

**ZARZĄDZENIE Nr ...2.36/16.....**  
**BURMISTRZA MIASTA BIELSK PODLASKI**  
**z dnia 3. czerwca 2016 r.**

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Bielsk Podlaski, położonej w Bielsku Podlaskim przy ul. Henryka Sienkiewicza.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 poz. 446 ), art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774, poz.1777, Dz. U. z 2016 r. poz. 65) i § 3, § 11 ust. 1 Uchwały Nr XXVII/135/08 Rady Miasta Bielsk Podlaski z dnia 12 sierpnia 2008 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony, stanowiących własność Gminy Miejskiej Bielsk Podlaski (Dz. Urz. Woj. Podl. Nr 241, poz. 2475, poz. 2477)

§ 1

Przeznaczyć do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomość gruntową stanowiącą własność Gminy Miejskiej Bielsk Podlaski położoną przy ul. Henryka Sienkiewicza w Bielsku Podlaskim, obręb 3 oznaczoną nr geod. 1596/9 o pow. 0,0045 ha dla której prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Bielsku Podlaskim V Wydział Ksiąg Wieczystych, Księga Wieczysta Nr BIIP/00001900/8.

§ 2

Ogłosić wykaz obejmujący nieruchomość, o której mowa w § 1, stanowiący załącznik do zarządzenia.

§ 3

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Bielsk Podlaski na okres 21 dni.


§ 4

Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miasta Bielsk Podlaski.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**BURMISTRZ MIASTA**

  
Jarosław Borowski

**W Y K A Z**  
**nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Bielsk Podlaski**  
**przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym, na polepszenie warunków zagospodarowania działki sąsiedniej**

Położenie nieruchomości	Oznaczenie według ewidencji gruntów	Nr Księgi wieczystej	Pow. działki ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym	Sposób zagospodarowania	Termin zagospodarowania i inne informacje.	Cena wywoławcza nieruchomości w zł
Bielsk Podlaski ul. Henryka Sienkiewicza	Powiat <b>BIELSKI</b> Gmina <b>BIELSK PODLASKI</b> Obręb nr 3  <b>1596/9</b> <b>B</b> - tereny mieszkalne	BI1P/000 01900/8	0,0045	Nieruchomość o kształcie prostokąta. Położenie w ścisłym centrum miasta, w bezpośrednim sąsiedztwie Bazyliki Rzymskokatolickiej, zabudowy handlowo-usługowej oraz mieszkaniowej, w strefie ochrony konserwatorskiej. Nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej i użytkowana będzie łącznie z działką nr geod. 1596/6 jako jedna nieruchomość z obsługą komunikacyjną ustaloną dla tej działki. W ul. H. Sienkiewicza znajduje się pełne uzbrojeni w zakresie infrastruktury technicznej.	Brak planu miejscowego, nie występuje obowiązek jego uchwalenia. Brak decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.	Ustalony w decyzji o warunkach zabudowy wydanej na wniosek inwestora.	Brak ustalonego terminu zagospodarowania. Nieruchomość położona w obszarze rewitalizacji, o którym mowa w art. 109 ust. 1 pkt 4a ustawy o gospodarce nieruchomościami.	<b>13 000.00 zł</b> słownie: <b>trzynaście tysięcy złotych</b> Sprzedaż zwolniona z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2011 r. Nr 177, poz. 1054 ze zm.)

**Sposób udostępnienia – sprzedaż prawa własności w trybie bezprzetargowym.**

Poprzedni właściciele wyżej określonych nieruchomości lub inne osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie tej nieruchomości z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774, poz. 1777, Dz. U. z 2016 r. poz. 65) lub odrębnych przepisów, korzystają z pierwszeństwa jej nabycia za cenę określoną zgodnie z przepisami ustawy, jeżeli złożą stosowny wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Informacje można uzyskać w Urzędzie Miasta Bielsk Podlaski, pokój nr 213, tel. 85 731 81 36 w godzinach pracy Urzędu.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni - od dnia 7 do dnia 28 czerwca 2016 r.

**BURMISTRZ MIASTA**  
  
 Jarosław Borowski