

**Zarządzenie Nr 246/16**  
**Burmistrza Miasta Bielsk Podlaski**  
z dnia 30 CZERWCA 2016 R

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości gruntowej oddanej w użytkowanie wieczyste

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446 ), art. 25 ust.1, art. 32 ust. 1, art. 35 ust.1, art. 37 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz.1774, poz. 1777, z 2016 r. poz. 65) oraz § 11 ust. 1 Uchwały Nr XXVII/135/08 Rady Miasta Bielsk Podlaski z dnia 12 sierpnia 2008 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony stanowiących własność Gminy Miejskiej Bielsk Podlaski (Dz. Urz. Woj. Podl. Nr 241, poz. 2475, poz. 2477 ) Burmistrz Miasta Bielsk Podlaski zarządza, co następuje:

§ 1

Przeznaczyć do sprzedaży na rzecz użytkownika wieczystego nieruchomość gruntową stanowiącą własność Gminy Miejskiej Bielsk Podlaski, położoną w mieście Bielsk Podlaski przy Al. Józefa Piłsudskiego, oznaczoną w ewidencji gruntów w obrębie nr 3 jako działka nr 1319/40 o powierzchni 0,0320 ha, posiadającą urządzoną księgę wieczystą Nr BIIP/00100471/5.

§ 2

Ogłosić wykaz nieruchomości, o której mowa w § 1, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 3

Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Bielsk Podlaski w siedzibie urzędu przy ul. M. Kopernika 1, a informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, na tablicach i słupach ogłoszeniowych na terenie miasta, a także na stronach internetowych urzędu.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miasta.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i obowiązuje przez okres 6 miesięcy.

**BURMISTRZ MIASTA**

*Jarosław Borowski*  
**Jarosław Borowski**

**Z-CA BURMISTRZA**

Od strony formalno-prawnej  
i redakcyjnej bez zastrzeżeń  
r.pr. *Nazabko Suietoro*  
podpis

*Bożena Teresa Zwoltriska*  
**Bożena Teresa Zwoltriska**

## W Y K A Z

### nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Bielsk Podlaski przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz jej użytkownika wieczystego

Lp.	Położenie nieruchomości	Nr księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości według ewidencji gruntów	Powierzchnia nieruchomości / ha /	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena nieruchomości / zł /	Wartość prawa użytkownika wieczystego / zł /
1.	Bielsk Podlaski Al. Józefa Piłsudskiego	BI1P/001 00471/5	obręb nr 3 Bielsk Podlaski działka nr 1319/40	0,0320	Nieruchomość położona w północnej części miasta Bielsk Podlaski przy Al. Józefa Piłsudskiego o nawierzchni asfaltowej, przez którą prowadzi droga krajowa S19. Kształt nieruchomości prostokątny wydłużony. Nieruchomość niezabudowana, zagospodarowana jako droga dojazdowa. Posiada bezpośredni dostęp do urządzeń infrastruktury technicznej: sieci energetycznej, wodociągowej, kanalizacyjnej, telefonicznej. Najbliższe sąsiedztwo stanowi zabudowa usługowo-handlowa, przemysłowa oraz mieszkaniowa. Nieruchomość oddana w użytkowanie wieczyste do dnia 4 lipca 2094 r.	Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonego Uchwałą nr XLVIII/233/05 Rady Miasta Bielsk Podlaski z dn. 29.11.2005 r. zmienionego uchwałą nr XXXIII/170/08 z dnia 19.12.2008r. nieruchomość położona jest na obszarze oznaczonym na rysunku planu symbolem 16 PU przeznaczonym pod zabudowę techniczno-produkcyjną jako podstawową oraz pod usługową komercyjną jako uzupełniającą i urządzenia towarzyszące.	95.000,00	22.845,00

Sprzedaż nieruchomości na rzecz użytkownika wieczystego nie podlega opodatkowaniu podatkiem od towarów i usług.

Na poczet ceny nieruchomości gruntowej sprzedawanej jej użytkownikowi wieczystemu zalicza się kwotę równą wartości prawa użytkownika wieczystego.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Bielsk Podlaski w siedzibie urzędu przy ul. Mikołaja Kopernika 1 na okres 21 dni : tj. od dnia 5 lipca do dnia 25 lipca 2016 r.

BURMISTRZ MIASTA  
  
Jarosław Borowski