

# **OPIS TECHNICZNY**

## **do projektu zagospodarowania terenu**

### **przebudowa ul. Szarych Szeregów w Bielsku Podlaskim**

#### **1. Przedmiot inwestycji**

Przedmiotem inwestycji jest przebudowa drogi gminnej Nr 107397B ulicy Szarych Szeregów, łącznika oraz drogi gminnej Nr 107381B - ulicy Gajowej w Bielsku Podlaskim na odcinku od ulicy Studziwodzkiej do ul. Strzelniczej wraz z budową i przebudową infrastruktury. Inwestycja obejmuje działki o nr ewid. 3652/64, 3652/63, 3652/62, 889/9, 3652/65, 3652/67, 3652/88, 3652/89, 3653, 3652/5 – Obręb 3 Bielsk Podlaski oraz 170, 139/6, 138/3 Obręb 2 Studziwody, powiat bielski.

#### **2. Istniejący stan zagospodarowania terenu**

Przebudowywana ulica leży w południowej części miasta Bielsk Podlaski. Jest to ulica przebiegająca przez obszar zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Drogę gminną Nr 107397B ulicę Szarych Szeregów przecina ulica bez nazwy łącząca drogę gminną Nr 107350B ulicę Strzelniczą z drogą gminną Nr 107351B ulicą Studziwodzką. Koniec ulicy Szarych Szeregów w km 0+425,94 na skrzyżowaniu z drogą gminną Nr 107381B - ul. Gajową. W miejscu robót ulica posiada nawierzchnię żwirową o szerokości około 4,7– 5,5 m. Istniejąca nawierzchnia tych ulic na przebudowywanym odcinku jest w bardzo złym stanie technicznym, występują duże nierówności oraz zadołowania w profilu podłużnym i poprzecznym, powodujące zastoiska wody oraz grożące uszkodzeniem pojazdów. W ul. Szarych Szeregów pod drogą w km 0+200,75 zlokalizowany jest przepust żelbetowy Ø50cm w stanie złym, rury na dopływie i odpływie załamane. Przepust wymaga remontu poprzez wymianę rur na nowe oraz umocnienie wlotu i wylotu. Warunki eksploatacyjno - ruchowe są utrudnione z uwagi na zły stan nawierzchni. Brak chodników.

W pasie drogowym ulicy znajdują się: słupowa i kablowa linia elektroenergetyczna, słupowa i kablowa linia telekomunikacyjna, linia wodociągowa oraz kanalizacja sanitarna wraz z przyłączami. Do części nieruchomości brak doprowadzonych przyłączy kanalizacji sanitarnej oraz wodociągowej. W pasie drogowym są zlokalizowane drzewa ograniczające widoczność oraz kolidujące z projektowanym zagospodarowaniem terenu, na których wycinkę Inwestor uzyskał odrębną decyzję. Występujące uzbrojenie podziemne i nadziemne pokazano na Planie zagospodarowania terenu (Zał. Nr 1).

#### **3. Projektowane zagospodarowanie terenu**

Projektowana szerokość jezdni z betonu asfaltowego – 6,0m, chodnik jednostronny z kostki brukowej betonowej o szer. zmiennej – 1,5-2,0m, dostosowanej do małego natężenia ruchu pieszych oraz istniejącego trwałego zagospodarowania terenu pasa drogowego, tj. trwałych ogrodzeń posesji przyległych do jego granicy. Po przeciwnej stronie ulicy projektowane trawniki.

Nawierzchnię jezdni zjazdów i chodników zaprojektowano z kostki brukowej betonowej zróżnicowanej kolorystycznie. Na ul. Szarych Szeregów z uwagi na konfigurację przyległego terenu zastosowano spadek poprzeczny jezdni lewostronny 2%. Na pozostałych odcinkach spadek daszkowy 2%. Spadki poprzeczne nawierzchni jezdni na poszczególnych odcinkach dostosowano do ich niwelet oraz projektowanego sposobu powierzchniowego odwodnienia i odprowadzania wód opadowych i roztopowych do kanalizacji deszczowej poprzez wpusty uliczne.

Zjazdy do przyległych nieruchomości pozostawiono bez znaczących zmian w stosunku do istniejącej lokalizacji. Szerokość jezdni zjazdów indywidualnych 4,0m, przecięcie krawędzi nawierzchni zjazdu i ulicy złagodzone skosami 1:1. W kilku miejscach zaprojektowano chodniczki do bramek w ogrodzeniu przylegające bezpośrednio do zjazdów. Szerokość wlotu drogi wewnętrznej na ul. Gajową w km 0+069,50 sP: 5,0m, przecięcie krawędzi nawierzchni drogi i ulicy wyokrąglone łukiem kołowym o promieniu  $R_{min}=5,0m$ . Na skrzyżowaniu

zaprojektowano dodatkową studnię kanalizacji deszczowej do ewentualnego podłączenia, w przyszłości wpustów ulicznych z bocznej drogi po jej urządzeniu.

