

**Remont dachu budynku Zespołu Szkół z Dodatkową Nauką Języka
Białoruskiego im. Jarosława Kostycewicza w Bielsku Podlaskim**

Specyfikacje techniczne
Wykonania i odbioru robót

Nazwa obiektu budynkowego: Remont dachu budynku Zespołu Szkół z
Dodatkową Nauką Języka Białoruskiego im.
Jarosława Kostycewicza w Bielsku Podlaskim

ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO: 17-100 Bielsk Podlaski, ul.
Poniatowskiego 9

INWESTOR: Zespół Szkół z Dodatkową Nauką Języka Białoruskiego im.
Jarosława Kostycewicza 17-100 Bielsk Podlaski, ul.
Poniatowskiego 9

Wykonał: Rościsław Pożarski
Bielsk Podlaski: Sierpień 2009 r.

SPIS TREŚCI:

0.1.0 Ochrona przeciwpożarowa

0.2.0 Wykonanie robót

B.1 Instalacja odgromowa kod CPV

B.2 Papa termozgrzewalna kod CPV 45261210-9

0.1.0 OCHRONA PRZECIWPOŻAROWA

Wykonawca będzie przestrzegał przepisy ochrony przeciwpożarowej. Wykonawca będzie utrzymywać sprawny sprzęt przeciwpożarowy, wymagany odpowiednimi przepisami, na terenie budowy. Materiały łatwopalne będą składowane w sposób zgodny z odpowiednimi przepisami i zabezpieczone przed dostępem osób trzecich. Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie straty spowodowane pożarem wywołanym jako rezultat realizacji robót albo przez personel Wykonawcy.

0.2.0 WYKONANIE ROBÓT

Wykonawca będzie odpowiedzialny za ochronę robót i za wszelkie materiały i urządzenia używane do robót od daty rozpoczęcia do daty ostatecznego odbioru. Wykonawca zobowiązany jest znać wszelkie przepisy wydane przez organy administracji państwowej i samorządowej, które są w jakikolwiek sposób związane z robotami i będzie w pełni odpowiedzialny za przestrzeganie tych praw, przepisów i wytycznych podczas prowadzenia tych robót. Wszystkie roboty objęte zamówieniem powinny być zgodne z warunkami technicznymi i obowiązującymi normami, wymaganiami ST i poleceniami Inspektora nadzoru. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za jakość wykonania wszystkich elementów i rodzaju robót wchodzących w skład zadania. Polecenia Inspektora nadzoru dotyczące realizacji robót będą wykonywane przez Wykonawcę nie później niż w czasie przez niego wyznaczonym pod groźbą wstrzymania robót. Skutki finansowe z tytułu wstrzymania robót w takiej sytuacji ponosi Wykonawca. Wykonanie każdego rodzaju prac powinno być odnotowane w dokumentach budowy w postaci wpisu do dziennika budowy, sporządzenia dokumentu badań i pomiarów inwentaryzacji bieżącej oraz protokołu odbioru robót. Roboty zanikające będą zgłaszane do odbioru przez Inspektora nadzoru.

B.1 INSTALACJA ODGROMOWA

Wymiana instalacji odgromowej przy remoncie dachu.
Ze względu na remont pokrycia dachowego budynku szkolnego instalację odgromową na dachu należy zdemontować. Po wykonaniu nowego pokrycia dachowego instalację odgromową należy odtworzyć w wersji pierwotnej.

B.2 POKRYCIE PAPĄ TERMOZGRZEWALNĄ

B.2.1 Przedmiot SST

Przedmiotem niniejszej szczegółowej specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót pokryć dachowych z papy termozgrzewalnej.

B.2.2 Zakres stosowania SST

Szczegółowa specyfikacja techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zleceniu i realizacji robót wymienionych w punkcie B.2.1

B.2.3 Zakres robót objętych SST

Roboty której dotyczy specyfikacja obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonania i odbioru robót rozbiórkowych.

B.2.4 Materiały

Roli papy należy przechowywać w pomieszczeniach krytych, chroniące materiał przed zawilgoceniem i zabezpieczających przed działaniem promieni słonecznych. Roli papy należy układać w stosy na równym podłożu w pozycji stojącej w jednej warstwie.

B.2.5 Sprzęt

Potrzebny sprzęt i narzędzia: palnik gazowy z węzłem, butla z gazem propan butan, nóż do cięcia papy.

B.2.6 Wykonanie

Podkład powinien być wykonany w odpowiedniej grubości i wytrzymałości. Winien być wykonany jako podkład z podłożem. Grubość podkładu cementowego powinna być uzależniona od rodzaju konstrukcji podłogi oraz stopnia ściśliwości warstwy izolacyjnej; powinna być zgodna z projektem , jednak nie mniejsza niż 2 cm.

Do wykonania pokryć dachowych można przystąpić:

- a) po sprawdzeniu zgodności podłoża i podkładu z wymaganiami szczególnie dla podłoża,
- b) po zakończeniu robót wykonywanych na powierzchni połaci tj. tynkowanie kominów, wprowadzeniu nawiewem kanalizacyjnych, naprawie gzymsów, osadzeniu listew lub kłoców do mocowania obróbek blacharskich, uchwytów rynnowych, Ryndaków itp.

