

# PRZEDSIĘBIORSTWO WIELOBRANŻOWE

## “KOMBUDEX” Sp. z o.o. w Siedlcach

PRACOWNIA PROJEKTOWA

08-110 Siedlce, ul.Brzeska 97, tel/fax: 0(....)25-63-238-50, 63-279-06



**TYTUŁ INWESTYCJI:**

**Modernizacja dróg, budowa sieci kanalizacji  
sanitarnej i deszczowej w Bielsku Podlaskim.**

**ETAP :**

**ETAP III – ulice: Wiejska, Sosnowa, Leśna, Bagnista,  
Łąkowa**

*Wykaz działek:*

332, 422, 388/2, 150, 69, 131

**INWESTOR:**

Miasto Bielsk Podlaski, ul.Kopernika 1, 17-100 Bielsk Podlaski

**STADIUM:**

PROJEKT BUDOWLANY I WYKONAWCZY

**BRANŻA:**

drogowa

**ZESPÓŁ AUTORSKI:**

*branża drogowa:*

mgr inż. Jerzy Acedański

Upr. Nr GPB – 4224/110/99/88 MAZ/BD/2181/01  
w specjalności konstrukcyjno-inżynierskiej w zakresie dróg i nawierzchni lotniskowych

tech. Leszek Niewiadomski

inż. Bożena Zdanowska

inż. Krzysztof Karabin

mgr inż. Grzegorz Grandus

mgr inż. Jacek Bot

*sprawdzający:*

mgr inż. Tadeusz Bednarzak

Upr. Nr GP – 7342/189/175/94 MAZ/BD/2229/01  
w specjalności konstrukcyjno-inżynierskiej w zakresie dróg i nawierzchni lotniskowych

*branża elektryczna:*

mgr inż. Dariusz Tatarczak

Upr. Nr GP. 7342/154/142/91 MAZ/IE/2340/01

*sprawdzający:*

inż. Mirosław Nalewajko

Upr. Nr GP.4224/5/5/81 MAZ/IE/2228/01  
w specjalności instalacyjno-inżynierskiej w zakresie sieci i instalacji elektrycznych

**Wykaz uzgodnień:**

- Decyzja nr 1/2004 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego
- Opinia ZUDP nr 307/04,308/04 309/04,310/04, 319/04,

styczeń 2005r.

## *OPIS TECHNICZNY*

### PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

#### *Przedmiot inwestycji i zakres opracowania*

Opracowaniem objęte są ulice: Wiejska, Sosnowa, Leśna, Bagnista i Łąkowa w Bielsku Podlaskim, które leżą w rejonie Studziwod. Przedmiotem inwestycji jest budowa kanalizacji deszczowej, kanalizacji sanitarnej, budowa nawierzchni ulic wraz z budową zjazdów bramowych i chodników. Opracowanie stanowi podstawę do wydania decyzji o pozwoleniu na budowę i realizacji inwestycji.

#### *Stan istniejący i przewidywane zmiany*

Rejon Studziwod stanowi zabudowa jednorodzinna z siecią ulic lokalnych i dojazdowych nieutwardzonych o nawierzchni gruntowej w złym stanie technicznym.

W ramach inwestycji zostaną wykonane następujące zadania:

1. Budowa kanalizacji deszczowej wraz z przykanalikami w granicach pasa drogowego.
2. Budowa kanalizacji sanitarnej wraz z przykanalikami w granicach pasa drogowego.
3. Budowa nawierzchni ulicy wraz z budową zjazdów bramowych.
4. Budowa oświetleniowej linii napowietrznej

Poniższa tabela obrazuje istniejący stan nawierzchni ulic i ich infrastrukturę techniczną.

L.P.	NAZWA ULICY	STAN NAWIERZCHNI	STAN KANALIZACJI DESZCZOWEJ	STAN KANALIZACJI SANITARNEJ	STAN OŚWIETLENIA
1.	Wiejska	grunt	brak	brak	jest
2.	Sosnowa	grunt	brak	brak	jest
3.	Leśna	grunt	brak	brak	brak
4.	Bagnista	grunt	brak	brak	jest (na odc. zabudowanym)
5.	Łąkowa	grunt	brak	brak	jest

Oprócz powyższego wykazu w osiedlu występuje podziemna sieć telefoniczna, napowietrzna sieć telefoniczna, podziemna sieć elektryczna, napowietrzna sieć elektryczna, sieć wodociągowa.

**Projektowane zagospodarowanie terenu****Branża drogowa**

Poniższa tabela przedstawia parametry ulic do jakich zostaną odbudowane po robotach sanitarnych.

L.P.	NAZWA ULICY	KLASA ULICY / DŁUGOŚĆ	SZEROKOŚĆ JEZDNI	CHODNIK	ŚCIEZKA ROWEROWA	ISTN. SZER. PASA DROGOWEGO
1	Wiejska	L / 775.43	4 - 6m	0.9-2.0m	-	6-10m
2	Sosnowa	Z / 639.72	6 - 7m	2m	2.5m	15-29m
3	Leśna	L / 320.25	4m	-	-	6m
4	Bagnista	L / 310	4 m	1.4m	-	6m
5	Łukowa	L / 350.92	5m	-	-	7m

**Zestawienie powierzchni zagospodarowania terenu**

Poniższa tabela zawiera zestawienie powierzchni projektowanych elementów ulic w poszczególnych etapach w zaokrągleniu do jednego metra. Powierzchnie obliczono w granicach opracowania.

L.P.	NAZWA ULICY	POW. JEZDNI [m <sup>2</sup> ]	POW. PASA PIESZOJEZDNEGO [m <sup>2</sup> ]	POW. CHODNIKÓW [m <sup>2</sup> ]	POW. ZJAZDÓW [m <sup>2</sup> ]	POW. DO PLANTOWANIA [m <sup>2</sup> ]	POW. ŚCIEŻKI ROWER. [m <sup>2</sup> ]
1	Wiejska	2933.49	1877.67	766.23	267.58	1607.2	-
2	Sosnowa	5143.78	-	1639.4	1478.9	5430.38	1636.75
3	Leśna	1320.43	-	-	42.37	575.15	-
4	Bagnista	513.96	1070	177	5.86	69	-
5	Łukowa	1670	-	-	91.63	862.35	-

**Wpływ na środowisko**

Przedmiotowa inwestycja przyczyni się do:

- poprawy warunków odbioru wód deszczowych z ulicy przez budowę kanału deszczowego;
- poprawy warunków układu komunikacyjnego ulicy i podniesienia jej walorów estetycznych;

## PROJEKT BUDOWLANY I WYKONAWCZY

### **1. Przedmiot i zakres opracowania**

Opracowanie obejmuje swym zakresem ETAP III realizacji inwestycji polegający na budowie ulic: Wiejskiej, Sosnowej, Leśnej, Bagnistej i Łąkowej po robotach sanitarnych.

Dokumentacja zawiera rozwiązania szczegółowe branży drogowej z przedmiarami robót. Wszystkie ulice o nawierzchni gruntowej zostaną utwardzone poprzez wykonanie jezdni z uwzględnieniem stanu istniejącego. Zostaną też wybudowane zjazdy z ulic do posesji indywidualnych oraz chodniki.

Oddzielnie opracowano:

- a) projekt stałej organizacji ruchu,
- b) szczegółowe specyfikacje techniczne,
- c) kosztorysy inwestorskie.

### **2. Podstawa opracowania**

Projekt opracowano w oparciu o następujące materiały:

- [1]. Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia;
- [2]. Umowę Nr 10/2004 zawartą dnia 25.05.2004 r. z Miastem Bielsk Podlaski;
- [3]. Mapy do celów projektowych w skali 1:500 wykonane przez Pracownię Geodezyjno-Kartograficzną w Bielsku Podlaskim, ul. Mickiewicza 46;
- [4]. Prawo budowlane (Dz. U. Nr 89 poz. 414 z dnia 7 lipca 1994 z późniejszymi zmianami);
- [5]. Opinie ZUDP nr: 307/04,308/04 309/04,310/04, 319/04, z dnia 21.12.2004 r.;
- [6]. Rozporządzenie Ministrów Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz.U. Nr 43 z dn. 14.05.1999 r., poz. 430).
- [7]. Katalog powtarzalnych elementów drogowych, Transprojekt, Warszawa 1982 r.;
- [8]. Dokumentację geotechniczną wykonaną przez firmę GEOBUD s.c. dla potrzeb sieci kanalizacyjnej w Bielsku Podlaskim;
- [9]. Badania geotechniczne wykonane we własnym zakresie dla potrzeb projektu.
- [10]. Inwentaryzacja i pomiary uzupełniające w terenie.