Zaprojektowano nową stałą organizację ruchu, uwzględniającą lokalizację nowych przejść dla pieszych na ul. Szarych Szeregów i ul. Bez nazwy. Przejścia dla pieszych zaprojektowano tak, aby ułatwić korzystanie z proj. obiektów osobom niepełnosprawnym. Projekt stałej organizacji ruchu został zatwierdzony przez starostę bielskiego i stanowi odrębne opracowanie projektowe.

Zaprojektowano niwelety osi jezdni mając na uwadze:

- dopasowanie do zagospodarowania terenu pasa drogowego oraz terenów przyległych;
- dostosowanie się wysokościowe do granic istniejących wjazdów na posesję;
- zachowanie pochyłości podłużnych zapewniających dobry spływ wód opadowych.

Na odcinku ul. Szarych Szeregów zaprojektowano załamania w granicach 0,42% do 2%. Dla załamania niwelety powyżej 1% zaprojektowano łuk pionowy wklęsły w km 0+221,71  $R=3000m$ . Na ul. Gajowej (odcinek 11-12) spadek podłużny 0,46%, zaś na odcinku 9-10 od ul. Strzelniczej do ul. Studziwodzkiej 0,66% do 0,86%. Dla załamań o różnicy spadków niwelety poniżej 1% nie stosowano łuków pionowych.

Na granicy projektowanych robót projektuje się wykonanie nawierzchni w nawiązaniu do istniejących rzędnych wysokościowych krawędzi jezdni przyległych dróg oraz terenu. Dotyczy to początku i końca projektowanej trasy oraz granicy wjazdów na posesję.

Przy projektowaniu uwzględniono słupową linię oświetleniową na ul. Bez nazwy projektowaną odrębnym opracowaniem.

W pasie drogowym zaprojektowano również sieć kanalizacji deszczowej z przykanalikami i wpustami ulicznymi. Zrzut ścieków przewidziano do istniejących w ul. Studziwodzkiej studni betonowych oraz przepustu w ul. Szarych Szeregów. Do granic nieruchomości nie posiadających przyłączy kanalizacji sanitarnej lub wodociągowej zaprojektowano nowe przyłącza.

W załącznikach graficznych Nr 2.1-2.3 tj. Profilach podłużnych, pokazano szczegółowe rozwiązania wysokościowe wraz z podaniem projektowanych podstawowych parametrów załamań oraz łuków pionowych oraz lokalizację wpustów ulicznych kanalizacji deszczowej oraz przyłączy wod-kan. Wrysowano na nich również lokalizację zjazdów i skrzyżowań.

#### **4. Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania działki budowlanej lub terenu, jak powierzchnia dróg, parkingów, placów, chodników, powierzchnia zieleni oraz innych części terenu:**

- |   |                                  |
|---|----------------------------------|
| – powierzchnia nawierzchni jezdni z betonu asfaltowego::          | = 4267,6 m <sup>2</sup>          |
| – powierzchnia nawierzchni zjazdów z kostki brukowej betonowej:   | = 336,7 m <sup>2</sup>           |
| – powierzchnia nawierzchni chodników z kostki brukowej betonowej: | = 1163,2 m <sup>2</sup>          |
| – powierzchnia obrzeży betonowych 8x30cm:                         | 635,6*0,08 = 50,85m <sup>2</sup> |
| – powierzchnia krawężników betonowych 15x30cm:                    | 610,3*0,15 = 91,55m <sup>2</sup> |
| – powierzchnia krawężników betonowych 15x22cm:                    | 655,1*0,15 = 98,27m <sup>2</sup> |
| – powierzchnia krawężników betonowych 20x22cm:                    | 50,3*0,2 = 10,06m <sup>2</sup>   |
| – powierzchnia terenów zielonych:                                 | = 1045m <sup>2</sup>             |

#### **5. Dane informujące czy działka lub teren są wpisane do rejestru zabytków oraz czy podlegają ochronie na podstawie ustaleń planu miejscowego zagospodarowania przestrzennego**

Dla terenu objętego inwestycją został uchwalony miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w rejonie ul. Szarych Szeregów w Bielsku Podlaskim (Uchwała Nr XLVIII/231/05 Rady Miasta Bielsk Podlaski z dnia 29 listopada 2005 r.). Działki objęte inwestycją nie są wpisane do rejestrów zabytków ani nie podlegają ochronie.

