuł angielski: „ The city of Bielsk Podlaski and Kobryń – cities of light and safety ”).
11	Budowa ul. Kruczej w Bielsku Podlaskim dz.600, rozdz.60016, §6050	Wybrano wykonawcę na opracowanie studium wykonalności na zadanie planowane do dofinansowania z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podlaskiego.
12	Budowa budynku socjalnego przy ul. Jagiellońskiej 48 w Bielsku Podlaskim dz.700, rozdz.70005, §6050	Złożono wniosek o wydanie pozwolenia na budowę.
13	Budowa kanalizacji deszczowej, ciągu pieszego łączącego ul. Orzeszkowej z ul. Żurawią dz.900, rozdz.90001, §6050	Planuje się wycinkę drzew w IV kwartale 2017 roku.
14	Uporządkowanie gospodarki wodno-ściekowej na terenie miasta Bielsk Podlaski dz.900, rozdz.90001, §6050	Wykonano studium wykonalności i złożono wniosek aplikacyjny o dofinansowanie unijne, przez Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej, w ramach konkursu nr POLiŚ.2.3/3/2016, Program Operacyjny Infrastruktura i Środowisko 2014-2020, Oś priorytetowa II Ochrona środowiska, w tym adaptacja do zmian klimatu, Działanie 2.3 Gospodarka wodno-ściekowa w aglomeracjach, projektu: <u>Uporządkowanie gospodarki wodno-ściekowej na terenie miasta Bielsk Podlaski</u> , który składa się z dwóch części. I. Uporządkowanie gospodarki wodno-ściekowej na terenie miasta Bielsk Podlaski – realizuje miasto (beneficjent). 1. Budowa, przebudowa kanalizacji sanitarnej i deszczowej w ramach rozbudowy infrastruktury ochrony środowiska w ulicach w Bielsku Podlaskim – buduj. 2. Budowa, przebudowa kanalizacji deszczowej i sieci wodociągowej w ramach rozbudowy infrastruktury ochrony środowiska w ulicach w Bielsku Podlaskim – projektuj i buduj. II. Przebudowa oczyszczalni ścieków, modernizacja przepompowni oraz kolektorów sanitarnych – realizuje Przedsiębiorstwo Komunalne (partner). Zgodnie z harmonogramem robót, w latach : 2018, 2019, 2020 , zaplanowano wykonanie kanalizacji sanitarnej i deszczowej z odtworzeniem nawierzchni w ulicach: 30 lipca, Andersa, Asnyka, Boh. Września, Cegielniana, Czwartaków, Długosza, Dubicze, Dworska, Jagiellońska (odcinek

