

W Y K A Z
lokalu mieszkalnego stanowiącego własność Gminy Miejskiej Bielsk Podlaski
przeznaczonego do sprzedaży wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste udziału w gruncie
w drodze bezprzetargowej

Lp	Położenie nieruchomości	Nr lokalu	Opis nieruchomości	Nr księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości według ewidencji gruntów	Powierz. nieruchomości / ha/	Udział we współwłasności budynku i współużytk. wiecz. gruntu	Cena lokalu / zł/	Cena udziału w gruncie / zł /	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Zasady aktualizacji opłat rocznych	Termin wnoszenia opłat rocznych	Przeznaczenie nieruchomości
1.	Bielsk Podlaski ul. 3 Maja 10	22	Lokal mieszkalny o powierzchni użytkowej 35,20 m2, składa się z jednego pokoju, kuchni, łazienki, przedpokoju; piwnica nie przynależna. Lokal położony na pierwszym piętrze w części środkowej w budynku 3-kondygnacyjnym wybudowanym w roku 1959 w technologii tradycyjnej, zewnętrznie ocieplonym. Z własnością lokalu związany jest udział 3520/113694 części w prawie użytkowania wieczystego gruntu nr 1631/5.	BI1P/ 00037 771/5	Obręb nr 3 Bielsk Podlaski działka nr 1631/5	0,1633	3520/113694	103.619,00	6.381,00	pierwsza opłata: 25% opłaty roczne: 1%	Wysokość opłaty rocznej podlega aktualizacji, nie częściej niż raz na 3 lata, jeżeli wartość nieruchomości gruntowej ulegnie zmianie	do dnia 31 marca każdego roku	lokal mieszkalny

Do ustalonych wysokości opłat z tytułu użytkowania wieczystego zostanie doliczony podatek VAT.

Wymieniony w wykazie lokal jest zamieszkały.

Osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie zbywanego lokalu z mocy ustawy z dn. 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. z 2014 poz. 518 z późn. zm. / lub odrębnych przepisów, a także poprzedni właściciele albo ich spadkobiercy korzystają z pierwszeństwa w jego nabyciu, jeżeli złożą wnioski o nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Bielsk Podlaski w siedzibie urzędu przy ul. M. Kopernika1 na okres 21 dni, tj. od dnia 12 listopada do dnia 2 grudnia 2014 r

PEŁNIĄCY FUNKCJĘ
BURMISTRZA MIASTA
/-/ *Jarosław Borowski*