### 3. Stan istniejący, warunki gruntowo – wodne

Rejon Studziwod stanowi zabudowa jednorodzinna z siecią ulic lokalnych i dojazdowych nieutwardzonych o nawierzchni gruntowej w złym stanie technicznym. Teren osiedla Studziwody posiada naturalny spadek terenu z kierunku zachodniego do wschodniego w kierunku rzeki Białej. Ulice: Wiejska, Leśna, Bagnista, Łąkowa, tworzą sieć ulic lokalnych i dojazdowych. Ulica Sosnowa jest ulicą zbiorczą. Z powyższych ulic występują zjazdy o nawierzchniach gruntowych do indywidualnych posesji.

Na podstawie badań geotechnicznych wynika, iż podłoże gruntowe na osiedlu jest zróżnicowane. Pod warstwą nasypów niekontrolowanych i humusu, dominują głównie piaski pylaste, piaski drobne i średnie pyły piaszczyste, gliny pylaste, gliny piaszczyste.

Wody gruntowe w otworach geotechnicznych nawiercono na skrzyżowaniu ulicy Bagnistej z ulicą Sosnową na głębokości 1m, w rejonie skrzyżowania ulicy Łąkowej z ulicą Studziwodzką na głębokości 1.9m (poziom ustabilizowany 1.6m) oraz w końcu opracowania ulicy Leśnej na głębokości 2m.

Przy dobrych warunkach wodnych, przyjęto dla ulic opracowywanych w grupę nośności podłoża jako G 3.

### 4. Stan projektowany

#### 4.1 Rozwiązania sytuacyjne

##### Ulica Wiejska

Przebieg ulicy zostanie odtworzony (po robotach sanitarnych) po istniejącej trasie gruntowej. Początek opracowania ulicy Wiejskiej założono na wysokości działki nr 162/2 położonej w zachodniej części osiedla Studziwod w rejonie Grabniaka. Punkty charakterystyczne sytuacji przedstawiono i opisano na Rys. 2/1. Oś ulicy w planie wyznaczają proste i łuki kołowe. Projektowana długość ulicy wynosi 775.43m. Krawędzie torów jazdy przy skrzyżowaniach wyokrąglono łukami. *Nienormatywne łuki wynikają z uwarunkowań lokalnych, głównie własnościowych.* Jezdnia ulicy zostanie obramowana krawężnikami typu lekkiego 15x30cm. Zjazdy indywidualne zostaną wyodrębnione od zieleńców krawężnikiem, a ich nawierzchnia od strony posesji zakończona krawężnikiem wtopionym 15x30cm. Pas pieszojezdny zostanie wykonany z kostki brukowej i obramowany krawężnikiem typu lekkiego 15x30cm. Zostaną wykonane chodniki o zmiennej szerokości do 1 do 2m. *Nienormatywna szerokość chodników wynika z uwarunkowań lokalnych, głównie własnościowych.* Od pikietaża 415m następuje zmiana nawierzchni na kostkę

brukową, gdzie bierze początek pas pieszojezdny. Łącznik między ulicą wiejską a ulicą Sosnową jest obramowany krawężnikiem ciężkim 20x30cm.

#### Ulica Sosnowa

Przebieg ulicy zostanie odtworzony (po robotach sanitarnych) po istniejącej trasie gruntowej. Początek opracowania ulicy Sosnowej założono na wysokości działki nr 421 położonej w północno-zachodniej części osiedla Studziwody w rejonie skrzyżowania z ulicą Leśną. Punkty charakterystyczne sytuacji przedstawiono i opisano na Rys. 2/2. Oś ulicy w planie wyznaczają proste i łuki kołowe. Projektowana długość ulicy wynosi 639.72m. Krawędzie torów jazdy przy skrzyżowaniach wyokrąglono łukami. *Nienormatywne łuki wynikają z uwarunkowań lokalnych, głównie własnościowych.* Jezdnia ulicy zostanie obramowana krawężnikami typu ciężkiego 20x30cm. Zjazdy indywidualne zostaną wyodrębnione od zieleńców krawężnikiem, a ich nawierzchnia od strony posesji zakończona krawężnikiem wtopionym 15x30 cm.

Ulica posiada przekrój:

- jezdnia 6m (poszerzenie przy skrzyżowaniu z ul. Wiejską jezdnii z szerokości 6m łukiem do 6.6m);
- chodnik po stronie południowej o szerokości 2m;
- ścieżkę rowerową o nawierzchni z kostki brukowej bezfazowej po stronie północnej o szerokości 2.5m

#### Ulica Leśna

Przebieg ulicy zostanie odtworzony (po robotach sanitarnych) po istniejącej trasie gruntowej. Początek opracowania ulicy Leśnej założono na wysokości działki nr 421 położonej w północno-zachodniej części osiedla Studziwody w rejonie skrzyżowania z ulicą Sosnową. Punkty charakterystyczne sytuacji przedstawiono i opisano na Rys. 2/2. Oś ulicy w planie wyznaczają proste i łuki kołowe. Projektowana długość ulicy wynosi 320.25m. Krawędzie torów jazdy przy skrzyżowaniach wyokrąglono łukami. *Nienormatywne łuki wynikają z uwarunkowań lokalnych, głównie własnościowych.* Jezdnia ulicy zostanie obramowana krawężnikami typu lekkiego 15x30cm. Zjazdy indywidualne zostaną wyodrębnione od zieleńców krawężnikiem, a ich nawierzchnia od strony posesji zakończona krawężnikiem wtopionym 15x30 cm.

Ulica posiada przekrój:

- jezdnia 4m

#### Ulica Bagnista

Przebieg ulicy zostanie odtworzony (po robotach sanitarnych) po istniejącej trasie gruntowej. Początek opracowania ulicy Bagnistej założono w pikietażu 689.72m położonym na osi ulicy Wiejskiej. Punkty charakterystyczne sytuacji przedstawiono i opisano na Rys. 2/3. Oś ulicy w planie

wyznaczają proste i łuk kołowy. Projektowana długość ulicy wynosi 310m. Krawędzie torów jazdy przy skrzyżowaniach wyokrąglono łukami. Jezdnia ulicy zostanie obramowana krawężnikami typu lekkiego 15x30cm. Nawierzchnie zjazdów od strony posesji zostaną zakończone krawężnikiem wtopionym 15x30 cm. Od pikietaża 128.86m następuje zmiana nawierzchni na kostkę brukową, gdzie bierze początek pas pieszojezdny.

Ulica posiada przekrój:

- jezdnia 4m,
- chodnik o szerokości 1.4m. Nienormatywna szerokość chodnika wynika z warunków lokalnych, głównie własnościowych.

#### Ulica Łąkowa

Przebieg ulicy zostanie odtworzony (po robotach sanitarnych) po istniejącej trasie gruntowej. Początek opracowania ulicy Łąkowej założono na skrzyżowaniu z ul Studziwodzką na wysokości działki nr 139/18. Punkty charakterystyczne sytuacji przedstawiono i opisano na Rys. 2/4. Oś ulicy w planie wyznaczają proste i łuki kołowe. Projektowana długość ulicy wynosi 350.92m. Krawędzie torów jazdy przy skrzyżowaniach wyokrąglono łukami. *Nienormatywne łuki wynikają z uwarunkowań lokalnych, głównie własnościowych.* Jezdnia ulicy zostanie obramowana krawężnikami typu lekkiego 15x30cm. Zjazdy indywidualne zostaną wyodrębnione od zieleńców krawężnikiem, a ich nawierzchnia od strony posesji zakończona krawężnikiem wtopionym 15x30 cm.

Ulica posiada jezdnię 5m.

#### **4.2 Rozwiązanie wysokościowe. Odwodnienie.**

Rozwiązanie wysokościowe ulic poprowadzono po terenie istniejącym z korektą spadków podłużnych, mających na celu prawidłowe odprowadzenie wód deszczowych do budowanych wpustów deszczowych.

Charakterystyczne punkty niwelety przedstawiają Rys. 3/1, 3/1A, 3/2, 3/2A, 3/3, 3/4, 3/5. Przy spadkach mniejszych od 0,5% zaprojektowano ścieki przykrawężnikowe z prefabrykatów betonowych (szczegóły Rys.4/1, 4/2, 4/3, 4/4, 4/5). Różnice załamania niwelety większe od 1 % wyokrąglono łukami pionowymi.

W przekrojach poprzecznych ulic zaprojektowano spadki:

- na jezdni - daszkowy 2%,

- na chodniku i ścieżce rowerowej 2% w kierunku jezdni
- na zjazdach:
  - na skosie 1 m od 1% do 15% w kierunku jezdni
  - na dalszej części zjazdu do granicy pasa drogowego od 1% do 2% w kierunku jezdni.

Wody opadowe z nawierzchni ulicy zostaną odprowadzone do budowanych wpustów deszczowych. Rozwiązań szczegółowych należy szukać w projekcie branży sanitarnej, który stanowi oddzielne opracowanie.

