

UCHWAŁA NR III/20/15
RADY MIASTA BIELSK PODLASKI

z dnia 27 stycznia 2015 r.

**w sprawie uchwalenia wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń
wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych w Gminie Miejskiej Bielsk Podlaski
na lata 2015 – 2018**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2013 r. poz. 594, poz. 645 i 1318, z 2014 r. poz. 379 i 1072) oraz art. 21 ust. 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2006 r. Nr 123, poz. 858, z 2007 r. Nr 147, poz. 1033, z 2009 r. Nr 18, poz. 97, z 2010 r. Nr 47, poz. 278, Nr 238, poz. 1578, z 2012 r. poz 951 i 1513, z 2014 r. poz. 822) Rada Miasta uchwała co następuje:

§ 1. Uchwala się „Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych w Gminie Miejskiej Bielsk Podlaski na lata 2015 – 2018” będących w posiadaniu Przedsiębiorstwa Komunalnego sp. z o.o. w Bielsku Podlaskim, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Bielsk Podlaski.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY

/-/ Igor Łukaszuk

Załącznik do Uchwały Nr III/20/15

Rady Miasta Bielsk Podlaski

z dnia 27 stycznia 2015 r.

**WIELOLETNI PLAN ROZWOJU
I MODERNIZACJI URZĄDZEŃ
WODOCIĄGOWYCH I KANALIZACYJNYCH
W GMINIE MIEJSKIEJ
BIELSK PODLASKI NA LATA 2015 – 2018**

PODSTAWA OPRACOWANIA

Podstawą prawną opracowania wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych stanowi art.21 Ustawy z dnia 7 czerwca 2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2006 r. Nr 123 poz. 858, z 2007 r. Nr 147, poz. 1033, z 2009 r. Nr 18, poz. 97, z 2010 r. Nr 47, poz. 278, Nr 238, poz. 1578, z 2012 r. poz. 851 i 1513, z 2014 r. poz. 822).

Przy braku ustawowych regulacji dotyczących okresu planowania dla niniejszego planu przyjęto okres 2015 – 2018 z uwagi na realizację inwestycji pod nazwą „Uporządkowanie gospodarki ściekowej na terenie miasta Bielsk Podlaski”.

1. Planowany zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych.

Zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych, które są świadczone przez Przedsiębiorstwo Komunalne sp. z o. o. w Bielsku Podlaskim obejmuje:

a) w zakresie dostaw wody:

- pobór wody podziemnej
- utrzymanie i eksploatacja stacji uzdatniania wody
- prowadzenie stałej i bieżącej kontroli parametrów wody w całym procesie technologicznym w celu utrzymania odpowiedniej jakości wody dostarczanej odbiorcom
- bieżące i stałe dostarczanie wody odbiorcom
- utrzymanie i eksploatacja sieci wodociągowej

b) w zakresie odbioru ścieków:

- odbiór ścieków z nieruchomości
- utrzymanie i eksploatacja sieci kanalizacyjnych, przepompowni ścieków
- utrzymanie i eksploatacja oczyszczalni ścieków
- prowadzenie bieżącej kontroli parametrów ścieków odprowadzanych do sieci kanalizacyjnej
- utrzymanie wymaganych parametrów ścieków oczyszczonych odprowadzanych do rzeki Białej
- zagospodarowanie odpadów powstałych na terenie przepompowni i oczyszczalni ścieków w procesie oczyszczania ścieków.

2. Przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne w poszczególnych latach.

Tabela nr 1. Szczegółowe przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne przewidziane do wykonania w latach 2015 ÷ 2018 przez Przedsiębiorstwo Komunalne sp. z o. o. w Bielsku Podlaskim.