## **6. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej**

Nie występują, ponieważ działki nie znajdują się w granicach terenu górniczego.

## **7. Informacje i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i ochrony zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych oraz ich otoczenia**

Przebudowa ul. Szarych Szeregów będzie realizowana będzie wyłącznie na działkach zarządzanych przez Inwestora (3652/64, 3652/63, 3652/62, 889/9, 3652/65, 3652/67, 3652/88, 3652/89, 3653, 3652/5, 170, 139/6, 138/3). W/w przedsięwzięcie nie spowoduje zagrożenia higieny i zdrowia użytkowników, nie spowoduje uciążliwości dla terenów sąsiednich oraz nie spowoduje zagrożeń dla środowiska. Poprawi się bezpieczeństwo ruchu pojazdów i pieszych. Projektowana inwestycja zapewnia również niezbędne warunki dla korzystania z obiektu przez osoby niepełnosprawne bez utrudnień i nie stwarza barier ograniczających dostęp do obiektu osobom niepełnosprawnym z innych dróg publicznych oraz przylegających do niej posesji.

Teren planowanego przedsięwzięcia nie znajduje się w obszarze podlegającym ochronie Natura 2000. Inwestycja nie należy do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów Ustawy z dnia 3 października 2008 roku o Udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

## **8. Informacja obszarze oddziaływania obiektu**

Informuje się, że Obszar Oddziaływania Obiektu: „Przebudowa ul. Szarych Szeregów (droga gminna Nr 107397B) w Bielsku Podlaskim” mieści się w całości na działkach, na których został zaprojektowany.

Określenia obszaru oddziaływania obiektu dokonano w oparciu o przepisy:

- 1) Ustawa o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jedn. Dz.U. 2016 poz. 778z późn. zm.)
- 2) Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w rejonie ul. Szarych Szeregów w Bielsku Podlaskim (Uchwała Nr XLVIII/231/05 Rady Miasta Bielsk Podlaski z dnia 29 listopada 2005 r.)
- 3) Rozporządzenie w sprawie oznaczeń i nazewnictwa stosowanych w decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz w decyzji o warunkach zabudowy (Dz.U. 2003 nr 164 poz. 1589)
- 4) Ustawa Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. 2016 poz. 290 z późn. zm.)
- 5) Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. 2010 nr 109 poz. 719)
- 6) Ustawa Prawo wodne (tekst jednolity Dz. U. 2015 poz. 469 z późn. zm.)
- 7) Ustawa Prawo ochrony środowiska (tekst jednolity Dz. U. 2016 poz. 672 z późn. zm.)

Lokalizacja projektowanego obiektu nie ma bezpośredniego wpływu na pogorszenie dostępu do promieniowania słonecznego oraz nie ograniczy dostępu światła dziennego dla przylegających nieruchomości. Emisja hałasu związana z poruszaniem się pojazdów będzie niewielka, praktycznie nie powinna się zwiększyć w stosunku do istniejącej, wręcz przeciwnie przez ograniczenie zadołowań w istniejącej nawierzchni i wykonaniu gładkiej nawierzchni twardej powinna się zmniejszyć. Brak ograniczeń w dostępie do obiektu i korzystaniu z niego dla osób niepełnosprawnych. Wody opadowe będą odprowadzane do kanalizacji deszczowej poprzez wpusty uliczne wg projektu branżowego. W związku z powyższym lokalizacja przebudowywanego obiektu budowlanego nie ogranicza możliwości zagospodarowania działek sąsiednich, stąd też Obszar Oddziaływania Obiektu zamyka się w granicy działek o nr ewid. 3652/64, 3652/63, 3652/62, 889/9, 3652/65, 3652/67, 3652/88, 3652/89, 3653, 3652/5, 170, 139/6 oraz 138/3, na których planowana jest inwestycja.

**9. Inne konieczne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych**

Przebudowa ul. Szarych Szeregów nie należy do skomplikowanych inwestycji. Przewidziane roboty będą wykonane w tradycyjny sposób jak dla realizacji tego typu robót drogowych. Przyjęte rozwiązania techniczne i technologiczne odpowiadają obowiązującym normom i wymaganiom tym zakresie.

Bielsk Podlaski dn. 26.10.2016 r.

Sporządził:

branża drogowa

mgr inż. Mirosław Jakubiuk

mgr inż. Paulina Sienkiewicz

branża sanitarna:

mgr inż. Zbigniew Świaniewicz