Krawężniki zostaną ustawione ze światłem 2, 6, 12 cm, a w miejscach przejść dla pieszych i na zjazdach ze światłem 2 cm.

#### **4.3 Kolizje, urządzenia obce**

W trakcie realizacji inwestycji należy dostosować się do warunków zawartych w opinii ZUDP, stanowiący załącznik do dokumentacji.

W przypadku wystąpienia kolizji nie przewidzianych w danym opracowaniu, należy zgłosić problem do Inwestora i Zarządcy danej sieci.

W wypadku wystąpienia niedopuszczalnego zmniejszenia przykrycia na mediach podziemnych Wykonawca robót drogowych ma obowiązek zgłosić ten fakt do właściciela sieci.

Geometrię ulicy uzgodniono w Rejonie Energetycznym a warunki uzgodnienia załączono do dokumentacji.

#### **4.4 Tereny zieleni**

Tereny położone za przebudowywanymi chodnikami w pasie około 2 m należy oczyścić, rozplantować i obsiać trawą (bez nawożenia ziemi czarnej).

#### **4.5 Konstrukcja nawierzchni**

Przy doborze konstrukcji nawierzchni oparto się na badaniach geotechnicznych [8], [9] i RMTiGM [6].

Parametry wyjściowe:

- warunki wodne – dobre
- grupa nośności podłoża – G3
- kategoria ruchu – ulice: Wiejska, Leśna, Bagnista, Łąkowa- KR2, dla ulicy Sosnowej KR3;

Przyjęte konstrukcje:

W poszczególnych ulicach przyjęto następujące konstrukcje:

1) jezdnie

ULIC A	GRUBOŚĆ WARSTWY	NAZWA WARSTWY	MATERIAŁ	NORMA
Wiejska, Leśna, Bagnista, Łąkowa	4 cm	w-wa ścieralna	beton asfaltowy	PN-S-96025
	7 cm	podbudowa zasadnicza	beton asfaltowy	PN-S-96025
	18 cm	podbudowa pomocnicza	chudy beton B 7,5	PN-S-96013
	15 cm	w-wa wzmacniająca	grunt stab. cementem Rm=2,5 MPa	PN-S-96012
	11 cm	w-wa wzmacniająca	grunt stab. cementem Rm=1,5 MPa	PN-S-96012
Pasy pieszojezdne: Wiejska, Bagnista	8 cm	w-wa ścieralna	betonowa kostka brukowa	
	3 cm	podsyпка	cementowo-piaskowa 1:4	
	9 cm	podbudowa zasadnicza	kruszywo łamane naturalne(tłuczeń)	PN-B-11112
	20 cm	podbudowa	kruszywo łamane naturalne(tłuczeń)	PN-B-11112
	15 cm	w-wa wzmacniająca	grunt stab. cementem Rm=2.5 MPa	PN-S-96012
	10 cm	w-wa wzmacniająca	grunt stab. cementem Rm=1.5 MPa	PN-S-96012
Sosnowa	5 cm	w-wa ścieralna	beton asfaltowy	PN-S-96025
	11 cm	podbudowa zasadnicza	beton asfaltowy	PN-S-96025
	20 cm	podbudowa pomocnicza	chudy beton B 7.5	PN-S-96013
	15 cm	w-wa wzmacniająca	grunt stab. cementem Rm=2.5 MPa	PN-S-96012
	15 cm	w-wa wzmacniająca	grunt stab. cementem Rm=1.5 MPa	PN-S-96012

3) zjazdy

	8 cm	w-wa ścieralna	betonowa kostka brukowa	
	3 cm	podsyпка	cementowo-piaskowa 1:4	
	10 cm	podbudowa zasadnicza	chudy beton B 7.5	PN-S-96013

4) chodniki

	8 cm	w-wa ścieralna	betonowa kostka brukowa	
	3 cm	podsyпка	cementowo-piaskowa 1:4	
	10 cm	podbudowa zasadnicza	kruszywo naturalne stab. mechanicz. żwir i mieszanka	PN-B-11111

Szczegóły rozwiązań konstrukcyjnych zawarte są na Rys. 4/1, 4/2, 4/3, 4/4, 4/5.

**Przy wykonywaniu warstw konstrukcyjnych należy oprzeć się na wytycznych zawartych w Szczegółowych Specyfikacjach Technicznych, które stanowią oddzielne opracowanie.**

Wymieniane normy:

PN-S-96025 – Nawierzchnie asfaltowe

PN-S-96012 – Podbudowa i ulepszone podłoże z gruntu stabilizowanego cementem

PN-S-96013 – Podbudowa z chudego betonu

PN-B-11111 - Kruszywo naturalne do nawierzchni drogowych; Żwir i mieszanka

PN-B-11112 – Kruszywo łamane do nawierzchni drogowych

#### 4.6 Roboty rozbiórkowe i ziemne

W ulicy Wiejskiej, na nowo budowanym łączniku między ulicą Wiejską i ulicą Sosnową (przedłużenie ulicy Studziwodzkiej) rozbierany będzie fundament. W ulicach: Sosnowa, Leśna, Bagnista, Łąkowa nie ma robót rozbiórkowych.

Roboty ziemne obliczono na podstawie przekrojów poprzecznych Rys.5/1, 5/2, 5/3, 5/4, 5/5 i zestawiono w tabelach robót ziemnych.

#### 5. Przedmiar robót i roboty ziemne.

*Tabela robót ziemnych łącznika między ul. Wiejską i ul. Sosnową.*

Pikiet	Powierzchnia		Powierzchnia średnia		Odległość m	Objętość		Zużycie na miejscu m <sup>3</sup>	Nadmiar objętości		Suma algebraiczna	
	Wykop	Nasyp	Wykop	Nasyp		Wykop	Nasyp		Wykop	Nasyp	Wykop	Nasyp
	m <sup>2</sup>		m <sup>2</sup>			m <sup>3</sup>			m <sup>3</sup>		m <sup>3</sup>	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
6.5	8.31	0.01										
			5.89	0.24	49.00	288	12	12	276	-		
55.5	3.46	0.46									276	-
			4.65	0.24	41.92	195	10	10	185	-		
97.42	5.84	0.02									461	-
			<b>RAZEM</b>									
						483	22	22	461	0		
						A	B	C	D	E		

Sprawdzenie:

A-B = 461	=	D-E = 461
A-D = 22	=	B-E = 22 = C = 22

Tabela robót ziemnych ulicy Wiejskiej.

Pikiet	Powierzchnia		Powierzchnia średnia		Odległość m	Objętość		Zużycie na miejscu m <sup>3</sup>	Nadmiar objętości		Suma algebraiczna	
	Wyko m <sup>2</sup>	Nasyp	Wyko m <sup>2</sup>	Nasyp		Wyko m <sup>3</sup>	Nasyp		Wyko m <sup>3</sup>	Nasyp	Wyko m <sup>3</sup>	Nasyp
	2	3	4	5		6	7		8	9	10	11
0	0.84	2.57										
43.77	2.69	0.23	1.77	1.40	43.77	77	61	61	16	-	16	-
76.41	2.37	0.05	2.53	0.14	32.64	83	5	5	78	-	94	-
127	3.43	0.36	2.90	0.21	50.59	147	10	10	137	-	231	-
162.02	4.8	0	4.12	0.18	35.02	144	6	6	138	-	369	-
206.72	3.55	0.03	4.18	0.02	44.70	187	1	1	186	-	555	-
248.14	2.4	0	2.98	0.02	41.42	123	1	1	122	-	677	-
293.5	4.75	0	3.58	-	45.36	162	-	-	162	-	839	-
329.56	5.17	0	4.96	-	36.06	179	-	-	179	-	1018	-
365.52	2.71	0.02	3.94	0.01	35.96	142	0	0	142	-	1160	-
415.27	3.17	0	2.94	0.01	49.75	146	0	0	146	-	1306	-
445	2.35	0.01	2.76	0.01	29.73	82	0	0	82	-	1388	-
472	1.98	0.03	2.17	0.02	27.00	58	1	1	57	-	1445	-
510.1	2.42	0	2.20	0.02	38.10	84	1	1	83	-	1528	-
566.7	3.31	0	2.87	-	56.60	162	-	-	162	-	1690	-
609.4	2.84	0	3.08	-	42.70	131	-	-	131	-	1821	-
657.7	4.46	0	3.65	-	48.30	176	-	-	176	-	1997	-
700	3.38	0	3.92	-	42.30	166	-	-	166	-	2163	-
749.8	4.39	0	3.89	-	49.80	193	-	-	193	-	2356	-
775.43	3.41	0	3.90	-	25.63	100	-	-	100	-	2456	-
											2456	-
			<b>RAZEM</b>				2542	86	86	2456	0	
						A	B	C	D	E		

Sprawdzenie:	A-B = 2456	=	D-E = 2456
	A-D = 86	=	B-E = 86 = C = 86

Powierzchnia wykopów pod zajazdami 627.03 m<sup>2</sup>

Wykopy 627.03\*0.21=137.68m<sup>3</sup>,

Nasypy 86 m<sup>3</sup>

## ***2. KOLIZJE BRANŻA ELEKTRYCZNA***

## **ul. Wiejska**

### **1.1. Temat**

Tematem niniejszego opracowania jest usunięcie kolizji z istniejącymi urządzeniami energetycznymi przy budowie kanalizacji sanitarnej i deszczowej w ulicy Wiejskiej w Bielsku Podlaskim wraz z modernizacją drogi.