Roboty pokrywcze należy wykonywać w sposób zgodny z wymaganiami podanymi w PN- 80/B-10240, przy temperaturze powyżej 5 stopni C.

Do wykonania pokryć dachowych można użyć wyłącznie papy asfaltowo-polimerową, podkładową, termozgrzewalną. Całą połać dachu należy

oczyścić z brudu, kurzu i innych zanieczyszczeń które mogłyby spowodować nieprawidłowe powiązanie warstw.

POKRYCIE PAPĄ TERMOZGRZEWAŁNĄ

Papa asfaltowa zgrzewalna podkładowa asfaltowa modyfikowanego elastomerami, osnowa poliestrowego o gramaturze 200g/2. Wierzchnia strona papy pokryta gruboziarnistą i drobnoziarnista posypką a spodnia strona papy zabezpieczona jest folią z tworzywa sztucznego. Papa klejona jest do podłoża metoda zgrzewania. Prace dekarские wykonuje się na suchej odpowiednio przygotowanej powierzchni dachu. Układanie papy należy rozpocząć od najniższych miejsc połaci dachowych. Zakłady poziome i pionowe powinny wynosić ok. 10 cm. Rolkę papy należy rozwinąć w miejscu w którym będzie zgrzewana do podłoża, dokładnie ją dopasować po czym zrolować ją z obu końców. Zasadnicza operacja układania papy zgrzewalnej polega na rozgrzaniu palnikiem zarówno podłoża jak i spodniej warstwy papy z jednoczesnym powolnym i równomiernym rozwijaniem rolki.

Do wykonania pokryć dachowych można przystąpić po zakończeniu robót na powierzchni dachu (tynki, nakrywy kominów, osadzenie wywiewek, naprawa ścianek kolankowych, ogniomuru itp.)

Roboty powinny być wykonane w sposób i zgodnie z wymaganiami w PN- B-02361:1999; przy temp. Powietrza powyżej 5 stopni C w porze suchej bezdeszczowej. Nie należy wykonywać prac w sytuacji zawilgocenia powierzchni dachu. Podłoże pod pokrycie z papy powinno odpowiadać wymaganiom PODANYM W PN-80/b-10240 lub wymaganiom podanych w aprobatie technicznej. Powierzchnia podłoża powinna być równa, prześwit między powierzchnia a łata kontrolną o długości 2 m nie może być większy niż 5 mm. Krawędzie oraz styki podłoża z pionowymi płaszczyznami elementów ponad dachowych należy zaokrąglić łukiem o promieniu nie mniejszym niż 3 cm lub złądzić za pomocą odkosu albo listwy o przekroju trójkątnym. Przed murami kominowymi lub innymi elementami wystającymi ponad dach należy od strony kalenicy wykonać odboje o górnej krawędzi nachylonej przeciwnie do spadku połaci dachowej. Do przykrycia połaci dachowej można przystąpić dopiero po zakończeniu prac montażowych i odbiorze podłoża przez Inspektora nadzoru. Papa przed użycie 24 h powinna być przechowywana w temp nie niższej niż 18 stopni C, a następnie rozwinięta z rolki i ułożona na płaskim podłożu, uniknięcia powstawania garbu po ułożeniu.

Dylatacje należy wykonać w tych samych miejscach, w której wykonano dylatację konstrukcji budynku lub dylatację z sąsiednim budynkiem. Papę termozgrzewalną nawierzchniową należy układać metoda zgrzewania na całej powierzchni, pasami równoległymi do okapu, szerokość zakładu

powinna wynosić co najmniej 10 cm, kierunek zakładu musi być zgodny z kierunkiem spadku połaci dachowej. Zakład musi być przesunięty o ½ szerokości arkusza w stosunku do układu arkuszy warstw spodniej.

B.2.7 Kontrola jakości robót polega na sprawdzeniu zgodności ich wykonania z wymaganiami niniejszych warunków technicznych i zgodnie PN.

B.2.8 Odbiór robót polega na sprawdzeniu zgodności ich wykonania z wymaganiami niniejszych warunków.

B.2.9 Normy i przepisy obowiązujące:

- Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano – montażowych Ministerstwa Budownictwa i PMB Wyd. II
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych Dz. U. nr 47 z 2003 r poz. 401,
- PN-B-02361:1999 pochylenie połaci dachowych,
- PN-80/B-02020 10240 Pokrycie dachowe z papy i powłok asfaltowych wymagania i badania przy odbiorze,
- PN- 61/B-10245 Roboty blacharskie budowlane z blachy stalowej ocynkowanej i cynkowej. Wymagania i badania przy odbiorze,
- PN-B-9471: 1999 Dachy. Uchwyty stalowe ocynkowane ocynkowane do rur spustowych okrągłych,
- PN-B-24000: 1997 Dyspersyjna masa asfaltowo- kauczukowa.
- PN- B – 24002: 1997 asfaltowa emulsja anionowa,
- PN-B-24003: 1997 asfaltowa emulsja kationowa,
- PN-B-24004:1997 masa asfaltowo aluminiowa,
- PN-B-24005:1997 masa asfaltowo kauczukowa,
- PN-B24620:1998 lepiki, masy i roztwory asfaltowe stosowane na zimno,
- PN-74/B 24620 Lepik asfaltowy stosowany na zimno.