Lp	Nazwa zadania	Zakres robót	Planowana wartość netto w zł				Razem [zł]
			2015	2016	2017	2018	
1	2	3	4	5	6		
1.	Uporządkowanie gospodarki ściekowej na terenie miasta Bielsk Podlaski	Opracowanie projektu i realizacja	400 000	2 000 000	9 000 000	9 000 000	20 400 000
2.	Modernizacja przepompowni ścieków Północ	Wymiana rurociągów i armatury	100 000				100 000
3.	Rezerwowa pompa do zestawu hydroforowego na stacji wodociągowej	Zakup	21 000				21 000
4.	Budowa kanalizacji sanitarnej w ulicy Kruczej	Realizacja zadania: kanał sanitarny PVC Ø200 - 262mb PVC Ø160 - 97mb	183 000				183 000
5.	Budowa kanalizacji sanitarnej w ulicy Słonecznikowej	Wykonanie dokumentacji PVC Ø 200 – 485mb		17 000			17 000
6.	Przebudowa linii wodociągowej w ulicy Harcerskiej z rur stalowych Ø50	Realizacja zadania: linia wodociągowa PVC Ø110 - 183mb		104 000			104 000
7.	Budowa linii wodociągowej w ulicy Pogodnej	Realizacja zadania: linia wodociągowa PVC Ø160 - 319mb		150 000			150 000
8.	Budowa linii wodociągowej w ulicy Warzywnej	Realizacja zadania: linia wodociągowa PVC Ø110 - 104mb		54 000			54 000
9.	Budowa linii	Realizacja zadania:					

	wodociągowej w ulicy Makowej	linia wodociągowa PVC Ø110 - 180mb			84 000		84 000
10.	Budowa linii wodociągowej w ulicy Chabrowej	Realizacja zadania: linia wodociągowa PVC Ø110 - 91mb			73 000		73 000
11.	Budowa linii wodociągowej w ulicy Lnianej	Realizacja zadania: linia wodociągowa PVC Ø110 - 93mb			51 000		51 000
12.	Budowa linii wodociągowej w ulicy Owsianej	Realizacja zadania: linia wodociągowa PVC Ø160 - 330mb				100 000	100 000
13.	Przebudowa linii wodociągowej w zaułku ulicy Jagiellońskiej	Realizacja zadania: linia wodociągowa PVC Ø110 - 143mb				73 000	73 000
14.	Wymiana armatury na sieci wodociągowej i wciąćcia wodociągowe	zasuwy hydranty obejmy	50 000	50 000	50 000	50 000	200 000
		Razem	754 000	2 375 000	9 258 000	9 223 000	21 610 000

Tabela nr 2. Szczegółowe przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne przewidziane do wykonania w latach 2015 ÷ 2018 przez Urząd Miasta Bielsk Podlaski .

Lp	Nazwa zadania	Zakres robót	Planowana wartość w zł			
			2015	2016	2017	2018
1	2	3	4	5	6	7
1.	Budowa przebudowa kanalizacji sanitarnej i deszczowej w ramach rozbudowy infrastruktury ochrony środowiska w ulicach w Bielsku Podlaskim – dokumentacja projektowa	- opracowanie projektu : • w ulicach Kopernika i Świerkowej - kanalizacja sanitarna o długości ok. 0,6 km i kanalizacja deszczowa o długości ok. 0,6 km. • w ulicach: 30 Lipca, Andersa, Asnyka, Boh. Września, Cegielniana, Czwartaków, Długosza, Dubicze	194 173	-	-	-

		(od ul. Kazimierzowskiej do ul. Widowskiej), Dworska, Gen. Bema, Jagiellońska (od ul. Kazimierzowskiej do ul. Kopernika), Lotnicza, Pronina, Prusa, Reja, Reymonta, Strzelnicza, Tuwima, Wasilewskiej, Wiśniowa, Wodna, Żabia (od ul. Wiejskiej), Żurawia - kanalizacja sanitarna o łącznej długości ok. 7,6 km.					
--	--	--	--	--	--	--	--

3. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków.

Dla utrzymania i systematycznego podnoszenia jakości usług oprócz właściwie prowadzonych procesów technologicznych oraz prawidłowej eksploatacji urządzeń i systemów sieciowych niezbędne jest systematyczne inwestowanie w modernizację istniejących i eksploatowanych obiektów oraz w miarę możliwości budowę nowych sieci, co wynika z ciągle rozbudowującego się budownictwa jednorodzinne.