### **1.2. Podstawa opracowania**

- 1.2.1. Zlecenie Inwestora
- 1.2.2. Podkład geodezyjny w skali 1:500
- 1.2.3. Projekty branży drogowej i sanitarnej
- 1.2.4. Inwentaryzacja istniejącej sieci energetycznej w rejonie opracowania
- 1.2.5. Warunki przebudowy z RE Bielsk Podlaski nr RE-3/7246/1109/2004 z 13.12.2004 r.
- 1.2.6. Uzgodnienie projektowanej przebudowy przez RE Bielsk Podlaski
- 1.2.7. Obowiązujące normy i przepisy.

### **1.3. Rozwiązanie kolizji z istniejącymi urządzeniami energetycznymi w ul. Wiejskiej.**

Przy ulicy Wiejskiej istnieje linia napowietrzna niskiego napięcia 4 x AL70 (abonencka) + 2 x AL25 (oświetlenie) w układzie naprzemianległym, w/g katalogu LNN tom I.

Oprawy oświetleniowe są montowane nad przewodami linii napowietrznej. W projekcie uwzględniono przebudowę słupów kolidujących z nowym układem drogowym łącznika między ulicą Wiejską i ulicą Sosnową. Należy wykorzystać istniejące przewody linii napowietrznej (z wydłużeniem) oraz odtworzyć istniejący układ i obostrzenia linii.

Przy ulicy Wiejskiej istnieją linie kablowe SN 15kV oraz n.n. abonenckie i oświetleniowe kolidujące z projektowaną budową kanalizacji sanitarnej i deszczowej.

- 1.3.1. W związku ze zmianą układu drogowego łącznika między ul. Wiejską i ul. Sosnową wystąpi konieczność przebudowy odcinka linii napowietrznej od słupa nr 1 (zasilanego kablowo ze stacji transformatorowej przy ulicy Wiejskiej) do słupa nr 3 przy skrzyżowaniu z ul. Sosnową:
  - słupy nr 3 i nr 1 (RK -10) należy zdemontować,
  - w miejscu projektowanej lokalizacji (przy obrzeżu chodnika) wbudować nowe słupy:  
[nr1] krańcowy typu RK-10 wg katalogu LNN tom I (z analogicznym uzbrojeniem),  
[nr3] narożny typu N-10/6 na żerdzi wirowanej E10,5 / 6 wg katalogu Lnn tom I,
  - na przebudowanych słupach nr 1 i nr 3 należy zamontować nowe oprawy OUSb150W oraz nowe wysięgniki o wysięgu 2,5 m i kącie nachylenia 15<sup>0</sup>,

- słup nr 2 ( BP – 10 ) należy obrócić i przestawić w miejsce nowo projektowanej lokalizacji ( przy obrzeżu chodnika ) - wykorzystać materiały z demontażu,
  - na słupie nr 2 pozostawić oświetlenie istniejące ( oprawa + wysięgnik ) ,
  - odtworzyć istniejące przyłącza i odgałęzienia linii ( z wydłużeniem ) ,
  - odtworzyć uziemienie słupów ( FeZn 25 x 4 ) ,
  - przy przebudowie słupa krańcowego nr 1 należy zdemontować i powtórnie zamontować kable zasilające ze stacji transformatorowej wraz z rurami ochronnymi,
  - kable wychodzące na przebudowany słup krańcowy nr 1 należy odkopać na odpowiednim odcinku i przełożyć po nowo projektowanej trasie.
- 1.3.2. W związku ze zmianą układu drogowego łącznika między ul. Wiejską i ul. Sosnową należy zabezpieczyć kable n.n. ( ze stacji transformatorowej ) istniejące pod projektowaną jezdnią :
- kable wychodzące na przebudowany słup krańcowy nr 1 należy odkopać również pod projektowaną jezdnią, na kable założyć rury ochronne np. AROT SRS 110 2 x 12m,
  - na kable wychodzące na słup krańcowy w ulicy Studziwodzkiej założyć rury ochronne np. AROT PS 110 2 x 12m ( pod projektowaną jezdnią ) i AROT PS 110 2 x 8m ( pod jezdnią istniejącą przewidzianą pod asfalt ) .
- 1.3.3. W związku ze zmianą układu drogowego ul. Wiejskiej należy sprawdzić, zabezpieczyć pod jezdnią przewidzianą pod asfalt istniejący kabel SN – 15 kV, na kable założyć rury ochronne np. AROT PS 110 3 x 8m,
- 1.3.4. Zaprojektowano przełożenie lub zabezpieczenie rurą dzieloną AROT PS istniejących kabli energetycznych SN – 15 kV kolidujących z projektowanym krawężnikiem np. przy zjeździe w ul. Zajęczą. W miejscach zbliżenia kabli energetycznych do projektowanego krawężnika należy wykonać przekopy kontrolne i w wypadku stwierdzenia kolizji należy przełożyć lub zabezpieczyć kable.
- 1.3.5. Uzupełnić brakujące przepusty pod zjazdami (wykonać przekopy kontrolne, na kabel pod nowymi zjazdami i pod ul. Zajęczą założyć przepusty z rury dzielonej AROT PS ).
- 1.3.6. W wypadku stwierdzenia kolizji istniejącego kabla SN – 15 kV z projektowanymi kanałami deszczowymi przy dojściu do rzeki ( działka nr 319 ) kable SN należy odkopać i zagłębić pod projektowane kanały deszczowe ( założyć przepusty z rury dzielonej AROT PS).

#### 1.4. Zalecenia i uwagi końcowe :

- roboty przy przebudowie urządzeń energetycznych należy realizować w ścisłej koordynacji z robotami drogowymi i budową kanalizacji deszczowej i sanitarnej ( wyprzedzająco do budowy chodników i krawężników ).
- roboty przy budowie kanalizacji deszczowej i sanitarnej wypadające przy istniejących urządzeniach energetycznych wykonywać pod nadzorem właściciela sieci - Rejonu Energetycznego Bielsk Podlaski.
- w wypadku wystąpienia zmniejszenia przykrycia na kablach energetycznych n.n. i SN wykonawca robót drogowych zgłosi konieczność zagłębienia kabla do właściciela sieci Rejonu Energetycznego Bielsk Podlaski.

- materiały z demontażu zdać do Rejonu Energetycznego Bielsk Podlaski.
- wszystkie prace przy urządzeniach energetycznych wykonać zgodnie z wymogami BHP i BIOZ pod nadzorem RE Bielsk Podlaski, roboty podlegają odbiorowi technicznemu przez wyznaczonego pracownika RE Bielsk Podlaski.
- wykonać i dostarczyć do RE Bielsk Podlaski dokumentację powykonawczą wraz z inwentaryzacją geodezyjną przestawienia słupów i przełożenia kabla.

## **ul. Sosnowa**

### **1.1. Temat**

Tematem niniejszego opracowania jest usunięcie kolizji z istniejącymi urządzeniami energetycznymi przy budowie kanalizacji sanitarnej i deszczowej w ulicy Sosnowej w Bielsku Podlaskim wraz z modernizacją drogi.

### **1.4. Podstawa opracowania**

- 1.4.1. Zlecenie Inwestora
- 1.4.2. Podkład geodezyjny w skali 1:500
- 1.4.3. Projekty branży drogowej i sanitarnej
- 1.4.4. Inwentaryzacja istniejącej sieci energetycznej w rejonie opracowania
- 1.4.5. Warunki przebudowy z RE Bielsk Podlaski nr RE-3/7246/1109/2004 z 13.12.2004 r.
- 1.4.6. Uzgodnienie projektowanej przebudowy przez RE Bielsk Podlaski
- 1.4.7. Obowiązujące normy i przepisy.

### **1.5. Rozwiązanie kolizji z istniejącymi urządzeniami energetycznymi w ul. Sosnowej.**

Przy ulicy Sosnowej istnieje linia napowietrzna niskiego napięcia nie kolidująca z projektowaną modernizacją drogi.

Przy ulicy Sosnowej istnieje linia kablowa SN 15kV kolidująca z projektowaną modernizacją drogi i budową kanalizacji sanitarnej.

