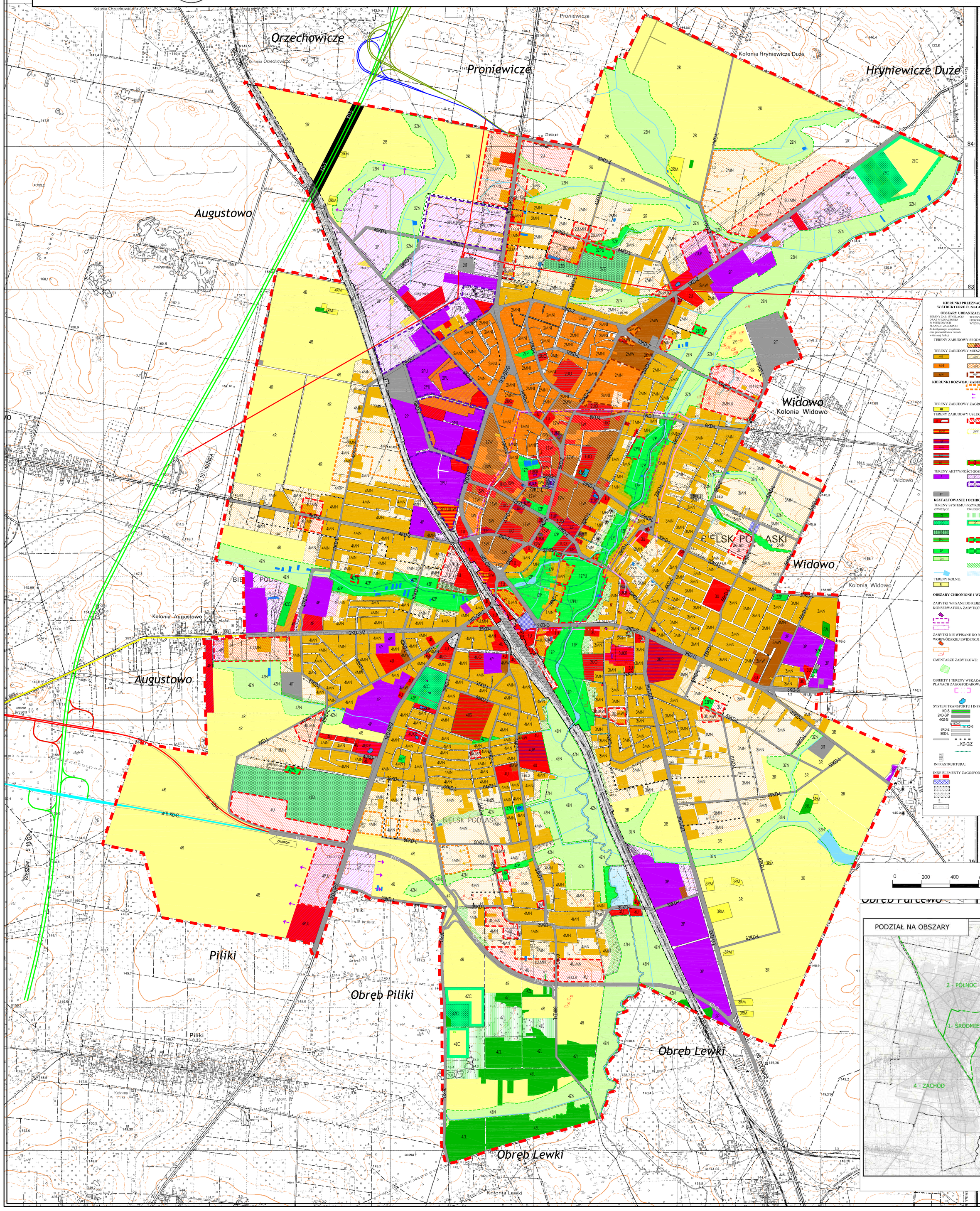
STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA BIELSK PODLASKI

K I E R U N K I

Załącznik Nr 4
do Uchwały Nr XI/89/15
Rady Miasta Bielsk Podlaski
z dnia 29 września 2015 r.