Inwestycjami umożliwiającymi racjonalizację zużycia wody poprzez zmniejszenie jej ubytków jest przebudowa sieci o dużej awaryjności z rur żeliwnych podatnych na pęknięcia i rozszczelnienia czy też z rur stalowych łatwo poddających się korozji. Dla poprawienia stanu sieci wodociągowej i zmniejszenia ilości odbiorców pozbawionych dostawy wody w wyniku awarii wodociągowych planuje się sukcesywną wymianę armatury odcinającej.

Istniejący stan techniczny części kanałów grozi zachwianiem odbioru ścieków ze znacznego obszaru miasta oraz wpływem ścieków do rzeki. Przywrócenie wartości użytkowych nieszczelnych kolektorów sanitarnych wyeliminuje eksfiltrację ścieków sanitarnych z kanału do gruntu oraz ograniczy infiltrację wód gruntowych do kanałów a tym samym poprawi warunki eksploatacyjne sieci oraz obniży obciążenie hydrauliczne przepompowni i oczyszczalni ścieków. W celu lokalizacji nieszczelności planujemy zakup sprzętu do inspekcji kanałów sanitarnych.

W celu uniknięcia podtapiania kanałów i zalewania posesji ściekami niezbędne jest wprowadzenie monitoringu lokalnych przepompowni ścieków oraz zakup pojazdu dwufunkcyjnego, który pozwoli na kompleksowe i efektywne czyszczenie i udrażnianie sieci

kanalizacyjnej na terenie miasta. Zdalne sterowanie pracą urządzeń na przepompowniach ścieków przez operatora z oczyszczalni ścieków usprawni pracę, zmniejszy koszty eksploatacyjne oraz umożliwi sterowanie napływem ścieków do przepompowni głównej w sytuacjach awaryjnych.

Jeżeli cena wody i ścieków zapewni zwrot całości kosztów bieżącej eksploatacji i utrzymania i Spółka pozyska zewnętrzne źródła finansowania zadania pod nazwą „Uporządkowanie gospodarki ściekowej na terenie miasta Bielsk Podlaski” to istnieje realna szansa na zrealizowanie zaplanowanego zakresu robót. W przeciwnym wypadku niniejszy plan będzie wymagał przeprowadzenia korekt w kierunku zmniejszenia wydatków inwestycyjnych, bowiem podstawowym źródłem finansowania inwestycji ze środków własnych Spółki są środki pochodzące z odpisów amortyzacyjnych. W okresie, który obejmuje plan będą one przeznaczone w głównej mierze na modernizację istniejących urządzeń.

W latach 2015 – 2018 planuje się:

1. Realizację zadania inwestycyjnego pod nazwą: „Uporządkowanie gospodarki ściekowej na terenie miasta Bielsk Podlaski” polegającego na:

- modernizacji węzła osadowego na oczyszczalni ścieków, która pozwoli na dostosowanie osadów powstałych na oczyszczalni ścieków do Rozporządzenia Ministra Środowiska. Ułatwi to zagospodarowanie osadu ściekowego metodami przyrodniczymi. Zawartość suchej masy osadu po odwodnieniu w wirówkach wyniesie 25-35% a po wysuszeniu 60-70%. Na chwilę obecną zawartość suchej masy wynosi ok. 12%. Zmniejszenie uwodnienia osadu ograniczy znacząco jego objętość i masę. W rezultacie obniżą się koszty składowania, załadunku i transportu osadu. Inwestycja poprzez wykorzystanie procesu autotermicznej tlenowej stabilizacji osadu i znaczne zmniejszenie uwodnienia pozwoli na przekształcenie osadów ściekowych w produkt o określonych parametrach, co w przyszłości umożliwi, po uzyskaniu pozwolenia ministra właściwego do spraw rolnictwa, przekwalifikowanie osadów ściekowych na nawóz organiczny lub środek poprawiający właściwości gleby, których nie dotyczą zakazy wynikające z ustawy o odpadach i można je stosować do upraw polowych.

Suszenie osadów ściekowych poprzez zmniejszenie ich objętości i usunięcie wilgoci pozwoli również na zagospodarowanie ich metodami termicznymi takimi jak współspalanie i spalanie.