- 1.5.1. Przy poszerzeniu jezdni istniejącej ( na wysokości działki nr 384 ) należy sprawdzić i ewent. przedłużyć przepust na istniejącym kablu SN – 15 kV przez dołożenie rur dzielonych typu AROT PS o odpowiedniej średnicy - 0,5 m poza ławę projektowanego krawężnika.
- 1.5.2. Uzupelnic brakujące przepusty pod zjazdami (wykonać przekopy kontrolne, na kabel pod nowymi zjazdami założyć przepusty z rury dzielonej AROT PS ).
- 1.5.3. Wykonać przekopy kontrolne i ewnt. zabezpieczyć rurą dzieloną AROT PS istniejące kable energetyczne SN – 15 kV przy projektowanej przepompowni.

### **1.6. Zalecenia i uwagi końcowe :**

STAROSTA BIELSKI  
Zespół Uzgadniania  
Dokumentacji Projektowej  
17-100 Bielsk Podlaski  
ul. Mickiewicza 43

Bielsk Podlaski dn. 21.12.2004

OPINIA NR 309/04

Na podstawie art. 7d pkt 2 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (tekst jednolity Dz.U. z 2000 r. Nr 100, poz. 1086 ze zmianami) i Rozporządzenie Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 2 kwietnia 2001 r. w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu oraz zespołów uzgadniania dokumentacji projektowej (Dz. U. Nr 38, poz. 455) oraz Zarządzenia Starosty Bielskiego Nr 6/02 z dnia 17 maja 2002 roku w sprawie powołania zespołu do uzgadniania usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu na terenie Powiatu Bielskiego -

- Zespół Uzgadniania Dokumentacji Projektowej w Bielsku Podlaskim na posiedzeniu w dniu 21.12.2004 uzgodnił / ~~nie uzgodnił~~ lokalizację urządzeń inżynierskich wymienionych w protokole nr 307/04 z dnia 21.12.2004 stanowiącym załącznik do niniejszej opinii.

Sporządził:  
INSPEKTOR

Beata Perkowska

Przewodniczący Zespołu:

Z up. STAROSTY

mgr inż. Jarosław K. Łaźny  
Przewodniczący Zespołu Uzgadniania  
Dokumentacji Projektowej

Załącznik do opinii  
nr 307/04 z dnia 21.12.2004

Bielsk Podlaski dn. 21.12.2004

PROTOKÓŁ NR 309/04

uzgodnienie dokumentacji projektowej lokalizacji urządzeń inżynierskich (podziemnych, naziemnych) położonych w Bielsku Podlaskim ul. Sosnowa i ul. Leśna z wyłączeniem odcinka ul. Sosnowej ograniczonego kolejem elektryczną

Zespół Uzgadniania Dokumentacji Projektowej w Bielsku Podlaskim po rozpatrzeniu przedłożonej dokumentacji na zlecenie:

Przedsiębiorstwo Wielobranżowe "KOMBUDEX" Sp. z o.o.  
Siedlice ul. Brzeska 97

z dnia 21.12.2004 nr P/310/2004 na posiedzeniu w dniu 21.12.2004

uzgodnił / ~~nie uzgodnił~~ lokalizację następujących urządzeń inżynierskich:

1. ul. Sosnowa: przebudowa ulicy (jezdni, chodników, zieleni), budowa kanalizacji sanitarnej i pułpociągów w granicach pasa drogowego, budowa kanału deszczowego i kpiu stow. budowa przepompowni i instalacji energetycznej, budowa kanału 400mm
2. ul. Leśna: przebudowa ulicy (jezdni, chodników, zieleni), budowa kanalizacji sanitarnej i pułpociągów w granicach pasa drogowego, budowa kanału deszczowego i kpiu stow., budowa kolektora kan. kpiu stow.

Przedsiębiorstwo Wielobranżowe  
"KOMBUDEX"  
PRACOWNIA PROJEKTOWA  
08-110 Siedlice, ul. Brzeska 97  
NIP 821-000-67-11 tel.10-25163-238-50, 63-27941

Za zgodność  
z oryginałem.

Niewiadomski

Bielsk Podlaski dn. 20.12.2004

OPINIA NR 310/2004

Na podstawie art. 7d pkt 2 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (tekst jednolity Dz.U. z 2000 r. Nr 100, poz. 1086 ze zmianami) i Rozporządzenie Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 2 kwietnia 2001 r. w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu oraz zespołów uzgadniania dokumentacji projektowej (Dz. U. Nr 38, poz. 455) oraz Zarządzenia Starosty Bielskiego Nr 6/02 z dnia 17 maja 2002 roku w sprawie powołania zespołu do uzgadniania usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu na terenie Powiatu Bielskiego -

- Zespół Uzgadniania Dokumentacji Projektowej w Bielsku Podlaskim na posiedzeniu w dniu 20.12.2004 uzgodnił / ~~nie uzgodnił~~ lokalizację urządzeń inżynierskich wymienionych w protokole nr 310/04 z dnia 20.12.2004 stanowiącym załącznik do niniejszej opinii.

Sporządził:

NS/EF

Przewodniczący Zespołu:

Z up. STAROSTY

inż. Jarosław J. ...  
Przewodniczący Zespołu Uzgadniania Dokumentacji Projektowej

Załącznik do opinii nr 310/04 z dnia 20.12.2004

Bielsk Podlaski dn. 20.12.2004

PROTOKÓŁ NR 310/04

uzgodnienie dokumentacji projektowej lokalizacji urządzeń inżynierskich (podziemnych, naziemnych) położonych m. Bielsk Podlaski w miejscach z wyłączeniem strefy ochronnej dla m. zbrojenia terenu

Zespół Uzgadniania Dokumentacji Projektowej w Bielsku Podlaskim po rozpatrzeniu przedłożonej dokumentacji na zlecenie:

Przedsiębiorstwo Wielobranżowe "KOMBUDEX" Sp. z o.o.  
Siedlce ul. Brzeska 97

z dnia 20.12.2004 nr ... na posiedzeniu w dniu 20.12.2004

uzgodnił / ~~nie uzgodnił~~ lokalizację następujących urządzeń inżynierskich:

- budowę sieci (ciepłota, ciepła woda) przy drodze dz. 20/000
- budowę sieci kanalizacji sanitarnej i deszczowej przy drodze dz. 20/000
- budowę sieci wodociągowej i kanalizacji deszczowej przy drodze dz. 20/000
- budowę sieci gazowej przy drodze dz. 20/000
- budowę sieci energetycznej przy drodze dz. 20/000

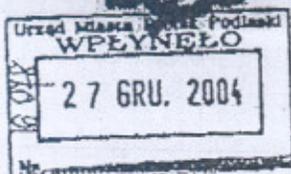
Przedsiębiorstwo Wielobranżowe  
"KOMBUDEX" Sp. z o.o.  
PRACOWNIA PROJEKTOWA  
08-110 Siedlce, ul. Brzeska 97  
NIP 821-000-67-11 tel. 10-25163-238-50, 63-279-06

Za zgodność z oryginałem.  
Miaszajowski

"KOMBUDEx" Siedlce sp. z o.o. 55  
fax 25/632 3850

ZAKŁAD ENERGETYCZNY BIAŁYSTOK S.A.  
Rejon Energetyczny Bielsk Podlaski  
ul. 11-go Listopada 11  
17-100 Bielsk Podlaski

Bielsk Podlaski 13.12.2004r.



*Jup*  
*27.12.04*  
*P. Pocz. Bartoszek*  
*2004.12.30*

Urząd Miasta Bielsk Podlaski  
ul. Kopernika 1  
17-100 Bielsk Podlaski

Nasz znak: RE-3/7246/1109/2004

### Warunki przebudowy urządzeń elektrycznych w sieci elektroenergetycznej

W odpowiedzi na pismo z dnia 29.11.2004r o określenie warunków przebudowy urządzeń elektroenergetycznych kolidujących z nowoprojektowanym układem drogowym ulic oraz siecią kanalizacji deszczowej i sanitarnej na terenie miasta Bielsk Podlaski przy ulicach: Dubiażyńskiej, Wiejskiej, Rejtana, Chopina, Żeromskiego, Kościuszki, Zachodniej, Wierzbowej, Lipowej, Białowieskiej, Batorego, Studziwodzkiej, Poświętnej, Sosnowej, Bagnistej, Łąkowej, Leśnej, 3 Maja, Widowskiej i Kwiatowej, Rejon Energetyczny Bielsk Podlaski wyraża zgodę na powyższe na następujących warunkach:

#### 1. Zakres niezbędnej przebudowy sieci:

- przebudować słupy linii nN w obrębie ww. ulic w sposób nie kolidujący z istniejącym i projektowanym zagospodarowaniem terenu
- istniejące linie kablowe nN i SN w obrębie ww. ulic przebudować w sposób nie kolidujący z istniejącym i projektowanym zagospodarowaniem terenu, zachowując przepisowe odległości i normy
- w miejscach skrzyżowań kable zabezpieczyć przepustami dwudzielnymi
- linie kablowe nN i SN podlegają odbiorowi technicznemu przed zasypaniem, na zasadzie wpisu upoważnionego pracownika RE Bielsk Podlaski na dokumentacji projektowej
- prace ziemne w odległości 1,5m od kabla prowadzić ręcznie pod nadzorem pracownika RE Bielsk Podlaski
- w zbliżeniu do linii elektroenergetycznych prace ziemne należy wykonywać zgodnie z wymogami BHP przy urządzeniach elektroenergetycznych; warunki wykonania robót należy określić w informacji BIOZ

2. Realizacja i zasady pokrywania kosztów inwestycji zostaną określone w umowie o przebudowę (propozycja umowy w załączeniu).