		od ul. Kopernika do ul. Kazimierzowskiej), Lotnicza, Pronina, Prusa, Reja, Reymonta, Strzelnicza, Tuwima, Wasilewskiej, Wiśniowa, Wodna, Żurawia, Świerkowa, Matejki, Kollątaja, Kochanowskiego, Okrężna, Grunwaldzka, Kowalska, Plater, Sikorskiego (od ul. Kowalskiej do ul. Rejtana), Harcerska, Młynowa, Broniewskiego, Wschodnia (od ul. Kowalskiej do ul. Kleeberga
15	Zagospodarowanie i rozwój terenów zieleni w Bielsku Podlaskim dz.900, rozdz.90015, §6050	Wykonano studium wykonalności i złożono wniosek aplikacyjny o dofinansowanie unijne projekt pn.: „Zagospodarowanie i rozwój terenów zieleni w Bielsku Podlaskim” w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014-2020, działania 2.5 Poprawa jakości środowiska miejskiego, typu projektu 2.5.2 Rozwój terenów zieleni w miastach i ich obszarach funkcjonalnych.
16	Modernizacja oświetlenia ulicznego w mieście dz.900, rozdz.90015, §6050	Planuje się ogłoszenie przetargu, do dnia 31.05.2017 roku, na wykonanie dokumentacji technicznej oświetlenia w ulicach: Warzywnej, Rejtana, Kazanowskiego, Gajowej.
17	Przebudowa szaletu miejskiego przy ul. Krynicznej w Bielsku Podlaskim dz.900, rozdz.90095, §6050	Wykonuje się program funkcjonalno-użytkowy do ogłoszenia przetargu na przebudowę szaletu przy ul. Krynicznej. Złożono wniosek o warunkach zabudowy.
18	Bielskie Centrum Kultury miejscem edukacji i informacji o kulturze wschodu - rozbudowa, przebudowa i nadbudowa Bielskiego Domu Kultury i kina "Znicz" w Bielsku Podlaskim dz.900, rozdz.92195, §6050	Planuje się wykonanie studium wykonalności po ogłoszeniu konkursu o dofinansowanie unijne z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podlaskiego.
19	Budowa automatycznego systemu nawadniania boiska głównego stadionu miejskiego dz.926, rozdz.92604, §6050	Realizuje Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji.
20	Przebudowa skateparku dz.926, rozdz.92604, §6050	Realizuje Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji.
21	Budowa placu zabaw z siłownią dz.926, rozdz.92695 §6050	Planowany termin ogłoszenia przetargu – do 30.03.2017
22	Budowa kanału deszczowego na działce o numerze geodezyjnym 1729/10 przy ul. Mickiewicza w Bielsku Podlaskim dz.600, rozdz. 60016, §6050 (wydatki niewygasające z 2016 r)	Wykonuje się roboty budowlane przyłącza deszczowego. Termin wykonania – 28 kwietnia 2017 r.
23	Budowa Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych – dokumentacja techniczna dz.900, rozdz.90002§6050 (wydatki niewygasające z 2016 r)	Podpisano umowę z wykonawcą na wykonanie dokumentacji technicznej. Termin wykonania: 5 kwietnia 2017 r.

BURMISTRZ MIASTA

 Jarosław Borowski

Bielsk Podlaski, 10 marca 2017 r.

Br.0012.2.3.2017

Pan
Tomasz Hryniewicki

Przewodniczący Komisji
do spraw Inwestycji, Gospodarki
Przestrzennej
oraz Rozwoju Gospodarczego
i Promocji Miasta
Rady Miasta Bielsk Podlaski

Odpowiadając na pismo znak jw. z dnia 28 lutego 2017 r. pkt 1 w zakresie dotyczącym zbywania terenów w podstrefie ekonomicznej uprzejmie wyjaśniam, że informacja dotycząca podjętych czynności w zakresie promowania i zamierzeń w zakresie sprzedaży terenów inwestycyjnych położonych w obszarze objętym Suwalską Specjalną Strefą ekonomiczną Podstrefa Bielsk Podlaski została przedstawiona w piśmie Br.0012.2.2017 z dnia 7 lutego 2017 r.

Obecnie prowadzone są negocjacje z zarządem SSSE S.A. w Suwałkach w zakresie zmiany zawartego w dniu 15 marca 2015 r. porozumienia w zakresie umożliwiającym samodzielną sprzedaż terenów inwestycyjnych przez Miasto Bielsk Podlaski.

Do sprzedaży przygotowane zostały 2 nieruchomości: nr geod. 3474/6 o pow. 0,7104 ha zabudowana halą przemysłową oraz nieruchomość niezabudowana oznaczona nr geod. 3474/69 o powierzchni 0,5063. Nieruchomości te zostały wycenione, zostały wydane zarządzenia Burmistrza Miasta przeznaczające wymienione nieruchomości do sprzedaży i podane do wiadomości publicznej wykazy zawierające informacje o nieruchomościach oraz o możliwości zgłaszania ewentualnych roszczeń lub prawa pierwszeństwa w nabyciu.

Po zakończeniu negocjacji z Zarządem SSSE S.A. w Suwałkach i podpisaniu aneksu do porozumienia Miasto ogłosi przetargi na sprzedaż opisanych nieruchomości.

Jednocześnie trwają czynności przygotowawcze do sprzedaży pozostałych nieruchomości.

oprac. P. Odrashe

W. Puz

BURMISTRZ MIASTA
[Signature]
Jarosław Borowski