Na dzień dzisiejszy osad wytworzony na oczyszczalni ścieków jest odpadem. Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 8 stycznia 2013r., z dniem 1 stycznia 2016r.

będzie obowiązywał zakaz składowania nieprzetworzonych osadów ściekowych będących odpadem na składowisku odpadów innych niż niebezpieczne.

- wykonaniu budynku krat na oczyszczalni ścieków, w którym będą oczyszczane mechanicznie ścieki dopływające na oczyszczalnię z przepompowni przy ul. Północnej, ze wsi Widowo, z zakładu HOOP oraz ścieki dowożone.
- montażu prasopłuczek do skratek i płuczki do piasku w celu dostosowania skratek z przepompowni i oczyszczalni ścieków oraz piasku z piaskownika na oczyszczalni ścieków do wymogów Rozporządzenia Ministra Gospodarki co umożliwi na składowanie ich na składowisku odpadów innych niż niebezpieczne.
- modernizacji głównej przepompowni ścieków z wymianą pomp i kraty mechanicznej
- modernizacji stacji trafo na oczyszczalni ścieków polegającej na wymianie rozdzielni NN i SN
- przebudowie systemu automatyki
- wymianie mieszadeł w komorze defosfatacji
- przywróceniu wartości użytkowych głównego kolektora sanitarnego DN 800mm przebiegającego w dolinie oraz pod rzeką Białą – 628mb,
- wykonaniu monitoringu i zdalnego sterowania pracą głównej i pozostałych 9 lokalnych przepompowni ścieków przy ulicach: Chmielna, Studziwodzka, Sosnowa, Dubiażyńska, 11 Listopada, Białostcka, Ogrodowa, Widowska, zaulek Mickiewicza
- budowie i modernizacji infrastruktury drogowej na oczyszczalni i przepompowni ścieków
- zakupie pojazdu dwufunkcyjnego pozwalającego na kompleksowe i efektywne czyszczenie i udrażnianie sieci kanalizacyjnej na terenie miasta. Posiadany przez nas samochód Jelcz WUKO z 1987r. jest wyeksploatowany i służy jedynie do udrażniania kanałów
- zakupie sprzętu do inspekcji kanałów sanitarnych
- zakupie niezbędnego sprzętu do utrzymania w ruchu oczyszczalni ścieków
- budowie garażu wielostanowiskowego na sprzęt.

2. Modernizację przepompowni ścieków przy ulicy Północnej z 1995 roku w celu zapewnienia odbioru ścieków. Przepompownia ta pełni ważną funkcję. Wpadają do niej ścieki z zakładu Suempol, z ulic Białostockiej, Kleeberga, Północnej, Mickiewicza na odcinku od Widowskiej do Ogrodowej, Ogrodowej, Widowskiej, części Jagiellońskiej, Rzecznej, Miodowej, Rejtana.

Skorodowane przewodnice pomp w każdej chwili grożą oberwaniem się od ściany zbiornika co uniemożliwi zesprężlenie pompy Nr 2 a tym samym jej pracę. W związku z pękniętą,

zabetonowaną w dnie zbiornika, stopą sprzęgającą pompa Nr 1 jest zamontowana prowizorycznie i podaje ścieki węzłem strażackim przez tymczasowy bajpas do rurociągu tłocznego za przepompownią. Orurowanie pomp włączone w trójnik orłowy jest w znacznym stopniu skorodowane, co grozi brakiem możliwości podawania ścieków do rurociągu tłocznego i zalaniem ściekami sąsiednich działek oraz skażeniem rzeki Białej. Brak drabinki włazowej i pomostu roboczego – stare, skorodowane zostały wyjęte gdyż zagrażały bezpieczeństwu pracy. Zbiornik przepompowni jest nieszczelny, wokół rury napływowej występują ubytki betonu – powoduje to infiltrację i znaczny napływ wód gruntowych.

Modernizacja ma polegać na: wymianie rurociągów i armatury, wymianie przewodnic pomp, wykonaniu podnoszonego pomostu roboczego i drabinki włazowej, uszczelnieniu zbiornika przepompowni, montażu barierek ochronnych zabezpieczających przed wypadnięciem do zbiornika, montażu zasuw nożowej na napływowym rurociągu grawitacyjnym.