W przypadku wnoszenia przez inwestora zastrzeżeń lub propozycji zmian do treści warunków należy zgłosić to do RE Bielsk Podlaski w terminie 1 miesiąca od dnia wydania warunków przed podpisaniem umowy o przebudowę. Termin ważności warunków (po spełnieniu ww. wymogu) ustalamy na dwa lata od daty ich wystawienia. Unieważnia się warunki wydane przed datą niniejszego pisma.

*P -*  
Za zgodność  
z oryginałem.

Inż. Bożena Zdanowska

Przedsiębiorstwo Wielobranżowe  
"KOMBUDEx" Sp. z o.o.  
PRACOWNIA PROJEKTOWA  
08-110 Siedlce, ul. Brzeska 97  
NIP 021-000-67-11 tel. 0-25163-238-50, 63-279-06

KIEROWNIK  
Rejonu Energetycznego Bielsk Podl.

Za zgodność  
z oryginałem.  
*M. Wawrzyniak*

BURMISTRZ MIASTA  
BIELSK PODLASKI  
woj. podlaskie

Bielsk Podlaski, 2004.04.14.

Gp.7331-2/1/04

## DECYZJA NR 1/2004

Na podstawie art. 50 ust. 1 i 4, art. 51 ust. 1 pkt. 2, art. 52 ust. 1, art. 53 ust. 1, ust. 4 pkt. 2, 6, 8, 9, art. 54 i art. 56 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80, poz. 717), art. 6 pkt. 1, 2 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2000 r. Nr 46, poz. 543 ze zm.), § 2 i 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie oznaczeń i nazewnictwa stosowanych w decyzjach o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz w decyzji o warunkach zabudowy (Dz.U., Nr 164, poz. 1589) oraz art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz.U. Nr 98 z 2000 r. poz. 1071 ze zm.), po przeprowadzeniu postępowania wynikającego z przepisów ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 Prawo ochrony środowiska (Dz. U. Nr 62, poz. 627 ze zm.) w wyniku rozpatrzenia wniosku złożonego przez Gminę Miejską Bielsk Podlaski w dniu 5 stycznia, uzupełnionego w dniu 28 stycznia 2004 r., dotyczącego budowy kanalizacji sanitarnej, kanalizacji deszczowej, wodociągu, oświetlenia ulicznego, wykonaniu nawierzchni utwardzonej na ulicach uzbrojonych w infrastrukturę techniczną wraz z ustawieniem krawężników, wykonaniem chodników i wjazdów - w drogach publicznych na terenie miasta Bielsk Podlaski

*Burmistrz Miasta Bielsk Podlaski*

ustala

Gminie Miejskiej Bielsk Podlaski  
lokalizację inwestycji celu publicznego

na działkach oznaczonych nr geodezyjnymi: 4999, 411/1, 5066, 5108/2, 5126, 435, 4998, 4982, 4916, 4917, 4918/2, 254/31, 4961, 73/1, 73/2, 354/1, 600/4, 4417, 597, 223, 566/7, 840/5, 839/4, 829, 764/2, 851, 886, 3650/2, 889/1, 138/3, 138.2, 59/7, 655/1, 338, 340/1, 353/1, 69, 150, 159.6, 153, 152, 388/2, 401/1, 401/2, 388/2, 389, 422, 319, 332, 131, 109/4, 2411/1, 1979, 1737.2, 1976, 2542/1, 2522/4, 4200/2, 2234, 2231/7, 4792, 2257/3, 2235/2, 2236, 1417/1, 1416.5, 1221/1, 1418/1, 1418/2, 1629/14, 1629/16, 1628/3, 1631/8, 1622/5, 1600/3, 1735/1, 1736, 4869, 4816, 4851, 4289, 4844, 4870, 103, 95/8, 102/1, 95/9, 95/10, 95/11, 148, 3596/7, 4493, 3551/3, 3550, 3470/20, 3471/12, 2549/2, 2442/1, 2444/1, 2446/1, 2448/8, 2448/6, 2448/4, 2549/1, 2782, 1741, 3155/5, 3456, 3124, 1093/10 4032, 1992, 1107, 1987/6, 1191, 950/2, 1206, 1205/3, 1205/5, 1204/1, 1303/4, 1334/1, 1306/3

polegającej na:

1) budowie kanalizacji sanitarnej o łącznej długości około 17 720 m w ulicach: Norwida, Nowa, Witosa, Gomułki, Erdmana, Baczyńskiego, Leśmiana, Taraszkiewicza, Tokarzewicza, Brańska (pobocze) z przejściem przez ul. Wojska Polskiego, Dubiażyńska, Obozowa z przejściem przez ul. Strzelniczą, Koszarowa, Studziwodzka, Wyszyńskiego z przejściem przez ul. Wojska Polskiego, Wiejska z częścią ul. Zajęcej i ul. Grabniak, Sosnowa wraz z przepompownią i kanałem tłocznym, Leśna, Bagnista, Łąkowa, Ogrodowa z przejściem przez ul. Mickiewicza, Rejtana z przejściem przez ul. Szkolną, Poświętna, Chopina, Żeromskiego, 3-go Maja, Kościuszki, Kilińskiego, Kolberga, Widowska - pobocze z przejściem przez rzekę Białą, Kleeberga z przejściem przez ul. Zwirki i Wigury i Białostocką,

INSPEKTOR

Jerzy Bartoszek

Przedsiębiorstwo Wielobranżowe  
PRACOWNIA PROJEKTOWA  
OB. ul. Brzeska 97  
NIP 821-000-011 TEL 0-25163-238-50, 63-279-06

Za zgodność  
oryginałem.

Niewiadowski

Wzrostek decyzji nr 1/2004  
Zgodność z oryginałem 15.05.2004  
Bielsk Podlaski dn. 05.10.2004

E. Olszowska

- 2) budowie kanalizacji deszczowej o łącznej długości około 12 264m w ulicach: Norwida, Nowa, Witosa, Gomulki, Erdmana, Baczyńskiego, Leśmiana, Taraszkiewicza, Tokarzewicza, Dubiażyńska, Obozowa z przejściem przez ul. Strzelniczą, Koszarowa, Wyszyńskiego z przejściem przez ul. Wojska Polskiego, Wiejska z częścią ul. Zajęczej i Grabniak, Sosnowa, Leśna, Bagnista, Łakowa, Rejtana z przejściem przez ul. Szkolną, Żeromskiego, 3-go Maja, Kościuszki, Kilińskiego, Kolberga, Glogera, Zachodnia, Kleeberga z przejściem przez ul. Żwirki i Wigury i Białostocką,
- 3) budowie wodociągu w ul. Taraszkiewicza i ul. Kleeberga o długości około 680 m,
- 4) budowie oświetlenia ulicznego w ul. Wyszyńskiego i ul. Rejonowej o długości około 1100m (linia napowietrzna kablowa),
- 5) wykonaniu nawierzchni utwardzonej na ulicach uzbrojonych w infrastrukturę techniczną o łącznej długości około 20 336 m wraz z ustawieniem krawężników, wykonaniem chodników i wjazdów – w ulicach wymienionych w pkt. 1 i 2 niniejszej decyzji oraz: Wierzbowej, Kwiatowej, Lipowej, Białowieskiej (przy Spółdzielni Mieszkaniowej), drodze gruntowej na odcinku Mickiewicza-Białostocka, Batorego, Rejonowa.

#### 1. Ustalenia dotyczące rodzaju inwestycji:

Obiekty infrastruktury technicznej i drogi publiczne zlokalizowane są w liniach rozgraniczających dróg publicznych - gminnych, szczerkowo na działkach właścicieli prywatnych, przecinają drogi powiatowe i krajowe.  
Zakres inwestycji określony w sentencji.

