

W Y K A Z

**lokalu mieszkalnego stanowiącego własność Gminy Miejskiej Bielsk Podlaski
przeznaczonego do sprzedaży wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste udziału w gruncie
w drodze bezprzetargowej**

Lp	Położenie nieruchomości	Nr lokalu	Opis nieruchomości	Nr księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości według ewidencji gruntów	Powierz. nieruchomości / ha/	Udział we współwłasności budynku i współużytk. wiecz. gruntu	Cena lokalu / zł/	Cena udziału w gruncie / zł /	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Zasady aktualizacji opłat rocznych	Termin wnoszenia opłat rocznych	Przeznaczenie nieruchomości
1.	Bielsk Podlaski ul. Adama Mickiewicza 118	3	Lokal mieszkalny o powierzchni użytkowej 46,72 m2, położony na pierwszym piętrze w części narożnej w budynku pięciokondygnacyjnym wybudowanym w roku 1974 w technologii tradycyjnej, zewnętrznie ocieplonym. Składa się z trzech pokoi, kuchni, łazienki, przedpokoju oraz balkonu. Z lokalem związany jest udział 4672 /92486 części w prawie użytkowania wieczystego gruntu oznacz. nr 2598/2.	BI1P/ 00037 772/2	Obręb nr 3 Bielsk Podlaski działka nr 2598/2	0,0256	4672/92486	130.410,00	1.590,00	pierwsza opłata: 25% opłaty roczne: 1%	Wysokość opłaty rocznej podlega aktualizacji, nie częściej niż raz na 3 lata, jeżeli wartość nieruchomości gruntowej ulegnie zmianie	do dnia 31 marca każdego roku	lokal mieszkalny

Do ustalonych wysokości opłat z tytułu użytkowania wieczystego zostanie doliczony podatek VAT.

Wymieniony w wykazie lokal jest zamieszkały.

Osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie zbywanego lokalu z mocy ustawy z dn. 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. z 2015r. poz. 782 z późn. zm. / lub odrębnych przepisów, a także poprzedni właściciele albo ich spadkobiercy korzystają z pierwszeństwa w jego nabyciu, jeżeli złożą wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Bielsk Podlaski w siedzibie urzędu przy ul. M. Kopernika1 na okres 21 dni, tj. od dnia 17 września do dnia 7 października 2015 r.

BURMISTRZ MIASTA

/-/ Jarosław Borowski