3. Zakup rezerwowej pompy do zestawu hydroforowego na stacji wodociągowej w celu zapewnienia ciągłości dostawy wody do mieszkańców w przypadku awarii pomp zamontowanych w zestawie.

4. Budowę kanalizacji sanitarnej w ulicy Kruczej. W 2011 roku Urząd Miasta, w związku z podaniami mieszkańców, prosił Spółkę o ujęcie budowy 120mb kanału sanitarnego w planie na 2012 rok. Ponieważ we wcześniejszym terminie było to niemożliwe ze względów finansowych, w 2014 roku Spółka wykonała dokumentację i uzyskała pozwolenie na budowę kanału sanitarnego w całej ulicy – 262mb. W wyniku budowy tego kanału zostaną stworzone warunki podłączenia 17 gospodarstw domowych zamieszkałych przez 47 osób.

5. Modernizację linii wodociągowej w ulicy Harcerskiej i w zaułku ulicy Jagiellońskiej ze względu na dużą awaryjność. Linie te były wybudowane z rur stalowych - w ulicy Harcerskiej w 1975 roku a w ulicy Jagiellońskiej w 1983 roku.

6. Budowę linii wodociągowych w ulicach Pogodnej, Warzywnej, Makowej, Chabrowej i Lnianej, która wynika z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz w ulicy Owsianej ze względu na rozbudowę budownictwa jednorodzinnego na tym obszarze. Spółka posiada dokumentację techniczną i pozwolenie na budowę tych linii.

7. Wymianę armatury wodociągowej na sieci i przyłączanie do sieci nowych odbiorców. Spółka ponosi koszt robocizny i materiałów potrzebnych do przyłączenia takich jak: obejmy do nawiercania, zasuw przyłączeniowe, skrzynki uliczne.

4. Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach.

Nakłady inwestycyjne na wyszczególnione zadania w Tabeli nr 1 będą kształtować się w poszczególnych latach następująco:

Rok realizacji	2015 [zł]	2016 [zł]	2017 [zł]	2018 [zł]	Razem [zł]
Środki własne	414 000	675 000	958 000	923 000	2 970 000
Środki obce pomocowe	340 000	1 700 000	7 650 000	7 650 000	17 340 000
Kredyty inwestycyjne			650 000	650 000	1 300 000
Ogółem	754 000	2 375 000	9 258 000	9 223 000	21 610 000

Nakłady inwestycyjne na wyszczególnione zadania w Tabeli nr 2 będą kształtować się w poszczególnych latach następująco:

Rok realizacji	2015 [zł]	2016 [zł]	2017 [zł]	2018 [zł]	Razem [zł]
Środki własne	66 837				
Środki obce pomocowe	127 336				
Kredyty inwestycyjne	-				
Ogółem	194 173				

5. Sposoby finansowania planowanych inwestycji.

W latach 2015 i 2016 Spółka oprócz realizacji planowanych inwestycji musi spłacać kredyty i pożyczki zaciągnięte na budowę nowej stacji wodociągowej.

Realizacja zawartych w planie zadań na lata 2015 – 2018 jest uwarunkowana możliwościami pozyskania przez Spółkę zewnętrznych źródeł finansowania. Środki własne w postaci amortyzacji nie zapewnią sfinansowania całego zadania inwestycyjnego „Uporządkowanie gospodarki ściekowej na terenie miasta Bielsk Podlaski”. Na moment

sporządzania planu Spółka ma podpisaną umowę z Wojewódzkim Funduszem Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej na dofinansowanie opracowania dokumentacji technicznej w wysokości 85% kosztów kwalifikowalnych. W/g posiadanej wiedzy na realizację zadania Spółka będzie mogła ubiegać się o dofinansowanie w takiej samej wysokości tj. 85% kosztów kwalifikowalnych zadania.

Sfinansowanie przedsięwzięcia realizowanego przez Urząd Miasta Bielsk Podlaski odbywać się będzie ze środków własnych oraz funduszy unijnych (Fundusz Spójności w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko).

PRZEWODNICZĄCY RADY

/-/ Igor Łukaszuk