#### 2. Warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu wynikające z przepisów odrębnych, odrębnych, a szczególności:

##### a) Ustalenia dotyczące warunków i wymagań kształtowania ładu przestrzennego:

- 1) realizacja inwestycji nie może naruszać sposobu zagospodarowania na nieruchomościach sąsiadujących z terenem inwestycji,
- 2) projekt budowlany wykonać zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2000 r., Nr 106, poz. 1126 ze zm.), rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. z 2002 r. Nr 147, poz. 1229 ze zm.), ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz.U. z 2000 Nr 71, poz. 838 ze zm.), rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r, w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz.U. Nr 43, poz. 430) oraz Polskich Norm,

##### b) Ustalenia dotyczące ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu oraz dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:

- 1) zachować warunki wynikające z ustawy z dnia 16 października 1991 r. o ochronie przyrody ( Dz. U. z 2001 r. nr 100, poz. 1085), a mianowicie: przy realizacji inwestycji wszelkie roboty ziemne oraz inne roboty związane z wykorzystaniem sprzętu mechanicznego lub urządzeń technicznych prowadzone w pobliżu drzew lub krzewów albo ich zespołów, wykonać wyłącznie w sposób nie szkodzący drzewom lub krzewom – art. 47 c ust. 1, - w przypadku konieczności usunięcia drzew lub krzewów uzyskać zezwolenie właściwego organu,
- 2) z uwagi na fakt, iż w obszarze objętym wnioskiem – na ul. Lipowej i Szkolnej - występują pomniki przyrody, projekt budowlany dotyczący tego obszaru, należy uzgodnić z wojewódzkim konserwatorem przyrody oraz zachować przepisy ustawy z dnia 16 października 2001 r. o ochronie przyrody (Dz.U. z 2001r. Nr 99, poz. 1079 ze zm.) oraz

**Za zgodność  
z oryginałem.**

*Mewredobaniki*

Przedsiębiorstwo Wielobranżowe  
"KOMBUDEX" Sp. z o.o.  
PRACOWNIA PROJEKTOWA  
08-110 Siedlce, ul. Brzeska 97  
NIP 821-000-67-11 tel. 10-2563-238-50, 63-279-06

Gp.7331-2/1/04

3

zachować warunki ustalone przez Wojewódzkiego Konserwatora Przyrody w Postanowieniu Nr ŚR.II.66348/04:

- na ul. Rejtana na odcinku od skrzyżowania z ul. Szkolną w kierunku wschodnim – inwestycja w pobliżu dębu Nr ewid. 542, polegająca na budowie kanalizacji sanitarnej – kanalizację wykonać w pasie drogowym po stronie przeciwnej w stosunku do pomnikowego drzewa, odległość minimum 15 m od pnia drzewa; należy rozważyć lokalizację kanalizacji sanitarnej za istniejącą kanalizacją deszczową (patrząc od strony drzewa),

- na ul. Lipowej – inwestycja w pobliżu dębu Nr ewid. 1114, polegająca na budowie nawierzchni i chodnika (jednostronnie): nawierzchnię wykonać z materiału przepuszczalnego, np. z kostki betonowej, na podbudowie z zagęszczonej pospółki; zaprojektować system rur z materiału perforowanego, ułatwiających napowietrzanie gleby oraz dostęp wody do korzeni znajdujących się pod powierzchnią utwardzoną – w zasięgu rzutu korony drzewa; projekt systemu napowietrzająco-nawadniającego uzgodnić z Wojewódzkim Konserwatorem Przyrody; zabezpieczyć pień drzewa na czas budowy przed uszkodzeniami mechanicznymi; w trakcie profilowania koryta pod drogę roboty w pobliżu drzewa wykonywać ręcznie, nie wycinać i nie uszkadzać grubszych korzeni (od  $\varnothing$  3 cm); zaniechać układania krawężników obok pnia drzewa, jeśli wiązałoby się to z uszkodzeniem szyi korzeniowej; chodnik planować po przeciwnej stronie drogi w stosunku do pomnikowego drzewa,

3) zachować warunki wynikające z przepisów ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (Dz.U. Nr 115, poz. 1229 ze zm.), ze szczególnym uwzględnieniem art. 39, 41 i 42 oraz z Postanowienia Marszałka Województwa Podlaskiego znak:WZM.RI.0131/P/324/04 – planowane przejście urządzeń, jakie wystąpi przez wodę publiczną stanowiącą własność skarbu Państwa, w stosunku do której prawa właścicielskie wykonuje Marszałek Województwa podlaskiego, jakim jest rzeka Biała oraz kolizje z rowami melioracyjnymi zostaną uzgodnione w Wojewódzkim Zarządzie Melioracji i Urządzeń Wodnych w Białymstoku,

4) projekt budowlany oraz zagospodarowanie terenu winny uwzględniać wymogi ochrony środowiska w rozumieniu ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz.U. Nr 62, poz. 627 ze zm.) – zgodnie z art. 76 „nowo zbudowany lub zmodernizowany obiekt budowlany, zespół obiektów lub instalacja nie mogą być oddane do użytku, jeżeli nie spełniają wymagań ochrony środowiska, o których mowa w ust. 2”; w trakcie przygotowania i realizacji inwestycji należy zapewnić oszczędne korzystanie z terenu- zgodnie z art. 74 ust. 1,

5) część obszaru objętego wnioskiem położona jest w części miejscowości wpisanej do rejestru zabytków decyzją nr Kult. V-2b/5/82/57 z dnia 15 stycznia 1957 r. pod nr rej. 76, wobec czego należy uzyskać zgodę Podlaskiego Wojewódzkiego Konserwatora zabytków na wykonanie robót budowlanych według przedłożonego projektu; w przypadku natrafienia w czasie prac ziemnych na przedmioty mogące stanowić wartość zabytkową lub archeologiczną prace te należy przerwać i powiadomić Podlaskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Białymstoku.

6) zgodnie z zaleceniem Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Bielsku Podlaskim – postanowienie Nr 10/P-O/NZ/2004 – przeanalizować możliwość uwzględnienia w projekcie lokalizacji celu publicznego wykonania nowych przyłączy kanalizacji sanitarnej w kierunku budynków mieszkalnych oznaczonych nr Żeromskiego 11, Żeromskiego 11A, Poświętna 7 do pierwszej studzienki od strony tych budynków,

c) Ustalenia dotyczące obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji:

1) przyłączenie do miejskiej sieci wodociągowej na warunkach ustalonych przez jej zarządcę, przy zachowaniu przepisów

2) odprowadzenie ścieków projektowanymi kanałami do miejskiej oczyszczalni

Przedstawiamy do miejskiej oczyszczalni  
 "KOMBUDEX" Sp. z o.o.  
 PRACOWNIA PROJEKTOWA  
 08-110 Siedlce, ul. Brzeska 97  
 NIP 821-000-67-11 tel.10-25163-238-50, 63-279-06  
 Za zgodność  
 z oryginałem.  
 M. W. W. W.

- ścieków z zachowaniem przepisów ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków (Dz.U. Nr 72, poz. 747),
- 3) odprowadzenie wód opadowych z kanalizacji deszczowej, po uprzednim ich podczyszczeniu w odpowiednich urządzeniach (separatory, łapacze olejów) zamontowanych na wylocie kanalizacji – zgodnie z przepisami rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 29 listopada 2002r. w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi oraz w sprawie substancji szkodliwych dla środowiska wodnego (Dz.U. Nr 212, poz.1799),
- 4) projekt budowlany uzgodnić z Powiatowym Zespołem Uzgadniania Dokumentacji w Bielsku Podlaskim,
- 5) projekt budowlany uzgodnić z Zakładem Energetycznym co do niekolizyjności zamierzenia budowlanego z przebiegającymi liniami energetycznymi oraz z operatorami sieci telekomunikacyjnych,
- 6) zachować warunki ustalone przez Podlaski Zarząd Dróg Wojewódzkich w Białymstoku w postanowieniu WBiD 5425-3-05/04: projekt przebudowy ul. Białowieskiej SM i Batorego (wraz z chodnikiem) należy opracować zgodnie z rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie z dnia 2 marca 1999 r. (Dz.U. Nr 43 z dn. 14.05.1999r., poz.430); rozwiązania techniczne w obrębie wlotu ulic: Białowieskiej SM i Batorego do drogi wojewódzkiej Nr 689 należy uzgodnić z Podlaskim Zarządem Dróg Wojewódzkich w Białymstoku.

d) Ustalenia wymagań dotyczących ochrony interesów osób trzecich:

- 1) zachować warunki określone w art. 5 ust. 1 i 2 ustawy Prawo budowlane ( Dz.U. z 2000 r. nr 106, poz. 1126 ze zm.) dotyczące uzasadnionych interesów osób trzecich, a w szczególności przed: pozbawieniem dostępu do drogi publicznej, możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz ze środków łączności, dostępu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi, uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie, zanieczyszczenie powietrza, wody i gleby;
- 2) inwestor, przed wystąpieniem o pozwolenie na budowę, zobowiązany jest uzyskać prawo do dysponowania gruntem na cele budowlane.

