

**W Y K A Z**  
**nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Bielsk Podlaski**  
**przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.**

Położenie Nieruchomości	Oznaczenie według ewidencji gruntów	Nr Księgi wieczystej	Pow. działki ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym	Sposób zagospodarowania	Termin zagospodarowania	Cena wywoławcza nieruchomości w zł
Bielsk Podlaski ul. Gajowa	Powiat <b>BIELSKI</b> Gmina <b>BIELSK PODLASKI</b> Obręb nr 2 <b>159/11</b> Klasy gruntu <b>R IVa-0,0240</b> <b>Ps IV - 0,0554</b> <b>W -0,0126</b> <b>R IVb - 0,0657</b>	BI1P/000 46623/9	<b>0,1577</b>	Działka w kształcie prostokąta, położona przy wewnętrznej drodze gminnej odchodzącej od ul. Gajowej. W ul. Gajowej znajduje się wodociąg, kanalizacja sanitarna i energia elektryczna. Sąsiedztwo stanowi zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. Teren w większości płaski, lekko zaniżony przy przebiegającym w poprzek działki otwartym cieku wodnym, odprowadzającym wody płynące w stronę rzeki Białej. W pobliżu cieku występują zadrzewienia i zakrzaczenia.	Brak planu miejscowego. Została wydana decyzja o warunkach zabudowy ustalająca dla obszaru działki zabudowę budynkiem mieszkalnym jednorodzinny z garażem, studnią o głębokości do 30 m, szczelnym zbiornikiem na ścieki i zjazdem indywidualnym.	Zgodny z decyzją o warunkach zabudowy lub inny, w sposób ustalony w decyzji o warunkach zabudowy wydanej na wniosek inwestora.	brak	<b>60 000,00 zł netto</b> <b>+ podatek VAT w stawce 23% od wylicytowanej kwoty netto.</b>

**Sposób udostępnienia – sprzedaż prawa własności , przetarg ustny nieograniczony.**

Poprzedni właściciele wyżej określonych nieruchomości lub inne osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie tej nieruchomości z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) lub odrębnych przepisów, korzystają z pierwszeństwa jej nabycia za cenę określoną zgodnie z przepisami ustawy, jeżeli złożą stosowny wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miasta Bielsk Podlaski, pokój nr 213, Tel. 85 731 81 36 w godzinach pracy Urzędu.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni - od dnia 26 listopada do dnia 16 grudnia 2013r.

**BURMISTRZ MIASTA**

*/-/ Eugeniusz Berezowicz*