

## W Y K A Z

### lokalu mieszkalnego stanowiącego własność Gminy Miejskiej Bielsk Podlaski przeznaczonego do sprzedaży wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste udziału w gruncie w drodze bezprzetargowej

Lp	Położenie nieruchomości	Nr lokalu	Opis nieruchomości	Nr księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości według ewidencji gruntów	Powierz. nieruchomości / ha/	Udział we współwłasności budynku i współużytkowaniu wieczystym. gruntu	Cena lokalu / zł/	Cena udziału w gruncie / zł/	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Zasady aktualizacji opłat rocznych	Termin wnoszenia opłat rocznych	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania
1.	Bielsk Podlaski ul. 11 Listopada 2	5	Lokal mieszkalny o powierzchni użytkowej 60.65 m2 składa się z trzech pokoi, kuchni, łazienki, przedpokoju z piwnicą przynależną o powierzchni 4,00 m2. Lokal położony na pierwszym piętrze w części środkowej w budynku 4-kondygnacyjnym, wybudowanym w roku 1967 w technologii tradycyjnej, zewnętrznie ocieplonym.	BI1P/00063426/3	Obręb nr 3 Bielsk Podlaski działki nr 1732/18, nr 1732/20	0,0459	6465/113506	164.836,00	2.954,00	pierwsza opłata: 25% opłaty roczne: 1%	Wysokość opłaty rocznej podlega aktualizacji, nie częściej niż raz na 3 lata, jeżeli wartość nieruchomości gruntowej ulegnie zmianie	do dnia 31 marca każdego roku	lokal mieszkalny

Do ustalonych wysokości opłat z tytułu użytkowania wieczystego zostanie doliczony podatek VAT.

Wymieniony w wykazie lokal jest zamieszkały.

Osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie zbywanego lokalu z mocy ustawy z dn. 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm. / lub odrębnych przepisów, a także poprzedni właściciele albo ich spadkobiercy korzystają z pierwszeństwa w jego nabyciu, jeżeli złożą wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Bielsk Podlaski w siedzibie urzędu przy ul. M. Kopernika1 na okres 21 dni, tj. od dnia 18 lipca do dnia 7 sierpnia 2013 r.

BURMISTRZ MIASTA

*/-/ Eugeniusz Berezowiec*