KIERUNKI PRZEZNACZENIA, ROZWOJU ORAZ ZMIAN W STRUKTURZE FUNKCJONALNO-PRZESTRZENNEJ MIASTA

OBSZARY URBANIZACJI:

TERENY ZAB. ISTNIEJĄCEJ ORAZ WYZNACZONEJ W MIEJSCOWYCH PLANACH ZAGOSPOD. do kontynuacji i uzupełnień oraz przekształceń w ramach wskazanej funkcji

TERENY PRZEKSZTAŁCEŃ I ROZWOJU ZABUDOWY WYZNACZONE W STUDIUM

TERENY ZABUDOWY ŚRÓDMIEJSKIEJ:
- MW - zabudowa śródmiejska wielofunkcyjna,

TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ W TYM:
- MN - zabudowy mieszkaniowej jednorodzinna ekstensywnej
- MNI - zabudowy mieszkaniowej jednorodzinna intensywnej
- MW - zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej intensywnej

KIERUNKI ROZWOJU ZABUDOWY - NASTĘPNE ETAPY:
- wydzielenie wewnętrzne - kierunki przyszłego rozwoju zabudowy mieszkaniowej
- kierunku przyszłego rozwoju zabudowy produkcyjno-usługowej

TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ:
- RM - zabudowa zagrodowa

TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ W TYM:
- U - zabudowy usługowej o różnorodnym charakterze
- UHW - zabudowy usługowej o różnorodnym charakterze z dopuszczeniem obiektów handlu o pow. sprzedaży powyżej 2000 m2
- UP - usługi publiczne
- UK - usługi kultu religijnego
- UO - usługi oświaty
- US - usługi sportu i rekreacji

TERENY AKTYWNOŚCI GOSPODARCZEJ W TYM:
- P - zabudowy produkcyjnej (przemysłu, składów i magazynów)
- PU - obszary zabudowy wielofunkcyjnej produkcyjno - usługowej
- IT - infrastruktury technicznej

KSZTAŁTOWANIE I OCHRONA ŚRODOWISKA:

TERENY SYSTEMU PRZYRODNICZEGO:

ISTNIEJĄCE:
- ZL - tereny lasów / zalesienia
- ZC - tereny cmentarzy
- ZO - tereny ogrodów działkowych
- ZPU - tereny zieleni urządzonej z udziałem obiektów i urządzeń sportowo-rekreacyjnych
- ZP - tereny zieleni urządzonej
- ZN - tereny zieleni naturalnej, doliny rzek i cieków
- 2ZN - tereny z dużym udziałem biologicznie czynnej powierzchni
- W - wody - rzeki, cieki i stawy

PROJEKTOWANE:
- R - grunty rolne (do utrzymania w dotychczasowym użytkowaniu)

TERENY ROLNE:

OBSZARY CHRONIONE I WZBOGACAJĄCE DZIEDZICTWO KULTUROWE:

ZABYTKI WPISANE DO REJESTRU PODLASKIEGO WOJEWÓDZKIEGO KONSERWATORA ZABYTKÓW W TYM:
- budynki
- tereny
- stanowiska archeologiczne

ZABYTKI NIE WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW A UJĘTE W WOJEWÓDZKIEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW
- budynki
- tereny
- stanowiska

CMENTARZE ZABYTKOWE:

OBIEKTY I TERENY WSKAZANE DO OCHRONY W MIEJSCOWYCH PLANACH ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
- strefa ochrony konserwatorskiej
- dobra kultury współczesnej

SYSTEM TRANSPORTU I INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ:
- KD-S - droga ekspresowa
- 2KD-GP - GP - ulice główne ruchu przyspieszonego
- 4KD-G - G - ulice główne wariant I i II przebiegu ulicy
- 6KD-Z - Z - ulice zbiorcze
- 8KD-L - L - ulice lokalne
- D - ulice dojazdowe (ważniejsze)
- ...KD-G/Z - zakładana zmiana klasy drogi z głównej na zbiorczą
- ciągi piesze (ważniejsze)
- PKS - dworzec autobusowy
- PKP - dworzec kolejowy

INFRASTRUKTURA:
- linie elektroenergetyczne 110 kV

INNE ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA:
- granice miasta
- przestrzenie publiczne / place
- tereny zamknięte kolejowe
- tereny zamknięte na podstawie przepisów odrębnych
- 2... - numer obszaru
- złoże surowców ilastych

0 200 400 600 800 1000

PODZIAŁ NA OBSZARY