3. Ustalenia dotyczące linii rozgraniczających teren inwestycji.

- 1) Linie rozgraniczające teren inwestycji oznaczono kolorem czerwonym, przebieg inwestycji oznaczono kolorem żółtym na kopiach map ewidencyjnych w skali 1:2000 – zestaw map nr 1 do nr 6, stanowiących załącznik nr 1 do decyzji, znajdujący się w aktach sprawy i wydany wnioskodawcy.

Na kopii mapy m.Bielsk Podlaski w skali 1:10 000 kolorem niebieskim oznaczono strefę ochrony konserwatorskiej, w obrębie której należy zastosować się do ustaleń Podlaskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Białymstoku – jako załącznik nr 2 znajduje się w aktach sprawy i została wydana wnioskodawcy.

### UZASADNIENIE

Treść decyzji sformułowano w oparciu o wniosek przedłożony przez inwestora oraz na podstawie przepisów odrębnych.

Zgodnie z art. 2 pkt. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80, poz.717 ze zm.), w związku z art. 6 pkt. 1, 2 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2000r. nr 46, poz. 543 ze zm.) wnioskowane zamierzenie ma charakter inwestycji celu publicznego.

Z dniem 1 stycznia 2004 r. przestał obowiązywać miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, dlatego zgodnie z art. 4 ust. 2 pkt. 1 i 50 ust. 1 ustawy o planowaniu i

Za zgodność  
z oryginałem.  
Niewiechowicki

Przedsiębiorstwo Wielobranżowe  
KOMBUDEX Sp. z o.o.  
PRACOWNIA PROJEKTOWA  
08-110 Siedlce, ul.Brzeska 97  
NIP 821-000-67-11 tel.10-25163-238-50, 63-279-06

Gp.7331-2/1/04

zagospodarowaniu przestrzennym, inwestycja celu publicznego jest lokalizowana w drodze decyzji o lokalizacji celu publicznego. Właściwy organ w postępowaniu związanym z wydaniem decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dokonuje analizy warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy, wynikających z przepisów odrębnych, a także stanu faktycznego i prawnego terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji.

Planowane przedsięwzięcie, zgodnie z § 3 ust. 1 pkt. 11 pdpk."g" i pkt. 12 lit. „f" Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 24 września 2002 r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych kryteriów związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięć do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko, może być zaliczone do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

Zgodnie z art. 51 ust. 2 i ust. 3 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz.U. Nr 62, poz. 627) dla zamierzenia inwestycyjnego, będącego przedmiotem niniejszego postępowania, organ prowadzący postępowanie w przedmiocie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego zobowiązany jest przeprowadzić postępowanie mające na celu ustalenie, czy zachodzi obowiązek sporządzenia raportu oddziaływania na środowisko, po uprzednim zasięgnięciu opinii właściwych organów ochrony środowiska.

W wyniku przeprowadzenia powyższego postępowania, Burmistrz Miasta Bielsk Podlaski w dniu 19 lutego 2004 r. wydał postanowienie znak: Gp. 7331-2/1/04 nie nakładające na inwestora obowiązku sporządzenia raportu oddziaływania inwestycji na środowisko.

Ustalono, iż inwestycja zlokalizowana jest w liniach rozgraniczających gminnych dróg publicznych, z przecięciem pasów drogowych dróg powiatowych i krajowych. Szczątkowo, na ul. Zachodniej, zlokalizowana jest na działkach prywatnych, które Gmina Miejska zamierza pozyskać na poszerzenie pasa drogowego.

Realizacja inwestycji ma na celu uporządkowanie gospodarki wodno-ściekowej na terenie miasta. Budowa kanalizacji sanitarnej zmniejszy zanieczyszczenie środowiska i wód gruntowych, ścieki z poszczególnych ulic zostaną odprowadzone do Miejskiej Oczyszczalni Ścieków. Budowa kanalizacji deszczowej z wpustami ulicznymi uporządkuje spływ wód opadowych, a studzienki kanalizacyjne i separatory zmniejszą dopływ zanieczyszczeń do rzeki Białej. Realizacja inwestycji nie spowoduje degradacji terenów zielonych, gdyż przebiegać będzie w pasach drogowych. Inwestycja zmniejszy też zapylenie powietrza w mieście ze względu na wykonanie nowych nawierzchni utwardzonych.

Stosownie do art. 56 powoływanej ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, który stanowi „ Nie można odmówić ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego, jeżeli zamierzenie inwestycyjne jest zgodne z przepisami odrębnymi.” należało ustalić lokalizację inwestycji celu publicznego zgodnie ze złożonym wnioskiem.

Projekt decyzji przygotowany został zgodnie z art. 50 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Na podstawie art. 53 ust. 4 pkt. 2, 6, 8, 9 w/w ustawy decyzję uzgodniono z:

- a) wojewódzkim konserwatorem zabytków – Postanowienie PWKZ w Białymstoku Nr ZA-4212-9/JM/2004 z dnia 08.04.2004r.
- b) organami właściwymi w sprawie ochrony gruntów rolnych i leśnych – Postanowienie z up. Wojewody Podlaskiego ŚR.V.77111-314/04 z dn. 06.04.2004r.; Postanowienie Marszałka Województwa Podlaskiego znak: WZM.RI.0131/P/324/04 z dnia 06.04.2004r.

Przedsiębiorstwo Wielobranżowe  
 "KOMBUDEX" Sp. z o.o.  
 PRACOWNIA PROJEKTOWA  
 08-110 Siedlce, ul. Brzeska 97  
 NIP 821-000-67-11 tel.10-25163-238-50, 63-279-06

Za zgodność  
 z oryginałem.  
*Niewiadomski*

- c) wojewódzkim konserwatorem przyrody – Postanowienie znak: ŚR.II.6634/8/04 z dnia 07.04.2004r.
- d) zarządcami dróg – Postanowienie Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad znak:GDDKiA.O/BI-DR.9.435/70/2004 z dnia 29 .03.2004r.; Postanowienie Podlaskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Białymstoku znak: WBiD 5425-3-05/04 z dnia 29.03.2004r.; Postanowienie Powiatowego Zarządu Dróg w Bielsku Podlaskim znak: PZD.Tech. 544-P-28/04 z dnia 29 marca 2004 r.

Na podstawie art. 48 ust. 2 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz.U. Nr 62, poz.627 ze zm.) projekt decyzji uzgodniono z organami ochrony środowiska:

- a) Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym w Bielsku Podlaskim – Postanowienie Nr 10/P-O/NZ/2004 znak: NZ 7204-/4/04 z dnia 07.04.2004r.
- b) Starostą Bielskim w Bielsku Podlaskim – Postanowienie znak: AŚ.7633-1/04 z dnia 30 marca 2004r.

### POUCZENIE

Decyzja niniejsza wygasa, jeżeli inny wnioskodawca uzyska pozwolenie na budowę lub dla obszaru, na którym przewiduje się realizację inwestycji zostanie uchwalony miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, którego ustalenia są inne, niż w wydanej decyzji.  
Realizowana inwestycja wymaga uzyskania pozwolenia na budowę.

Na podstawie art. 8 pkt. 2 ustawy z dnia 9 września 2000 roku o opłacie skarbowej (Dz.U. Nr 86, poz. 960), zmienionej ustawą z dnia 4 lipca 2002 r. o zmianie ustawy o opłacie skarbowej (Dz.U. Nr 135, poz. 1143) inwestor zwolniony jest od opłaty skarbowej.

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Białymstoku, ul. Mickiewicza 3 w terminie 14 dni od daty jej doręczenia, za pośrednictwem Burmistrza Miasta Bielsk Podlaski.

Za dzień doręczenia decyzji poprzez obwieszczenie, zgodnie z art. 49 Kpa uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia.

Odwołanie od decyzji powinno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie.

Z up. Burmistrza Miasta  
*M. C...*  
Miasta Bielsk Podlaski  
Zast. BURMISTRZA

Otrzymują:

1. Inwestor
2. Strony, których wykaz znajduje się w aktach sprawy.
3. Strony postępowania poprzez obwieszczenie i stronę internetową Urzędu Miasta Bielsk Podlaski [www.bielsk-podlaski.pl](http://www.bielsk-podlaski.pl)

*Referat Jap*  
**Za zgodność  
z oryginałem.**  
*Nawłodowski*

Przedsiębiorstwo Wielobranżowe  
**KOMBUDEX** Sp. z o.o.  
PRACOWNIA PROJEKTOWA  
08-110 Siedlce, ul. Brzeska 97  
NIP 821-000-67-11 tel.10-25163-238-50, 63-279-06